



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



LOTE - LOMA DEL CHOCHO, ENVIGADO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/lote-loma-del-chocho-envigado/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 10.500.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

300.00 m²

ÁREA LOTE

1503.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

300.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

4

GARAJES

4

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2016



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5374

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Envigado

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Lote

PAÍS

Colombia

BARRIO

Loma Del Chocho

ACTUALIZADO

2026-09-23

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

¡LOTE PREMIUM EN VENTA - ENVIGADO LOMA DEL CHOCHO! Descubra una oportunidad única de inversión en uno de los sectores más exclusivos y de mayor crecimiento del Valle de Aburrá. Ubicado en la Loma del Chocho, este lote se destaca por su privilegiada ubicación, amplia visibilidad y un entorno que combina desarrollo, exclusividad y una alta proyección de valorización. Su versatilidad permite desarrollar proyectos residenciales, comerciales o de uso mixto, convirtiéndose en el escenario ideal para edificios de apartamentos, desarrollos de renta de corta estancia (Airbnb), locales comerciales, oficinas, malles o centros comerciales de alta categoría. Rodeado de modernos desarrollos urbanísticos y con una excelente conectividad, ofrece fácil acceso a las principales vías de Envigado, cercanía a estaciones del Metro, transporte público, reconocidos centros comerciales, instituciones educativas, servicios y zonas empresariales.

La Loma del Chocho se ha consolidado como uno de los sectores con mayor demanda y crecimiento del municipio, gracias a su entorno tranquilo, seguro y natural, sin renunciar a la cercanía con todos los servicios de la ciudad. Más que un lote, esta es una inversión estratégica con un extraordinario potencial de desarrollo y valorización, ideal para quienes buscan construir un proyecto inmobiliario exitoso en una de las ubicaciones más privilegiadas de Envigado.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Pavimentado

✓ Alcantarillado

✓ Árboles Frutales

✓ Área Urbana

✓ Bahía Exterior

✓ Bahías De Parqueo

✓ Bodega

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- | | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|---|
| ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Cerca De Zona Urbana | ✓ Cocineta |
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Con Vivienda |
| ✓ En El Piso | ✓ En Zona Comercial | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Esquinero | ✓ Excelente Estado | ✓ Fuera De Centro Comercial |
| ✓ Lic.de Construccion | ✓ Parqueadero Interno | ✓ Parqueaderos Lineal |
| ✓ Parqueaderos Paralelo | ✓ Pisos Baldosa | ✓ Pisos Piso En Tierra |
| ✓ Restaurantes | ✓ Seguridad | ✓ Servicio De Alimentación |
| ✓ Servicios Independientes | ✓ Servicios Públicos | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios | ✓ Uso Del Lote Desarrollo Sectores Urbanos Especiales |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:13

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.