



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



OFICINA - AGUACATALA, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-aguacatala-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 15.100.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

210.00 m²

ÁREA LOTE

210.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

210.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

4

GARAJES

3

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

9



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

718-4909

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Oficina

PAÍS

Colombia

BARRIO

Aguacatala

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Oficina - Aguacatala, Medellín

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor

Nombre: Sin dato

Teléfono: 3207872468

Correo: jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas



Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **15.100.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 718-4909

Gestión: Arriendo

Tipo: Oficina

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: Aguacatala

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-07-16

Dimensiones y ambientes

Área total: 210.00 m²

Área lote: 210.00 m²

Área privada: Sin dato

Área construida: 210.00 m²

Habitaciones: 0

Baños: 4

Garajes: 3

Estado físico: Sin dato

Edad del inmueble: 9

Descripción completa

Oficina duplex con excelente ubicación en el sector de la aguacatala. cuenta con 4 baño, 3 parqueaderos, zonas comunes y ubicada en sector comercial, la oficina cuneta con 210 metros lo que proporciona un espacio ideal para diferentes tipos de uso, esta ubicada en un centro de negocios con muy buena seguridad.

Características del inmueble



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/>



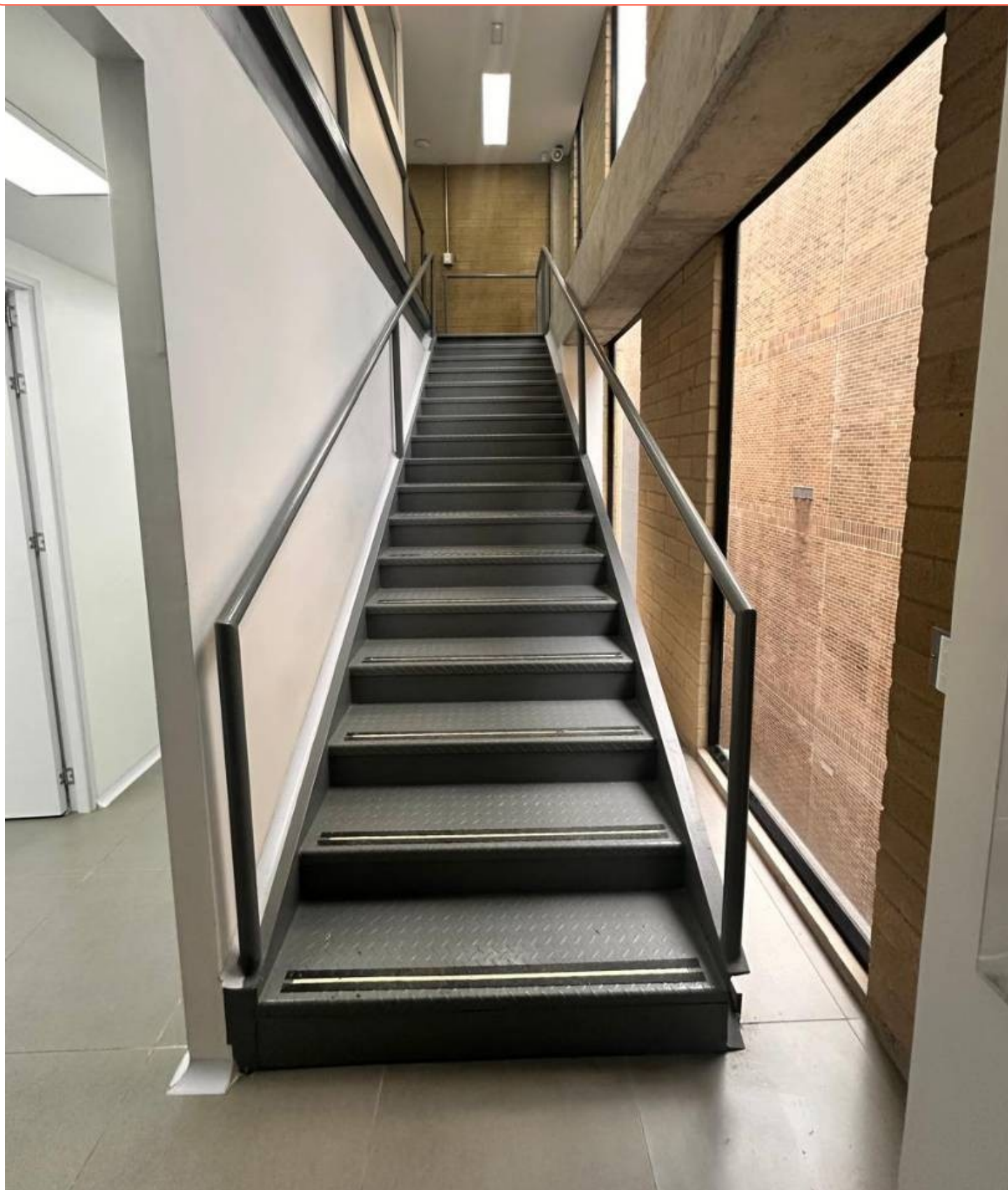
- Acabados Cubierta Plano
- Alarma De Incendio
- Área Terraza
- Ascensor
- Bahía Exterior
- Baño Oficina
- Baños Públicos
- Bombas De Gasolina
- Cableado Estructurado
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca Al Aeropuerto
- Cerca De Centro Comercial
- Circuito Cerrado
- Citófono
- Cocineta
- Comodas Vías De Acceso
- Cuarto Útil
- Detector De Humo
- En Edificio
- En Zona Comercial
- Estado Del Inmueble Bueno
- Excelente Estado
- Oficinas Administrativas
- Parqueaderos Doble Lineal
- Parqueaderos Paralelo
- Parqueaderos Visitantes
- Pisos Baldosa
- Pisos Cerámica
- Puerta De Seguridad
- Restaurantes
- Servicios Públicos
- Sobre Vía Principal
- Terraza Comunal
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)

