



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



LOCAL - SABANETA, SABANETA

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-sabaneta-sabaneta/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

UBICACIÓN

Sin dato

FICHA EN EL PORTAL

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-sabaneta-sabaneta/>

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 7.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

75.00 m²

ÁREA LOTE

75.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

75.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

0

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

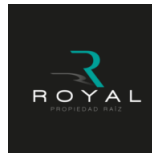
17



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

718-3872

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Sabaneta

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Sabaneta

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Local - Sabaneta, Sabaneta

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor

Nombre: Sin dato

Teléfono: 3046700385

Correo: cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas



Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **7.000.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 718-3872

Gestión: Arriendo

Tipo: Local

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Sabaneta

Barrio: Sabaneta

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-07-16

Dimensiones y ambientes

Área total: 75.00 m²

Área lote: 75.00 m²

Área privada: Sin dato

Área construida: 75.00 m²

Habitaciones: 0

Baños: 0

Garajes: 0

Estado físico: Sin dato

Edad del inmueble: 17

Descripción completa

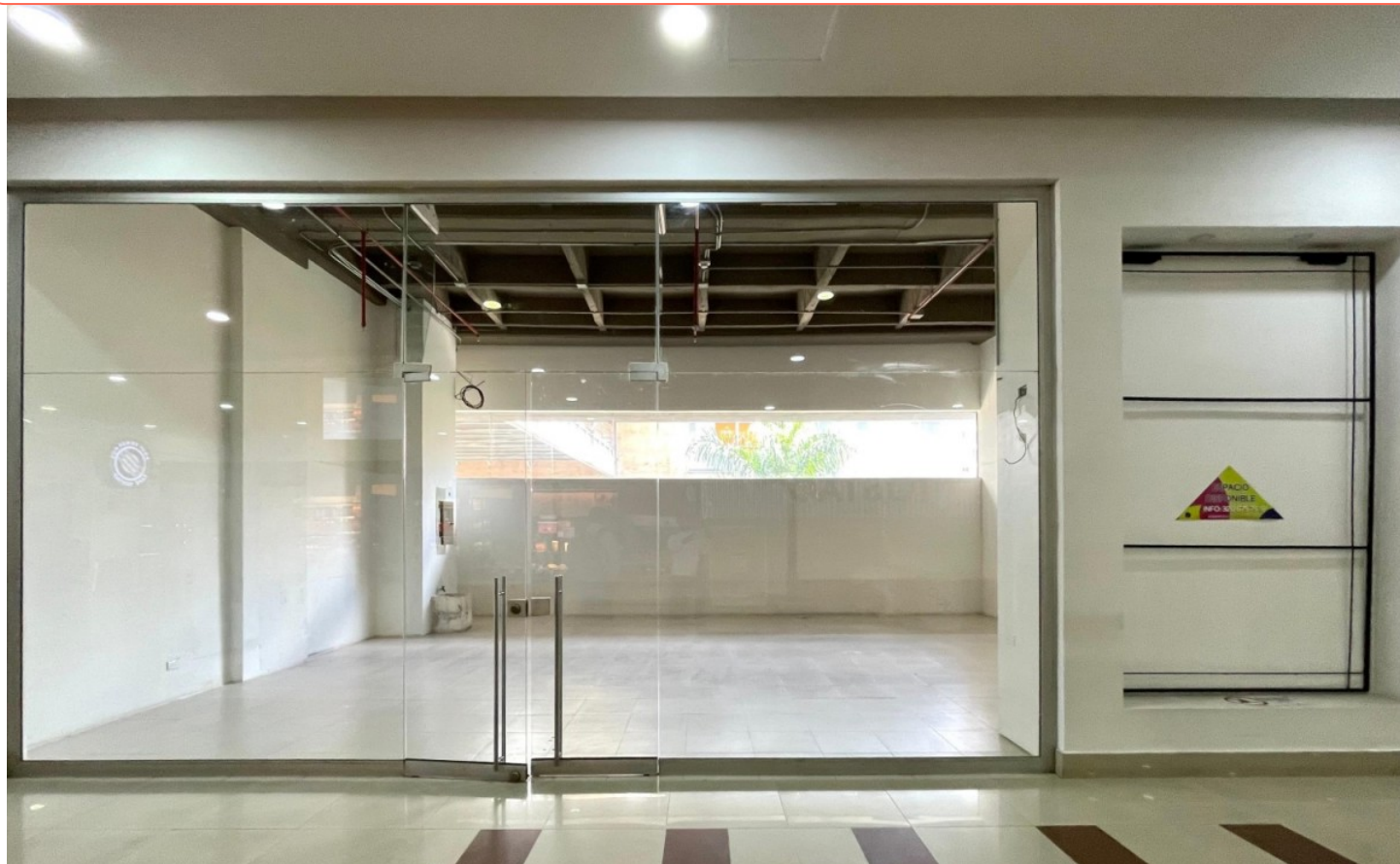
Este local en el Centro Comercial Aves María es una oportunidad única para tu negocio. Con 75 metros cuadrados y doble altura, ofrece un gran espacio con una sensación de amplitud ideal para diversos tipos de comercios. Ubicado en una zona de alto tráfico, garantiza visibilidad y un flujo constante de clientes. Aprovecha la alta afluencia de visitantes y los eventos regulares para incrementar la visibilidad de tu marca. ¡Conoce este espacio hoy mismo!

