



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



OFICINA - MILLA DE ORO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-milla-de-oro-medellin-5/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 3.200.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

35.00 m²

ÁREA LOTE

35.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

35.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2000



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5363

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Oficina

PAÍS

Colombia

BARRIO

Milla De Oro

ACTUALIZADO

2026-09-23

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oficina de 37 m ubicada en un estratégico sector de El Poblado. Cuenta con excelente iluminación natural, ventilación, aire acondicionado y espacios funcionales ideales para el desarrollo de actividades empresariales o profesionales.

Su ubicación privilegiada ofrece fácil acceso a importantes vías de la ciudad, cercanía a rutas de transporte público y rutas integradas del Metro. El edificio dispone de vigilancia 247 y circuito cerrado de televisión, brindando seguridad y tranquilidad para su empresa.

Una excelente oportunidad para establecer su negocio en una de las zonas corporativas más reconocidas de Medellín.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital

✓ Aire acondicionado

✓ Alcantarillado

✓ Altura Restringida

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahía Exterior

✓ Baño Oficina

✓ Baños Públicos

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Circuito Cerrado

✓ Citófono

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Cuarto De Correspondencia



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|-------------------------------|--|-------------------------------------|
| ✓ En Edificio | ✓ En Zona Comercial | ✓ Escalera De Emergencia |
| ✓ Excelente Estado | ✓ Fuera De Centro Comercial | ✓ Gabinete De Incendios |
| ✓ Locales Comerciales | ✓ Monofásica | ✓ Oficinas Administrativas |
| ✓ Panel Japones | ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Descubierta |
| ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Pisos Madera Laminada | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción |
| ✓ Restaurante | ✓ Restaurantes | ✓ Salon De Conferencias - Capacidad |
| ✓ Seguridad | ✓ Servicios Independientes | ✓ Servicios Públicos |
| ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Ubicada En Edificio |
| ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas) | ✓ Ventilacion Natural |
| ✓ Video Portero | ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:57**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.