

FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3207872468

✉ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



OFICINA - MANILA, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-manila-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

UBICACIÓN

Sin dato

FICHA EN EL PORTAL

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-manila-medellin/>

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 600.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 701.258

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

50.00 m²

ÁREA LOTE

50.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

50.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2011



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

3711

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Oficina

PAÍS

Colombia

BARRIO

Manila

ACTUALIZADO

2026-08-14

ASESOR ASIGNADO

NOMBRE

Jhon Alexander Diaz Estrada

TELÉFONO

3207872468

CORREO

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



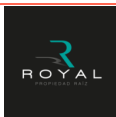
Ficha técnica inmueble

Oficina - Manila, Medellín

Volver al inmueble

Imprimir ficha

Información del asesor



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3207872468

✉ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



Nombre: Jhon Alexander Diaz Estrada

Teléfono: 3207872468

Correo: jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas

Valor de venta \$ **600.000.000**

Canon de arriendo **Sin dato**

Administración \$ **701.258**

Información general del inmueble

Código: 3711

Gestión: Venta

Tipo: Oficina

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: Manila

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-08-14

Dimensiones y ambientes

Área total: 50.00 m²

Área lote: 50.00 m²



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3207872468

✉ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



Área privada: Sin dato

Área construida: 50.00 m²

Habitaciones: 0

Baños: 1

Garajes: 1

Estado físico: Usado

Edad del inmueble: 2011

Descripción completa

Excelente oficina ubicada en el sector del Poblado, un agradable espacio perfecto para uso comercial, oficina con aire acondicionado, baño, cocineta y parqueadero. El edificio cuenta con GYM, sala de reuniones, casino y portería y vigilancia las 24 horas.

Características del inmueble

- Acceso Digital
- Aire acondicionado
- Alarma De Incendio
- Alcantarillado
- Altura Metros
- Altura Restringida
- Aptos. Por Piso
- Árboles Frutales
- Área De Uso ComÚn
- Área Urbana
- Ascensor
- Bahía Exterior
- Baño Oficina
- Baños Públicos
- Bombas De Gasolina
- Bosque Nativo
- Cafetería Comunal
- Cemento
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



- Cerca Al Aeropuerto
- Cerca De Centro Comercial
- Circuito Cerrado
- Cocineta
- Comedor
- Comodas Vias De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- En Edificio
- En El Piso
- En Zona Comercial
- Escalera De Emergencia
- Excelente Estado
- Fachada En Vidrio
- Gabinete De Incendios
- Inteligente
- Locales Comerciales
- Monofásica
- Nivel
- Oficinas Administrativas
- Parque Industrial
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos Porcelanato
- Portería Vigilancia
- Puerta Peatonal
- Puerta Vidriera
- Recepción
- Restaurantes
- Sala De Juntas - Capacidad
- Sencillo
- Servicios PÚBLICOS
- Sistema De Riego
- Sobre Vía Principal
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3207872468

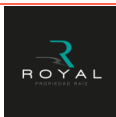
✉ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24





