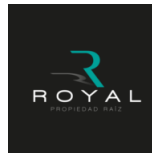


## FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



### LOCAL - NIQUIA, BELLO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-niquia-bello/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

**Sin dato**

UBICACIÓN

**Sin dato**

FICHA EN EL PORTAL

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-niquia-bello/>

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**Sin dato**

CANON DE ARRIENDO

**\$ 2.000.000**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**8.00 m²**

ÁREA LOTE

**8.00 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**8.00 m²**

HABITACIONES

**0**

BAÑOS

**0**

GARAJES

**0**

ESTADO FÍSICO

**Sin dato**

EDAD DEL INMUEBLE

**4**



## FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



### DETALLES CLAVE

CÓDIGO

**718-3432**

CATEGORÍA

**Sin dato**

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

**Antioquia**

LUGARES CERCANOS

**Sin dato**

GESTIÓN

**Arriendo**

ETIQUETA

**Sin dato**

CIUDAD

**Bello**

PUBLICADO

**2026-07-16**

TIPO

**Local**

PAÍS

**Colombia**

BARRIO

**Niquia**

ACTUALIZADO

**2026-07-16**

### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

## Local - Niquia, Bello

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

### Información del asesor

**Nombre:** Sin dato

**Teléfono:** 3046700385

**Correo:** cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

**WhatsApp:** Contactar asesor

### Finanzas



## FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/>



Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **2.000.000**

Administración **Sin dato**

## Información general del inmueble

**Código:** 718-3432

**Gestión:** Arriendo

**Tipo:** Local

**Categoría:** Sin dato

**Etiqueta:** Sin dato

**País:** Colombia

**Departamento/Provincia:** Antioquia

**Ciudad:** Bello

**Barrio:** Niquia

**Lugares cercanos:** Sin dato

**Publicado:** 2026-07-16

**Actualizado:** 2026-07-16

## Dimensiones y ambientes

**Área total:** 8.00 m<sup>2</sup>

**Área lote:** 8.00 m<sup>2</sup>

**Área privada:** Sin dato

**Área construida:** 8.00 m<sup>2</sup>

**Habitaciones:** 0

**Baños:** 0

**Garajes:** 0

**Estado físico:** Sin dato

**Edad del inmueble:** 4

## Descripción completa

Local para Arrendar en Bello, sector Niquía, en el Centro Comercial Plaza Beillin, situado en lugar con rutas de fácil acceso, cerca a rutas de transporte público y rutas integradas del metro, a dos cuadas de la estación Niquía del Metro. El local está situado en lugar con alto flujo de peatones, y es visible desde diversas partes.

## Características del inmueble



## FICHA TÉCNICA

### Ecosistema Inmobiliario Homlity

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/>



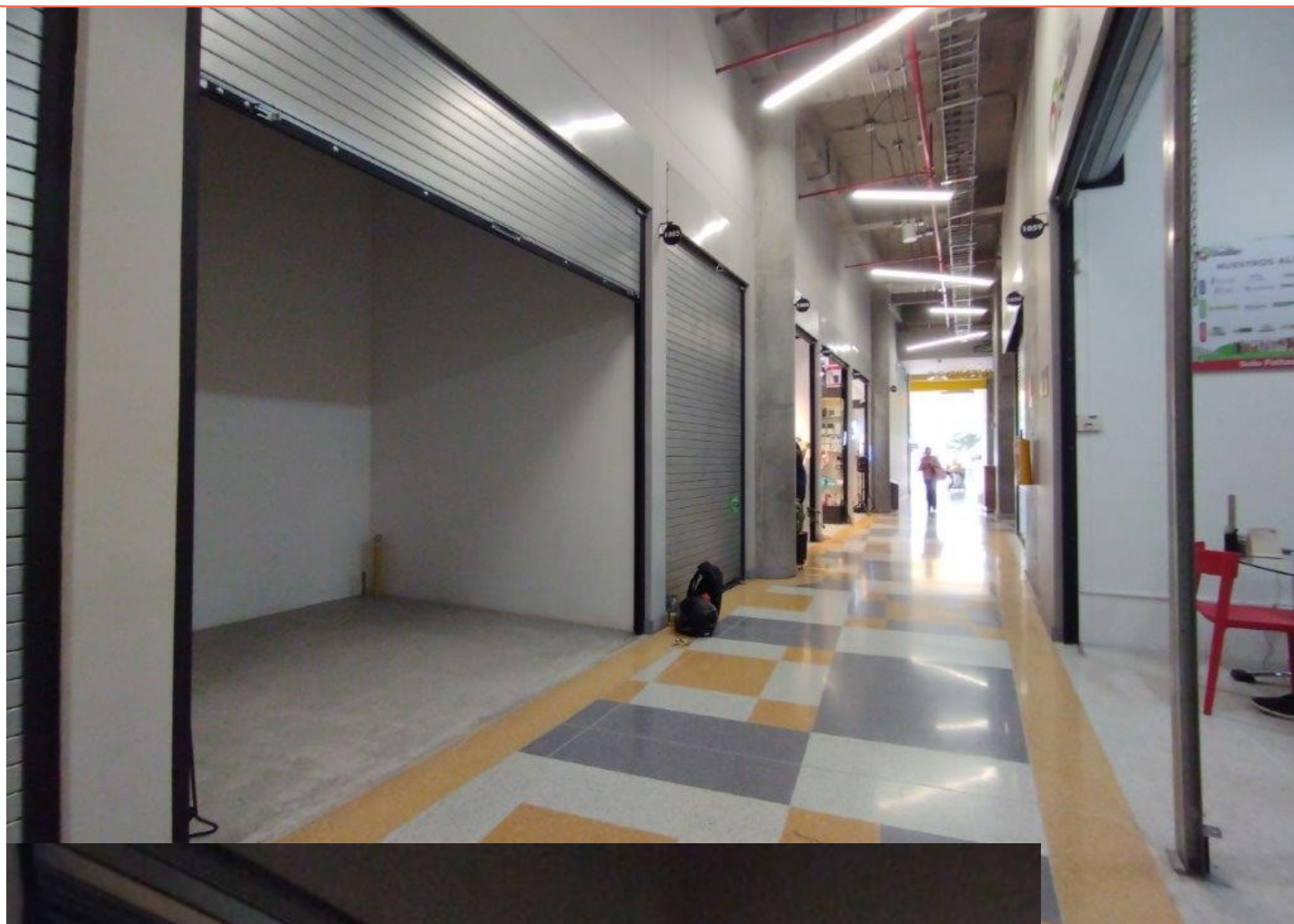
- Alcantarillado
- Altura Restringida
- Árboles Frutales
- Área De Uso ComÚn
- Área Urbana
- Ascensor
- Bahía Exterior
- Baños Públicos
- Bombas De Gasolina
- Cafetería Comunal
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Circuito Cerrado
- Comodas Vias De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- En Centro Comercial
- En Zona Comercial
- Escalera De Emergencia
- Excelente Estado
- Gabinete De Incendios
- Locales Comerciales
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Descubierto
- Parqueaderos Independientes
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos Baldosa
- Planta Electrica
- Portería Vigilancia
- Restaurantes
- Seguridad
- Servicios Públicos
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio