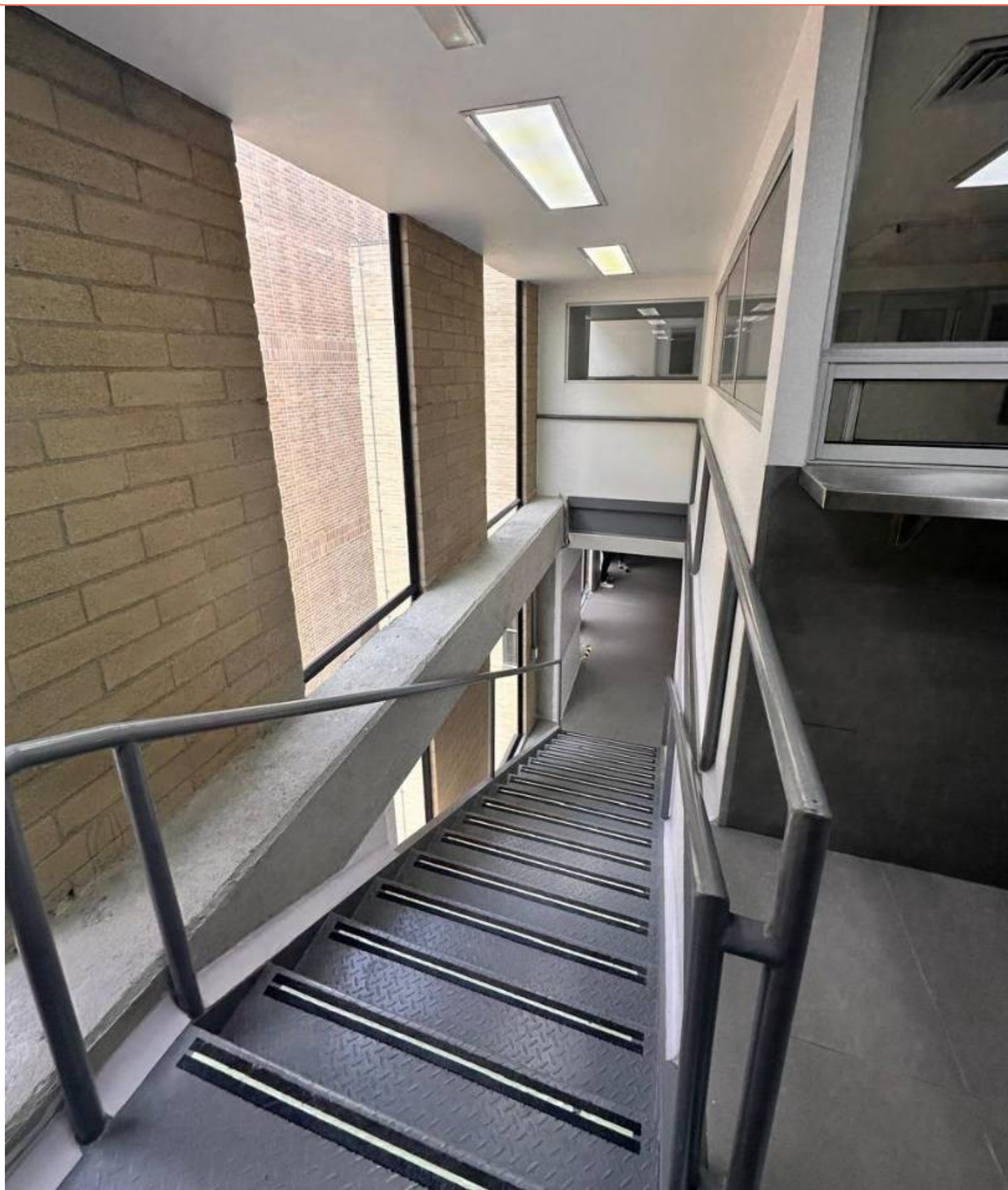
- Ventilación Natural
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Vista Panorámica