FICHA TÉCNICA

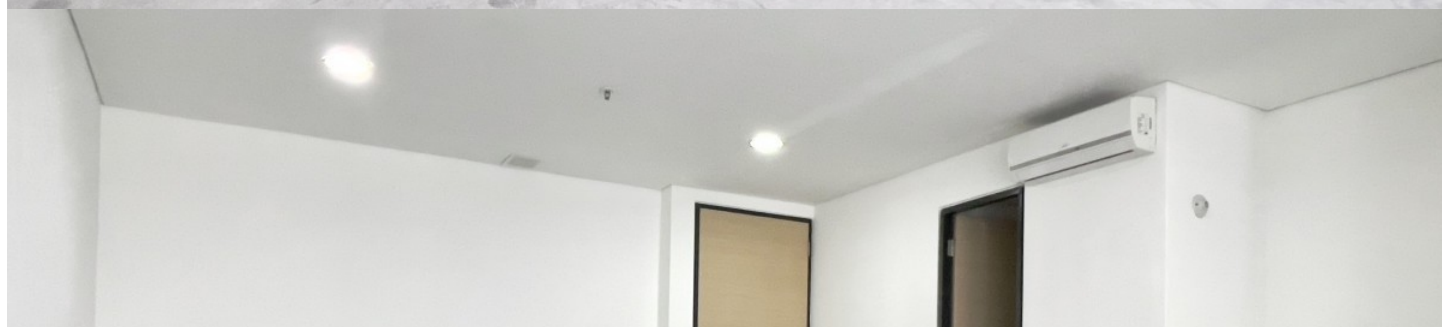
Jhon Alexander Diaz Estrada

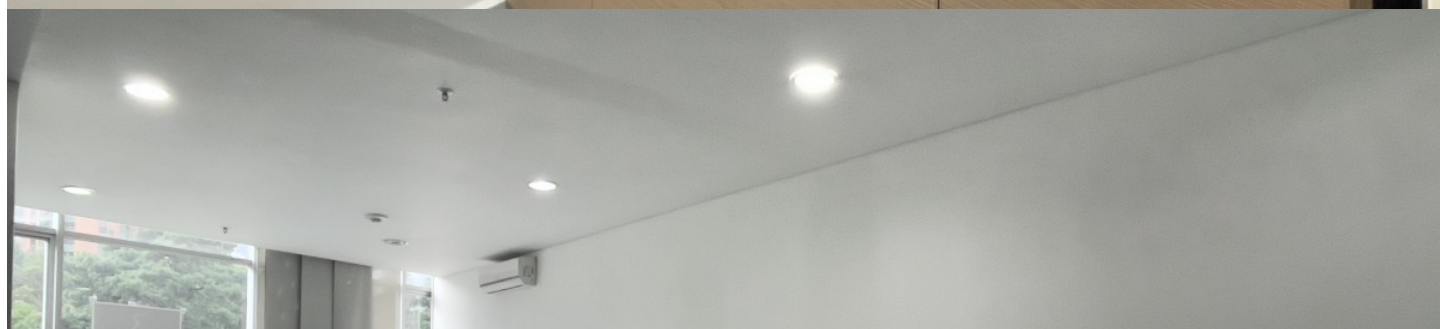
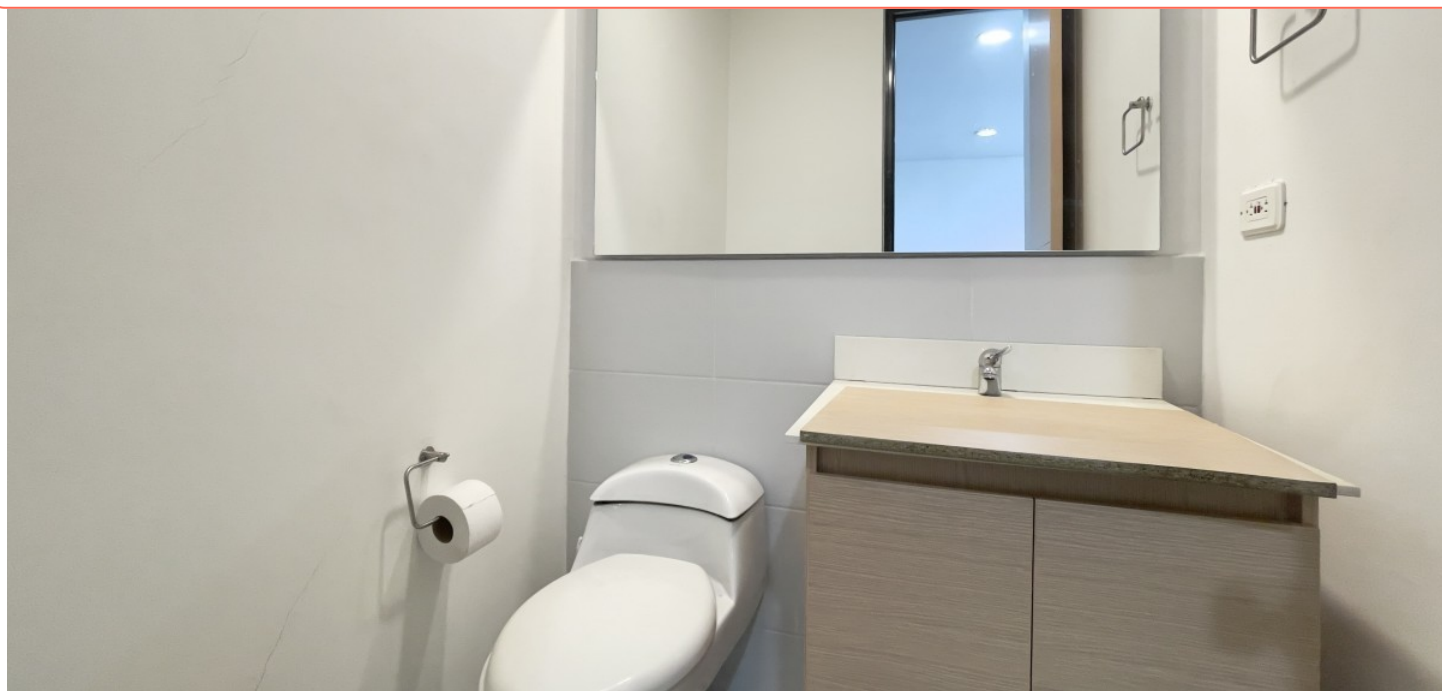
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

