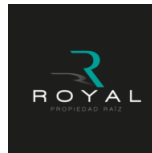


FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



LOCAL - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-poblado-medellin-5/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

UBICACIÓN

Sin dato

FICHA EN EL PORTAL

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-poblado-medellin-5/>

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 8.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

80.00 m²

ÁREA LOTE

80.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

80.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

2

GARAJES

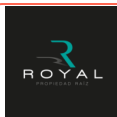
0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

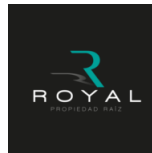
9



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

718-3468

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Poblado

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Local - Poblado, Medellín

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor

Nombre: Sin dato

Teléfono: 3046700385

Correo: cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/>



Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **8.000.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 718-3468

Gestión: Arriendo

Tipo: Local

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: Poblado

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-07-16

Dimensiones y ambientes

Área total: 80.00 m²

Área lote: 80.00 m²

Área privada: Sin dato

Área construida: 80.00 m²

Habitaciones: 0

Baños: 2

Garajes: 0

Estado físico: Sin dato

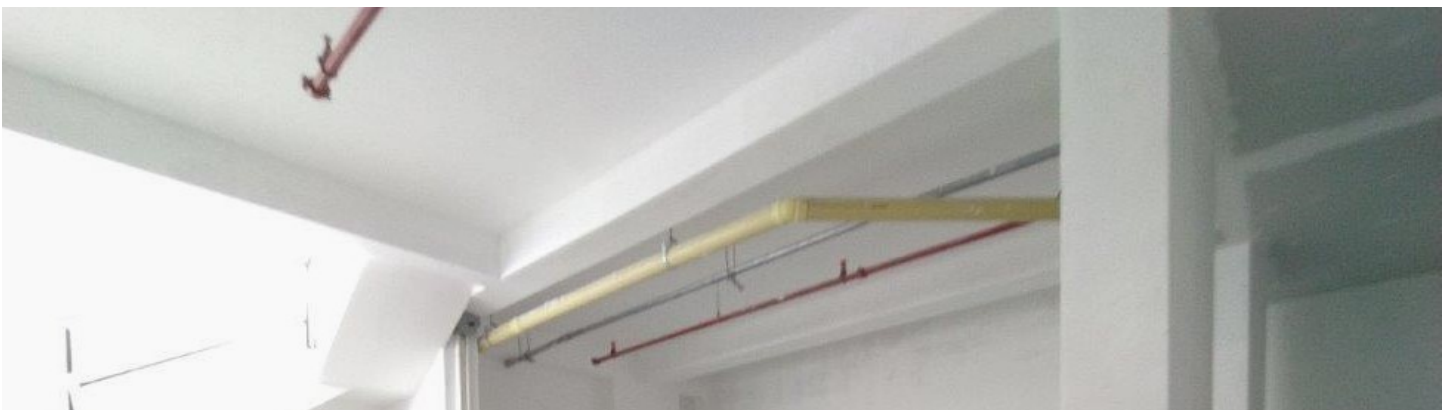
Edad del inmueble: 9

Descripción completa

Local para arrendar en Medellín, sector Poblado-Ciudad del Río, situada en lugar con rutas de fácil acceso, facilidad de transporte público y rutas integradas del metro, cerca al parque de Ciudad Del Río. El local está constituida por un espacio amplio, ES INTERNO, y también cuenta excelente iluminación y ventilación natural.

Características del inmueble

- Alcantarillado
- Altura Restringida
- Árboles Frutales
- Área Urbana
- Bahía Exterior
- Baño Compartido
- Bombas De Gasolina
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Comodas Vías De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- En Edificio
- En Zona Comercial
- En Zona Residencial
- Excelente Estado
- Fuera De Centro Comercial
- Locales Comerciales
- Parqueaderos Descubiertos
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos Baldosa
- Restaurantes
- Seguridad
- Servicios Públicos
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Zona Residencial











FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



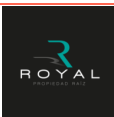
Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:16 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

- | | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Alcantarillado | ✓ Altura Restringida | ✓ Árboles Frutales |
| ✓ Área Urbana | ✓ Bahía Exterior | ✓ Baño Compartido |
| ✓ Bombas De Gasolina | ✓ Cerca A Colegios-universidades | ✓ Cerca A Hospitales |
| ✓ Cerca A Iglesias | ✓ Cerca A Sector Comercial | ✓ Cerca A Supermercados |
| ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados |
| ✓ En Edificio | ✓ En Zona Comercial | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Excelente Estado | ✓ Fuera De Centro Comercial | ✓ Locales Comerciales |
| ✓ Parqueaderos Descubierta | ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Pisos Baldosa | ✓ Restaurantes | ✓ Seguridad |
| ✓ Servicios PÚBLICOS | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Ubicada En Edificio |
| ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios | ✓ Zona Residencial |

CATÁLOGO MULTIMEDIA

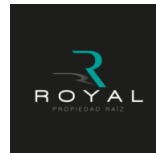




FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



Ecosistema Inmobiliario Homlity · Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:16

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-poblado-medellin-5/>

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente. Lo invitamos a visitarnos en <https://www.royalpropiedadraiz.com/> · Ecosistema Inmobiliario Homlity.