FICHA TÉCNICA



Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3207872468
jdiaz@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

OFICINA – AGUACATALA, MEDELLÍN

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/oficina-aguacatala-medellin-3/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 6.500.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
88.00 m²	**88.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
88.00 m²	**0**	**1**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
1	**Usado**	**2013**

FICHA TÉCNICA



Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5751	**Arriendo**	**Oficina**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Aguacatala**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-26**	**2026-11-26**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Oficina en arriendo en El Poblado Medellín

Excelente oportunidad de arrendamiento en uno de los sectores empresariales más estratégicos de El Poblado. Oficina de 88 m, en excelente estado de conservación, con espacios cómodos y funcionales, ideales para desarrollar actividades empresariales y profesionales.

Cuenta con agradable vista panorámica, excelente iluminación natural, cocineta y un parqueadero privado, ofreciendo un ambiente de trabajo cómodo y agradable.

El edificio dispone de portería y vigilancia las 24 horas, recepción, baños públicos y parqueadero para visitantes, brindando comodidad y seguridad tanto para su equipo de trabajo como para sus clientes.

Su ubicación estratégica ofrece fácil acceso al transporte público y a importantes vías de la ciudad.

¡El espacio ideal para establecer o proyectar el crecimiento de tu empresa en El Poblado!

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ascensor
- ✓ Bahias De Parqueo
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Citófono
- ✓ Cocineta

FICHA TÉCNICA



Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3207872468
jdiaz@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

- Comodas Vias De Acceso
- En Edificio
- En Zona Comercial
- Escalera De Emergencia
- Estado Del Inmueble Bueno
- Excelente Estado
- Locales Comerciales
- Oficinas Administrativas
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Paralelo
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos CerÁmica
- PorterÍa Vigilancia
- Restaurantes
- Seguridad
- Servicios PÚblicos
- Sobre VÍa Principal
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- Ventilacion Natural
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Vista PanorÁmica

CATÁLOGO MULTIMEDIA








FICHA TÉCNICA



Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp





¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-26 20:43

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.