FICHA TÉCNICA



Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3207872468
jdiaz@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

OFICINA – AGUACATALA, MEDELLÍN

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-aguacatala-medellin-5/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 9.500.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
112.00 m²	**112.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
112.00 m²	**0**	**3**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
2	**Usado**	**2013**

FICHA TÉCNICA



Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5756	**Arriendo**	**Oficina**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Aguacatala**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-28**	**2026-11-28**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Oficina en arriendo en La Aguacatala Ubicación estratégica

Excelente oficina de 112 m ubicada en el sector de La Aguacatala, ideal para empresas que buscan un espacio cómodo, funcional y bien ubicado para desarrollar sus actividades comerciales o profesionales.

Cuenta con tres baños, cocineta y dos parqueaderos, ofreciendo comodidad tanto para el equipo de trabajo como para la atención de clientes y visitantes. Su ubicación estratégica permite fácil acceso a importantes vías y buenas conexiones con el transporte público, facilitando la movilidad.

Una excelente oportunidad para establecer tu empresa en un entorno profesional y de fácil acceso.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Altura Restringida
- ✓ Ascensor
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cocineta
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ En Edificio
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Parque Industrial

FICHA TÉCNICA

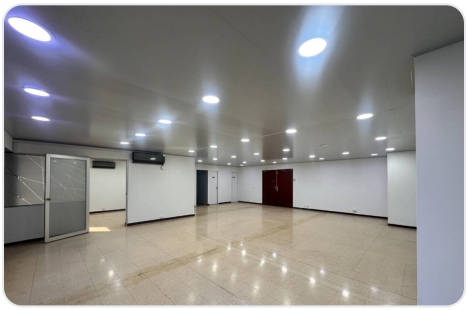
Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3207872468
jdiaz@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Doble Paralelo
- Parqueaderos Visitantes
- Pisos Porcelanato
- Portería Vigilancia
- Recepción
- Remodelado
- Restaurante
- Seguridad
- Servicios PÚblicos
- Sobre Vía Principal
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- Ventilacion Natural
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Vista PanorÁmica

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA



Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp







¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-29 03:10

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.