FICHA TÉCNICA



Diego Giraldo
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3003677762
dgiraldo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

LOCAL – POBLADO, MEDELLÍN

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-poblado-medellin-11/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 12.000.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
120.00 m²	**120.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
120.00 m²	**0**	**1**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
0	**Usado**	**2022**

FICHA TÉCNICA



Diego Giraldo
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3003677762
dgiraldo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5576	**Arriendo**	**Local**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Poblado**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-09-14**	**2026-10-29**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

¡OPORTUNIDAD ÚNICA PARA RESTAURANTE, BAR O CONCEPTO GASTRONÓMICO EN EL POBLADO!

Ubica tu negocio en uno de los sectores más dinámicos y atractivos de Medellín. Se ofrece local comercial ubicado dentro de un Hotel Boutique, El Poblado, a pocos pasos del reconocido Parque Lleras y del Parque El Poblado.

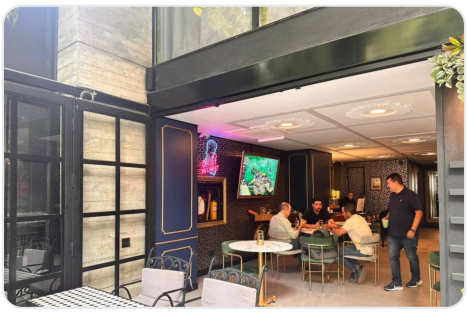
Una ubicación estratégica, rodeada de hoteles, restaurantes, bares, comercio y una constante circulación de turistas, visitantes y residentes. con categoría de 4 estrellas, cuenta además con terraza, restaurante y bar, convirtiendo este espacio en una excelente oportunidad para desarrollar un concepto gastronómico, bar, café, restaurante o propuesta de entretenimiento.

Una ubicación que pone tu negocio en el corazón de la vida turística y gastronómica de El Poblado.

Ideal para marcas que buscan visibilidad, ubicación estratégica y acceso a un público nacional e internacional.

CATÁLOGO MULTIMEDIA







FICHA TÉCNICA



Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

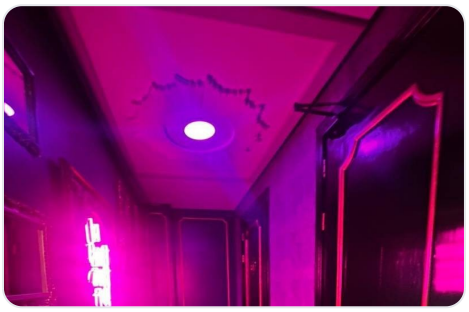
3003677762

dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

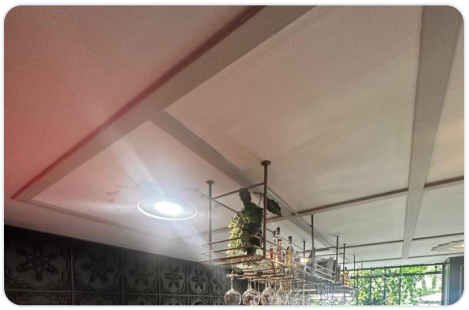
WhatsApp













¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-15 00:50

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.