



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



OFICINA - MILLA DE ORO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-milla-de-oro-medellin-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 304.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 454.008

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

37.00 m²

ÁREA LOTE

37.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

37.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2000



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

3084

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Oficina

PAÍS

Colombia

BARRIO

Milla De Oro

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente oficina para arrendar en el Poblado, sector la Avenida el Poblado con El Campestre, situado en lugar con rutas de fácil acceso, cerca a rutas de transporte público y rutas integradas del metro. Cuenta con un salón amplio, 1 baño, el edificio tiene baños comunales en cada piso, cuenta con vigilancia las 24 horas, y la oficina tiene excelente iluminación y ventilación natural.

CARACTERÍSTICAS

✓ Aire acondicionado

✓ Alcantarillado

✓ Altura Metros

✓ Altura Restringida

✓ Aptos. Por Piso

✓ Árboles Frutales

✓ Área De Uso Común

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Auditorio

✓ Bahía Exterior

✓ Bahías De Parqueo

✓ Baño Compartido

✓ Baño Oficina

✓ Baños Públicos

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Circuito Cerrado

✓ Citófono

✓ Cocineta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Cuarto De Correspondencia



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



✓ En Edificio

✓ En Zona Comercial

✓ Escalera De Emergencia

✓ Estudio

✓ Excelente Estado

✓ Fuera De Centro Comercial

✓ Gabinete De Incendios

✓ Locales Comerciales

✓ Oficinas Administrativas

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parqueaderos Descubierto

✓ Parqueaderos Independientes

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Porcelanato

✓ Portería Vigilancia

✓ Puerta Peatonal

✓ Puerta Vidriera

✓ Recepción

✓ Restaurante

✓ Restaurantes

✓ Seguridad

✓ Servicios Públicos

✓ Terraza Comunal

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Ubicada En Edificio

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

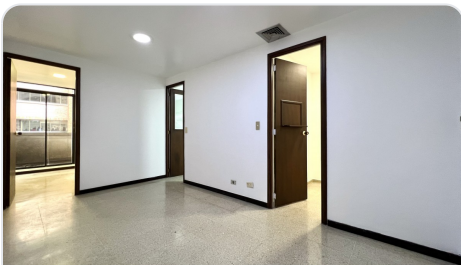
✓ Ventilacion Natural

✓ Video Portero

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

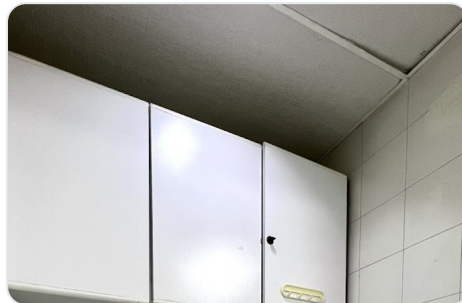
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 01:19

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.