



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



LOCAL - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-poblado-medellin-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

UBICACIÓN

Sin dato

FICHA EN EL PORTAL

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-poblado-medellin-2/>

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 3.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

15.00 m²

ÁREA LOTE

15.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

15.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

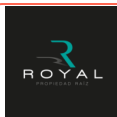
0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

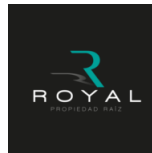
5



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

718-3890

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Poblado

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Local - Poblado, Medellín

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor

Nombre: Sin dato

Teléfono: 3046700385

Correo: cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas



Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **3.000.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 718-3890

Gestión: Arriendo

Tipo: Local

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: Poblado

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-07-16

Dimensiones y ambientes

Área total: 15.00 m²

Área lote: 15.00 m²

Área privada: Sin dato

Área construida: 15.00 m²

Habitaciones: 0

Baños: 1

Garajes: 0

Estado físico: Sin dato

Edad del inmueble: 5

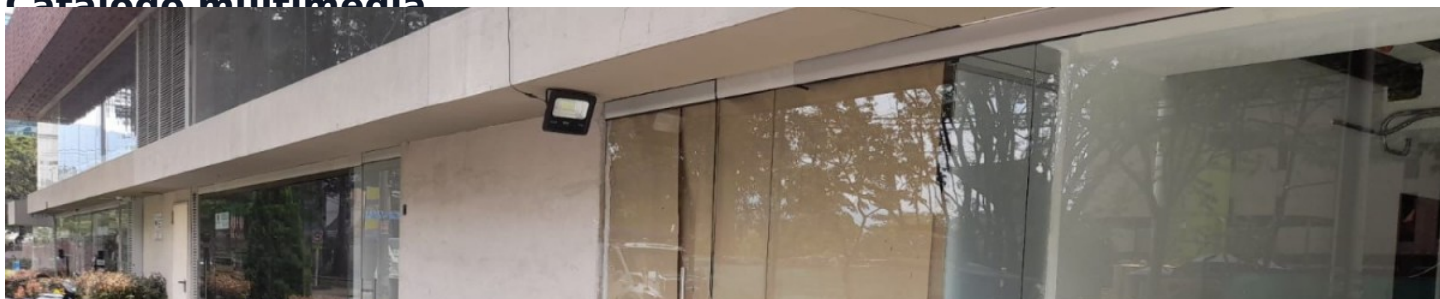
Descripción completa

Se arrienda local comercial de 15 mt2 en El Poblado, Ciudad del Río. Este acogedor espacio es perfecto para tu nuevo negocio, ya que cuenta con una cocineta y un baño privado, proporcionando la comodidad y funcionalidad que necesitas. Ubicado en una zona estratégica con alto flujo peatonal y vehicular, rodeado de oficinas, restaurantes y áreas residenciales, este local te brinda la oportunidad de captar una amplia clientela. ¡No pierdas la oportunidad de establecer tu emprendimiento en una de las áreas más dinámicas y de mayor crecimiento de la ciudad! Contáctanos para más detalles y agendar una visita.

Características del inmueble

- Área De Uso Común
- Área Urbana
- Bahías De Parqueo
- Baño Privado
- Bombas De Gasolina
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cocineta
- Comodas Vías De Acceso
- En Edificio
- En Zona Comercial
- En Zona Residencial
- Estado Del Inmueble Bueno
- Excelente Estado
- Fachada En Vidrio
- Locales Comerciales
- Nuevo
- Parques Cercanos
- Pisos Porcelanato
- Puerta Vidriera
- Restaurante
- Restaurantes
- Seguridad
- Servicios Públicos
- Sobre Vía Principal
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Uso Del Lote Comidas
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Zona Residencial

Catálogo multimedia



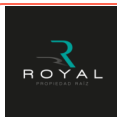












FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

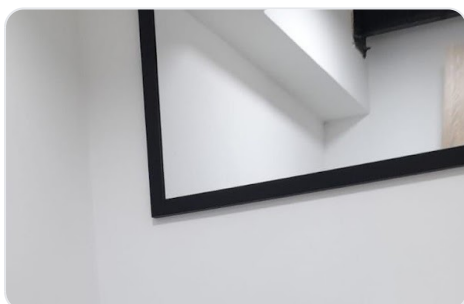
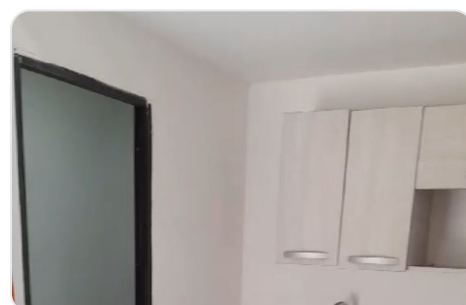
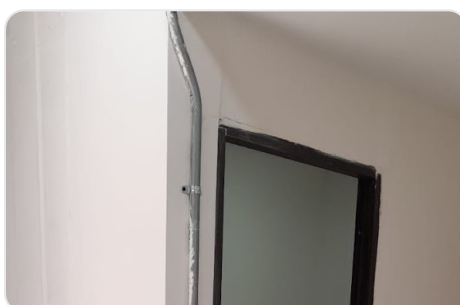
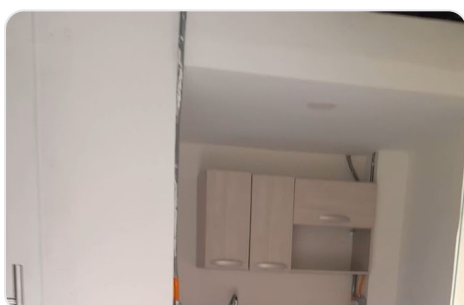
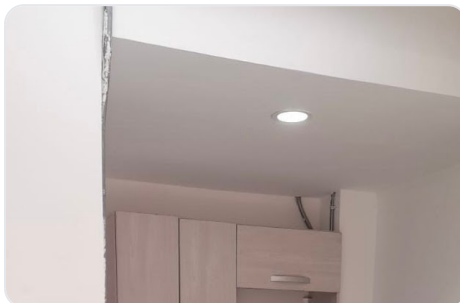


Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:16 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

✓ Área De Uso Común	✓ Área Urbana	✓ Bahías De Parqueo
✓ Baño Privado	✓ Bombas De Gasolina	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados
✓ Cocineta	✓ Comodas Vías De Acceso	✓ En Edificio
✓ En Zona Comercial	✓ En Zona Residencial	✓ Estado Del Inmueble Bueno
✓ Excelente Estado	✓ Fachada En Vidrio	✓ Locales Comerciales
✓ Nuevo	✓ Parques Cercanos	✓ Pisos Porcelanato
✓ Puerta Vidriera	✓ Restaurante	✓ Restaurantes
✓ Seguridad	✓ Servicios Públicos	✓ Sobre Vía Principal
✓ Todos Los Servicios	✓ Trans. Público Cercano	✓ Ubicada En Edificio
✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios	✓ Uso Del Lote Comidas	✓ Vigilancia 24 Horas
✓ Vigilancia 7 X 24	✓ Zona Residencial	

CATÁLOGO MULTIMEDIA



Ecosistema Inmobiliario Homlity ·  Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:16

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-poblado-medellin-2/>

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente. Lo invitamos a visitarnos en <https://www.royalpropiedadraiz.com/> · Ecosistema Inmobiliario Homlity.