Características del inmueble

- Alarma De Incendio
- Alcantarillado
- Altura Mezzanine
- Área Urbana
- Ascensor
- Baños Públicos
- Cafetería Comunal
- Cemento
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca De Centro Comercial
- Comedor
- Con Acceso Para Discapacitados
- En Centro Comercial
- En Zona Comercial
- Escalera De Emergencia
- Estado Del Inmueble Bueno
- Excelente Estado
- Fachada En Vidrio
- Locales Comerciales
- Oficina De Negocios
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Parqueadero Publico
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos Cerámica
- Puerta Vidriera
- Restaurantes
- Seguridad
- Servicios Públicos
- Sobre Vía Principal
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios

- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24











Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:18 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alarma De Incendio

✓ Alcantarillado

✓ Altura Mezzanine

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Baños Públicos

✓ Cafetería Comunal

✓ Cemento

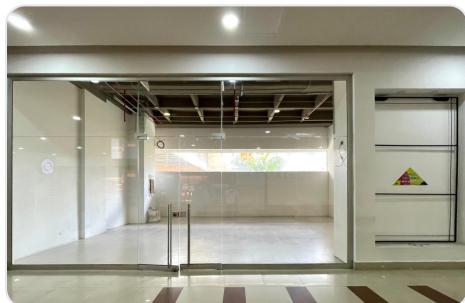
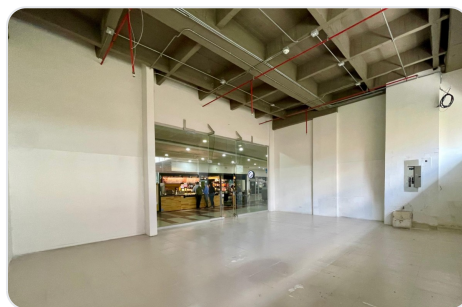
✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

- | | | |
|------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Comedor | ✓ Con Acceso Para Discapacitados |
| ✓ En Centro Comercial | ✓ En Zona Comercial | ✓ Escalera De Emergencia |
| ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Excelente Estado | ✓ Fachada En Vidrio |
| ✓ Locales Comerciales | ✓ Oficina De Negocios | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico | ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Pisos Cerámica | ✓ Puerta Vidriera | ✓ Restaurantes |
| ✓ Seguridad | ✓ Servicios Públicos | ✓ Sobre Vía Principal |
| ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA




FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



Ecosistema Inmobiliario Homlity · Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:18

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-sabaneta-sabaneta/>

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente. Lo invitamos a visitarnos en <https://www.royalpropiedadraiz.com/> · Ecosistema Inmobiliario Homlity.