FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

OFICINA – LOMA DE SAN JULIAN, MEDELLÍN

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-loma-de-san-julian-medellin/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 5.735.800**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
60.00 m²	**60.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
60.00 m²	**0**	**1**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
1	**Usado**	**2012**

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5753	**Arriendo**	**Oficina**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Loma De San Julian**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-27**	**2026-11-27**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Oficina para arrendar en el sector del poblado, loma san julian, excelente iluminación y ventilación natural, excelentes rutas de acceso, cerca a rutas de transporte público y rutas integradas del metro.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acceso Digital
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Altura Restringida
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Ascensor
- ✓ Auditorio
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Citófono
- ✓ Cocineta
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ En Edificio
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Gabinete De Incendios
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Parqueaderos Cubierto

FICHA TÉCNICA

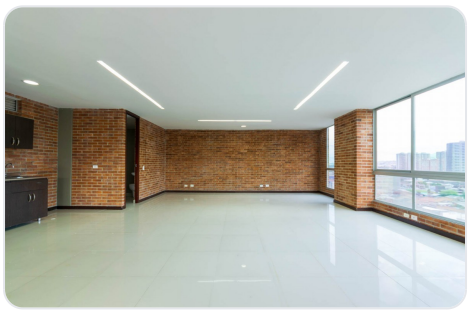


Cristian Felipe Valencia Hincapie
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3046700385
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

- Parqueaderos Independientes
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos Porcelanato
- Portería Vigilancia
- Recepción
- Restaurantes
- Seguridad
- Servicios Independientes
- Servicios PÚblicos
- Tarjeta MagnÉtica
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- Ventilacion Natural
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

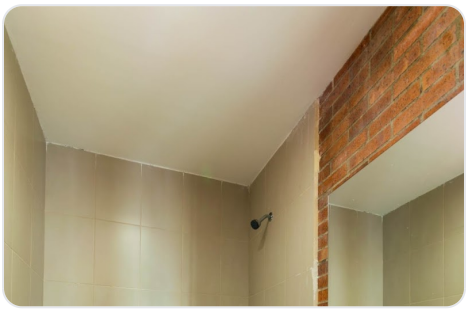
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp







¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-27 02:43

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.