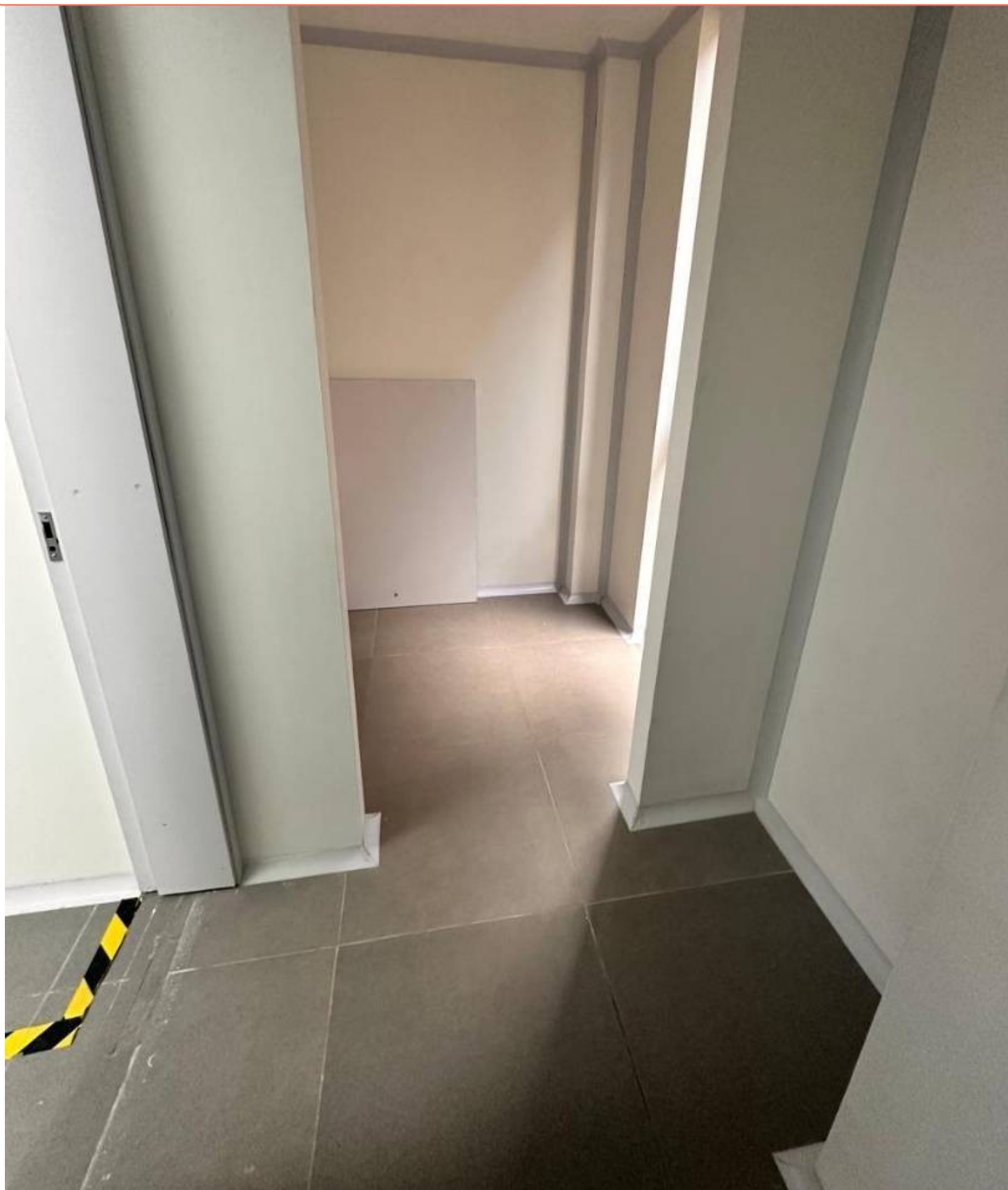


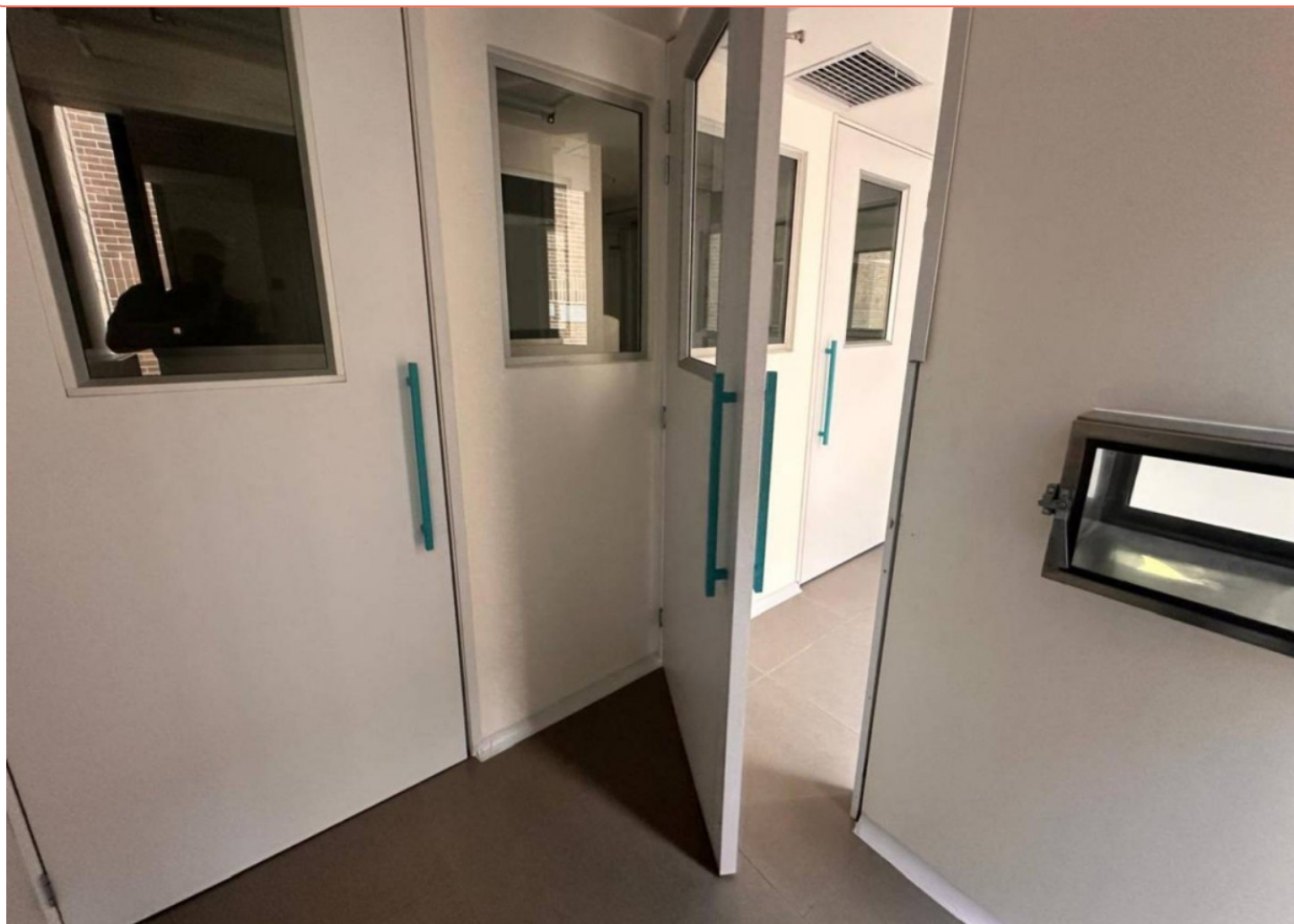




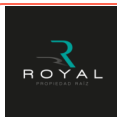








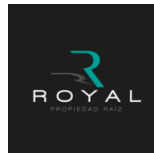




FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

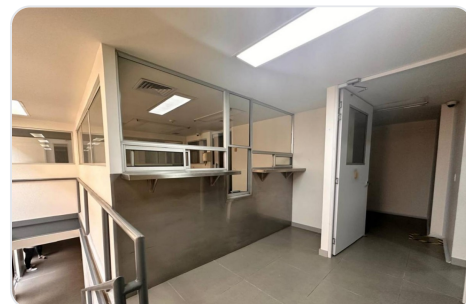
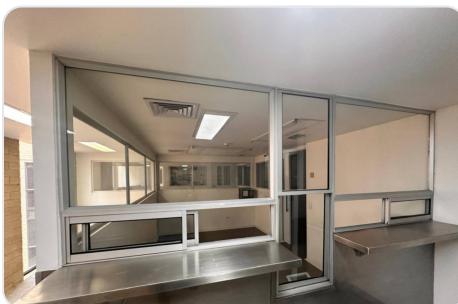


Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:36 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|--|
| ✓ Acabados Cubierta Plano | ✓ Alarma De Incendio | ✓ Área Terraza |
| ✓ Ascensor | ✓ Bahía Exterior | ✓ Baño Oficina |
| ✓ Baños Públicos | ✓ Bombas De Gasolina | ✓ Cableado Estructurado |
| ✓ Cerca A Sector Comercial | ✓ Cerca A Supermercados | ✓ Cerca Al Aeropuerto |
| ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Circuito Cerrado | ✓ Citófono |
| ✓ Cocineta | ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Cuarto Útil |
| ✓ Detector De Humo | ✓ En Edificio | ✓ En Zona Comercial |
| ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Excelente Estado | ✓ Oficinas Administrativas |
| ✓ Parqueaderos Doble Lineal | ✓ Parqueaderos Paralelo | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Pisos Baldosa | ✓ Pisos Cerámica | ✓ Puerta De Seguridad |
| ✓ Restaurantes | ✓ Servicios Públicos | ✓ Sobre Vía Principal |
| ✓ Terraza Comunal | ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas) |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Video Portero | ✓ Vigilancia 24 Horas |
| ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



🕒 Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:36

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.