



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



OFICINA - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-poblado-medellin-16/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 8.900.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

125.00 m²

ÁREA LOTE

125.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

125.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1990



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3207872468
jdiaz@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
4276	Arriendo	Oficina
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Poblado
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oficina ubicada el sector de la milla de oro, cuenta con un espacio muy amplio, cuenta con 3 baños, 2 privados y otro compartido, cuenta con baños comunales en cada piso del edificio, cocineta semi-integral, cuenta con vigilancia las 24 horas, parqueadero cubierto, 2 parqueaderos privados destinados para la oficina .

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano	✓ Aire acondicionado	✓ Alcantarillado
✓ Altura Metros	✓ Aptos. Por Piso	✓ Árboles Frutales
✓ Área Urbana	✓ Ascensor	✓ Auditorio
✓ Bahía Exterior	✓ Bahias De Parqueo	✓ Baño Compartido
✓ Baño Oficina	✓ Baño Privado	✓ Baños Comunales
✓ Baños Públicos	✓ Blackout	✓ Bombas De Gasolina
✓ Bosque Nativo	✓ Cemento	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca Al Aeropuerto	✓ Cerca De Centro Comercial
✓ Cerca De Zona Urbana	✓ Circuito Cerrado	✓ Cocineta



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

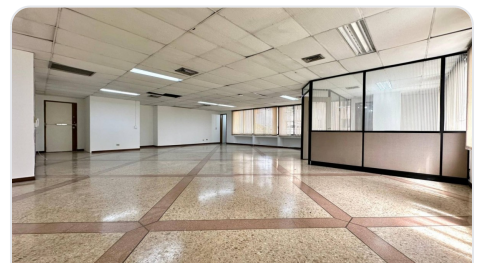
jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|----------------------------|----------------------------------|--|
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Control Acustica |
| ✓ En Edificio | ✓ En El Piso | ✓ En Zona Comercial |
| ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Estudio | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Fachada En Vidrio | ✓ Iluminacion Trifásica | ✓ Inteligente |
| ✓ Locales Comerciales | ✓ Nivel | ✓ Oficina De Negocios |
| ✓ Oficinas Administrativas | ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Independientes |
| ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Pisos Baldosa | ✓ Pisos Granito |
| ✓ Portería Vigilancia | ✓ Puerta Vidriera | ✓ Recepción |
| ✓ Restaurantes | ✓ Rio Quebrada Cercano | ✓ Sala Auxiliar |
| ✓ Seguridad | ✓ Servicios Públicos | ✓ Sobre Vía Principal |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas) |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Video Portero | ✓ Vigilancia 24 Horas |
| ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

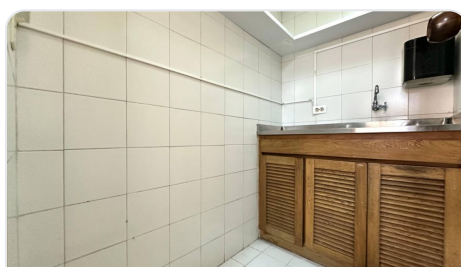
Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-30 23:45**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.