



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3114248340

✉️ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



LOTE - LLANOGRANDE, RIONEGRO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/lote-llanogrande-rionegro-4/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 715.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

326.00 m²

ÁREA LOTE

326.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

326.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

0

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2023



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

4603

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Rionegro

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Lote

PAÍS

Colombia

BARRIO

Llanogrande

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Lote en exclusiva unidad en Llanogrande – 343 m²

Ubicado en una de las zonas más privilegiadas de Llanogrande, este lote de 343 m² se encuentra dentro de una unidad cerrada moderna, organizada y con excelente proyección de valorización. La unidad ofrece un concepto estético unificado, ya que el lote incluye planos aprobados de fachada para mantener una armonía visual en todas las construcciones.

Disfruta de una excelente calidad de vida rodeado de naturaleza y tranquilidad, con completas zonas comunes que incluyen:

Cancha múltiple

Salón social

Zona BBQ

Portería 24h

Su ubicación estratégica te permite fácil acceso a vías principales, a minutos de servicios, restaurantes y todo lo que Llanogrande ofrece.

Ideal para quienes quieren construir su casa soñada con respaldo, diseño y valorización asegurada.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Pavimentado

✓ Alcantarillado

✓ Árboles Frutales

✓ Área Rural

✓ Baños Comunes

✓ Bombas De Gasolina

✓ Bosque Nativo

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Sector Comercial



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca Al Aeropuerto

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Con Acceso Para Discapacitados

✓ En Zona Residencial

✓ Portería Vigilancia

✓ Restaurantes

✓ Soporte De Grúas

✓ Trans. Público Cercano

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Zona Campestre

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:12

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.