



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



OFICINA - MILLA DE ORO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-milla-de-oro-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 305.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 520.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

45.00 m²

ÁREA LOTE

45.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

45.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2010



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3046700385
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5222	Venta	Oficina
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Milla De Oro
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Oficina a la venta en el Poblado, sector Calle 10, cerca al parque del poblado, situada en lugar con fácil acceso, cerca a rutas de transporte público y rutas integradas del metro. Totalmente remodelada, excelentes espacios, buena iluminación y ventilación natural. No cuenta con parqueadero, edificio seguridad 24-7

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital	✓ Alarma	✓ Alarma De Incendio
✓ Alcantarillado	✓ Altura Restringida	✓ Área De Uso Común
✓ Bahía Exterior	✓ Baño Oficina	✓ Bombas De Gasolina
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias
✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial
✓ Circuito Cerrado	✓ Citófono	✓ Cocineta
✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Cuarto De Correspondencia	✓ En Edificio
✓ Escalera De Emergencia	✓ Excelente Estado	✓ Gabinete De Incendios
✓ Parqueaderos Visitantes	✓ Parques Cercanos	✓ Pisos Cerámica
✓ Portería Vigilancia	✓ Puerta Peatonal	✓ Recepción



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



✓ Restaurantes

✓ Seguridad

✓ Servicios Independientes

✓ Servicios Públicos

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Ubicada En Edificio

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

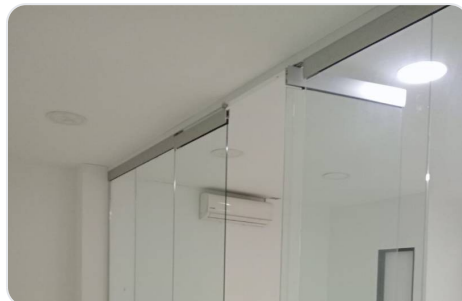
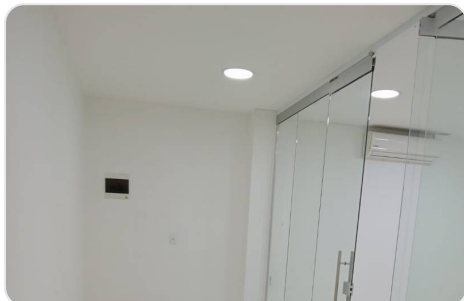
✓ Ventilacion Natural

✓ Video Portero

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 01:19

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.