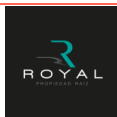
☎ 3207872468

✉ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp







FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

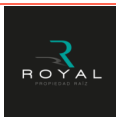
WhatsApp



Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:17 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital	✓ Aire acondicionado	✓ Alarma De Incendio
✓ Alcantarillado	✓ Altura Metros	✓ Altura Restringida
✓ Aptos. Por Piso	✓ Árboles Frutales	✓ Área De Uso Común
✓ Área Urbana	✓ Ascensor	✓ Bahía Exterior
✓ Baño Oficina	✓ Baños Públicos	✓ Bombas De Gasolina
✓ Bosque Nativo	✓ Cafetería Comunal	✓ Cemento
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias
✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca Al Aeropuerto
✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Circuito Cerrado	✓ Cocineta
✓ Comedor	✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Con Acceso Para Discapacitados
✓ En Edificio	✓ En El Piso	✓ En Zona Comercial
✓ Escalera De Emergencia	✓ Excelente Estado	✓ Fachada En Vidrio
✓ Gabinete De Incendios	✓ Inteligente	✓ Locales Comerciales
✓ Monofásica	✓ Nivel	✓ Oficinas Administrativas
✓ Parque Industrial	✓ Parqueaderos Cubierto	✓ Parqueaderos Visitantes
✓ Parques Cercanos	✓ Pisos Porcelanato	✓ Portería Vigilancia
✓ Puerta Peatonal	✓ Puerta Vidriera	✓ Recepción
✓ Restaurantes	✓ Sala De Juntas - Capacidad	✓ Sencillo



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3207872468

✉ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



✓ Servicios Públicos

✓ Sistema De Riego

✓ Sobre Vía Principal

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Ubicada En Edificio

✓ Usado

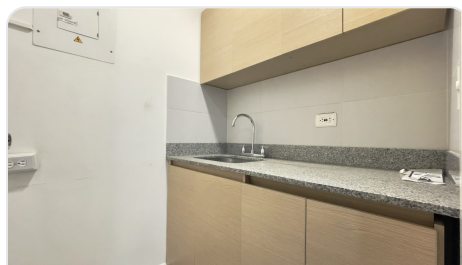
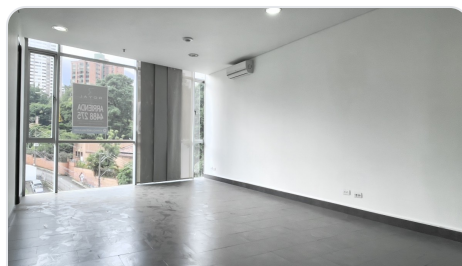
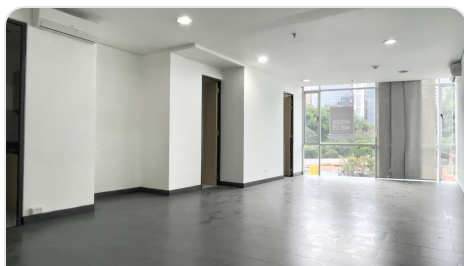
✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

✓ Video Portero

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3207872468

✉ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

Jhon Alexander Diaz Estrada, Ecosistema Inmobiliario Homlity · ⌚ Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:17

☎ 3207872468 | 🌐 <https://www.royalpropiedadraiz.com/inmuelle/oficina-manila-medellin/> | ✉ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente. Lo invitamos a visitarnos en <https://www.royalpropiedadraiz.com/> · Ecosistema Inmobiliario Homlity.