



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



LOCAL - VEREDA EL TABLAZO, RIONEGRO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-vereda-el-tablazo-rionegro/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 25.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

900.00 m²

ÁREA LOTE

5200.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

900.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

10

GARAJES

54

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2010



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002005516
joquendo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
4804	Arriendo	Local
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Rionegro	Vereda El Tablazo
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Local en arriendo en zona exclusiva de Llanogrande – Tablazo.
Amplio espacio ideal para negocio gastronómico, corporativo o institucional. Cuenta con salón principal, mezanine, terrazas, cocina industrial, bodega, dos oficinas y excelente infraestructura con 54 parqueaderos externos. Dispone de baños para damas, caballeros y personas con movilidad reducida. Ubicación estratégica y de alto perfil comercial.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo	✓ Árboles Frutales	✓ Área De Uso ComÚn
✓ Área Rural	✓ Auditorio	✓ Baño Compartido
✓ Baños Públicos	✓ Bodega	✓ Bosque Nativo
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias
✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca Al Aeropuerto
✓ Cerca De Zona Urbana	✓ Comodas Vias De Acceso	✓ En Zona Comercial
✓ Estado Del Inmueble Bueno	✓ Gas Natural	✓ Iluminacion Natural
✓ Locales Comerciales	✓ Mezannine	✓ Oficina De Negocios
✓ Parqueaderos Bahía Externa	✓ Pisos Baldosa	✓ Pisos Concreto Reforzado



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



✓ Puerta Vidriera

✓ Sobre Vía Secundaria

✓ Terraza Privada

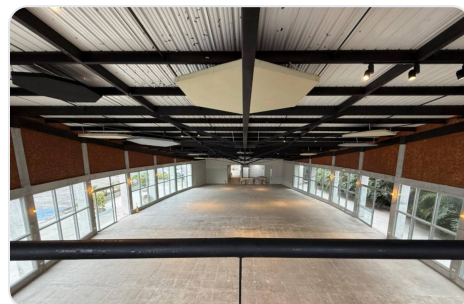
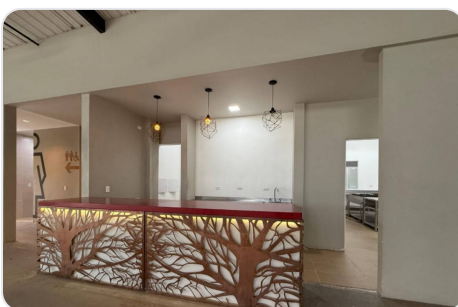
✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Uso Del Lote Comidas

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:19

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.