



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



OFICINA - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-poblado-medellin-21/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 4.900.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

54.00 m²

ÁREA LOTE

54.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

54.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2026



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
☎ 3207872468
✉ jdiaz@royalpropiedadraiz.com
💬 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5413	Arriendo	Oficina
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Poblado
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Oficina en Arriendo – 57 m²

Excelente oficina de 57 m², ubicada en un sector estratégico y de fácil acceso. Cuenta con una distribución funcional, 2 baños, balcón con una excelente vista que aporta iluminación y ventilación natural, además de 1 parqueadero privado.

Es el espacio ideal para empresas, consultorios o profesionales que buscan comodidad, una excelente imagen corporativa y un ambiente de trabajo agradable. Su ubicación ofrece cercanía a importantes vías de acceso, transporte público y una amplia oferta de servicios.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano	✓ Alarma De Incendio	✓ Alcantarillado
✓ Área Urbana	✓ Ascensor	✓ Balcón
✓ Baño Oficina	✓ Bombas De Gasolina	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Cerca De Zona Urbana
✓ Circuito Cerrado	✓ Cocineta	✓ Comodas Vías De Acceso
✓ Con Acceso Para Discapacitados	✓ Cuarto Útil	✓ En Edificio



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

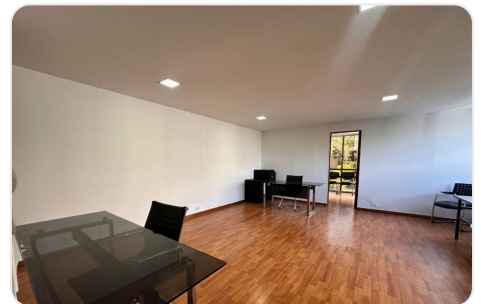
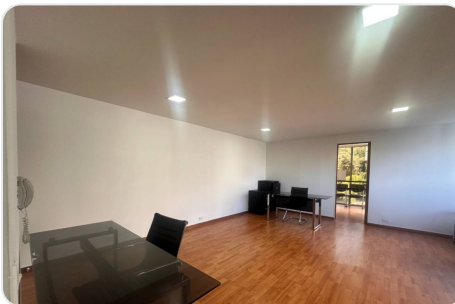
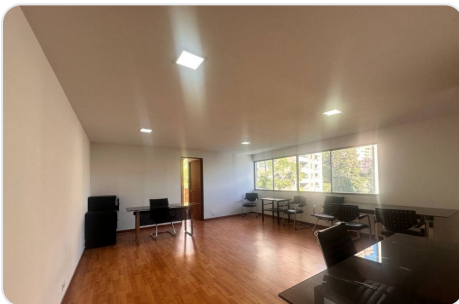
jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Recepción
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Unidad Abierta
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Zona Residencial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Oficina De Negocios
- ✓ Parqueaderos Lineal
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Restaurantes
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Usado
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Video Portero
- ✓ Vista Panorámica

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

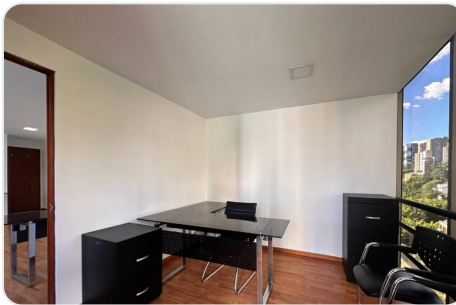
Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-30 23:44**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.