



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



OFICINA - ESTADIO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-estadio-medellin-3/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 10.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

150.00 m²

ÁREA LOTE

150.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

150.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

7



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

718-3523

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Oficina

PAÍS

Colombia

BARRIO

Estadio

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Oficina - Estadio, Medellín

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor

Nombre: Sin dato

Teléfono: 3046700385

Correo: cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas



Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **10.000.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 718-3523

Gestión: Arriendo

Tipo: Oficina

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: Estadio

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-07-16

Dimensiones y ambientes

Área total: 150.00 m²

Área lote: 150.00 m²

Área privada: Sin dato

Área construida: 150.00 m²

Habitaciones: 0

Baños: 1

Garajes: 0

Estado físico: Sin dato

Edad del inmueble: 7

Descripción completa

Ofician para arrendar en Medellín, sector Estadio, situada en lugar con rutas de fácil acceso, facilidad de transporte público y rutas integradas del metro, cerca al Éxito de Colombia, Jumbo de la 65 y Home Center de la 65. La oficina está constituida por 2 espacios de oficina y un espacio amplio, 1 baños y cocineta, también cuenta excelente iluminación y ventilación natural. Tiene posibilidad de ampliación con otra oficina.

Características del inmueble

- 12 Horas
- Aire acondicionado
- Alcantarillado
- Altura Restringida
- Área De Uso Común
- Área Urbana
- Ascensor
- Bahía Exterior
- Baño Oficina
- Bombas De Gasolina
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Cocineta
- Comodas Vias De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- Cuarto De Correspondencia
- En Edificio
- En Zona Comercial
- En Zona Residencial
- Escalera De Emergencia
- Excelente Estado
- Fuera De Centro Comercial
- Gabinete De Incendios
- Locales Comerciales
- Oficinas Administrativas
- Parques Cercanos
- Pisos Porcelanato
- Portería Vigilancia
- Puerta Peatonal
- Recepción
- Restaurantes
- Seguridad

- Servicios Públicos
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- Ventilacion Natural









Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:26 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

✓ 12 Horas

✓ Aire acondicionado

✓ Alcantarillado

✓ Altura Restringida

✓ Área De Uso Común

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahía Exterior

✓ Baño Oficina

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

- | | | |
|----------------------------------|--|--------------------------|
| ✓ Cerca A Iglesias | ✓ Cerca A Sector Comercial | ✓ Cerca A Supermercados |
| ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Cocineta | ✓ Comodas Vías De Acceso |
| ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Cuarto De Correspondencia | ✓ En Edificio |
| ✓ En Zona Comercial | ✓ En Zona Residencial | ✓ Escalera De Emergencia |
| ✓ Excelente Estado | ✓ Fuera De Centro Comercial | ✓ Gabinete De Incendios |
| ✓ Locales Comerciales | ✓ Oficinas Administrativas | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Pisos Porcelanato | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Puerta Peatonal |
| ✓ Recepción | ✓ Restaurantes | ✓ Seguridad |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Ubicada En Edificio |
| ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas) | ✓ Ventilacion Natural |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



🕒 Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:26

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.