



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



OFICINA - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-poblado-medellin-4/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

UBICACIÓN

Sin dato

FICHA EN EL PORTAL

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-poblado-medellin-4/>

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 450.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 690.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

55.00 m²

ÁREA LOTE

55.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

55.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

19



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

718-2987

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Oficina

PAÍS

Colombia

BARRIO

Poblado

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Oficina - Poblado, Medellín

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor

Nombre: Sin dato

Teléfono: 3046700385

Correo: cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas



Valor de venta \$ **450.000.000**

Canon de arriendo **Sin dato**

Administración \$ **690.000**

Información general del inmueble

Código: 718-2987

Gestión: Venta

Tipo: Oficina

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: Poblado

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-07-16

Dimensiones y ambientes

Área total: 55.00 m²

Área lote: 55.00 m²

Área privada: Sin dato

Área construida: 55.00 m²

Habitaciones: 0

Baños: 2

Garajes: 1

Estado físico: Sin dato

Edad del inmueble: 19

Descripción completa

Oficina para la venta en Medellín, sector Poblado, situada en lugar con rutas de fácil acceso, facilidad de transporte público y rutas integradas del metro, cerca al parque del Poblado y a la estación Poblado del Metro. La oficina está constituida por dos salones independientes y un salón principal, cocineta y 2 baños, estacionamiento privado, y tiene excelente iluminación y ventilación natural.

Características del inmueble

- Acceso Digital
- Aire acondicionado
- Alcantarillado
- Altura Restringida
- Área De Uso Común
- Área Urbana
- Ascensor
- Bahía Exterior
- Baño Oficina
- Baño Privado
- Baños Públicos
- Bombas De Gasolina
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Cerca De Zona Urbana
- Circuito Cerrado
- Citófono
- Cocineta
- Comodas Vías De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- En Edificio
- En Zona Comercial
- Escalera De Emergencia
- Excelente Estado
- Gabinete De Incendios
- Locales Comerciales
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Descubierto
- Parqueaderos Independientes
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos Baldosa
- Portería Vigilancia

- Recepción
- Restaurantes
- Seguridad
- Servicios Independientes
- Servicios Públicos
- Terraza Comunal
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- Ventilacion Natural
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24

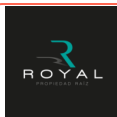








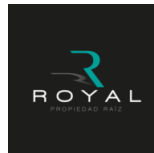




FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

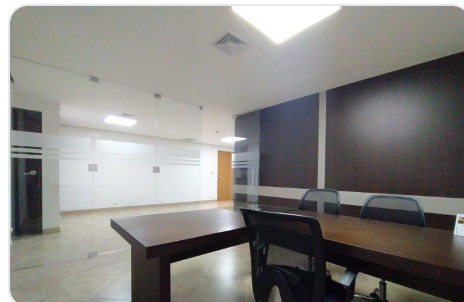
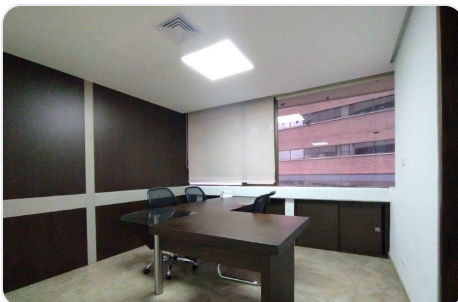
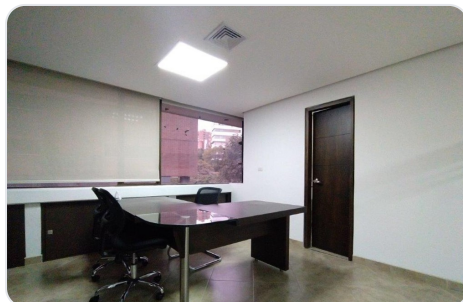
<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:16 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

- | | | |
|----------------------------------|--|----------------------------|
| ✓ Acceso Digital | ✓ Aire acondicionado | ✓ Alcantarillado |
| ✓ Altura Restringida | ✓ Área De Uso Común | ✓ Área Urbana |
| ✓ Ascensor | ✓ Bahía Exterior | ✓ Baño Oficina |
| ✓ Baño Privado | ✓ Baños Públicos | ✓ Bombas De Gasolina |
| ✓ Cerca A Colegios-universidades | ✓ Cerca A Hospitales | ✓ Cerca A Sector Comercial |
| ✓ Cerca A Supermercados | ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Cerca De Zona Urbana |
| ✓ Circuito Cerrado | ✓ Citófono | ✓ Cocineta |
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ En Edificio |
| ✓ En Zona Comercial | ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Gabinete De Incendios | ✓ Locales Comerciales | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parqueaderos Descubierta | ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Pisos Baldosa | ✓ Portería Vigilancia |
| ✓ Recepción | ✓ Restaurantes | ✓ Seguridad |
| ✓ Servicios Independientes | ✓ Servicios Públicos | ✓ Terraza Comunal |
| ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Ubicada En Edificio |
| ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas) | ✓ Ventilacion Natural |
| ✓ Video Portero | ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 |

CATÁLOGO MULTIMEDIA


Ecosistema Inmobiliario Homlity ·  Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:16

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-poblado-medellin-4/>

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente. Lo invitamos a visitarnos en <https://www.royalpropiedadraiz.com/> · Ecosistema Inmobiliario Homlity.