



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



OFICINA - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-poblado-medellin-10/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 335.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 718.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

48.00 m²

ÁREA LOTE

48.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

48.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2001



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3207872468
jdiaz@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
4307	Venta	Oficina
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Poblado
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-25

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oficina ubicada el sector de manila, cuenta con un espacio muy amplio, con baño y cocineta, cuenta con vigilancia las 24 horas, parqueadero cubierto y cuarto útil.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso	✓ Aire acondicionado	✓ Altura Metros
✓ Antejardín	✓ Aptos. Por Piso	✓ Árboles Frutales
✓ Área De Uso Común	✓ Ascensor	✓ Auditorio - Capacidad
✓ Bahias De Parqueo	✓ Baño Privado	✓ Baños Públicos
✓ Blackout	✓ Bombas De Gasolina	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca Al Aeropuerto	✓ Cerca De Centro Comercial
✓ Circuito Cerrado	✓ Cocineta	✓ Comodas Vias De Acceso
✓ Disponibilidad Wi Fi	✓ En Edificio	✓ En El Piso
✓ En Zona Comercial	✓ Escalera De Emergencia	✓ Estudio



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



✓ Excelente Estado

✓ Gabinete De Incendios

✓ Inteligente

✓ Oficinas Administrativas

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parqueaderos Independientes

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Cerámica

✓ Portería Vigilancia

✓ Recepción

✓ Restaurante

✓ Restaurantes

✓ Salon De Conferencias - Capacidad

✓ Se Permite Fumar

✓ Seguridad

✓ Shut De Basura

✓ Sobre Vía Principal

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Ubicada En Edificio

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

✓ Ventilacion Natural

✓ Video Portero

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:29

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.