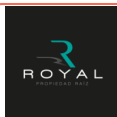
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Video Portero







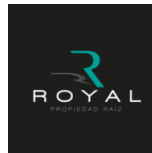




## FICHA TÉCNICA

### Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

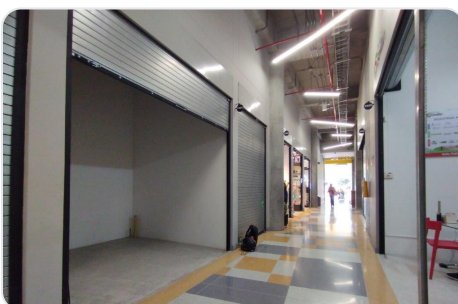
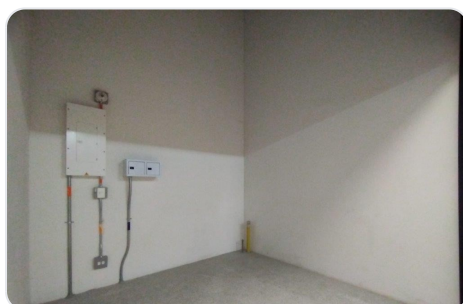
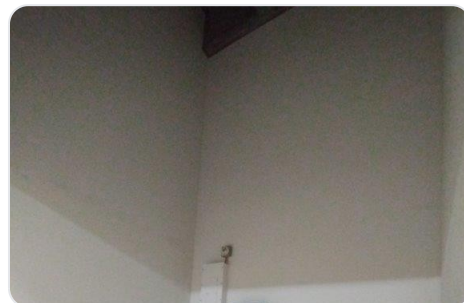
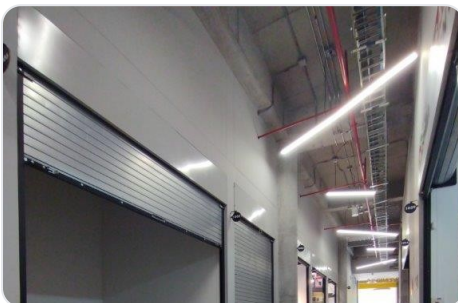
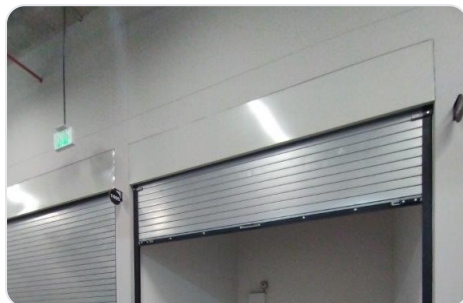


Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:17 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

## CARACTERÍSTICAS

- |                                     |                                  |                            |
|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| ✓ Alcantarillado                    | ✓ Altura Restringida             | ✓ Árboles Frutales         |
| ✓ Área De Uso Común                 | ✓ Área Urbana                    | ✓ Ascensor                 |
| ✓ Bahía Exterior                    | ✓ Baños Públicos                 | ✓ Bombas De Gasolina       |
| ✓ Cafetería Comunal                 | ✓ Cerca A Colegios-universidades | ✓ Cerca A Hospitales       |
| ✓ Cerca A Iglesias                  | ✓ Cerca A Sector Comercial       | ✓ Cerca A Supermercados    |
| ✓ Cerca De Centro Comercial         | ✓ Circuito Cerrado               | ✓ Comodas Vías De Acceso   |
| ✓ Con Acceso Para Discapacitados    | ✓ En Centro Comercial            | ✓ En Zona Comercial        |
| ✓ Escalera De Emergencia            | ✓ Excelente Estado               | ✓ Gabinete De Incendios    |
| ✓ Locales Comerciales               | ✓ Parqueaderos Cubierto          | ✓ Parqueaderos Descubierta |
| ✓ Parqueaderos Independientes       | ✓ Parqueaderos Visitantes        | ✓ Parques Cercanos         |
| ✓ Pisos Baldosa                     | ✓ Planta Electrica               | ✓ Portería Vigilancia      |
| ✓ Restaurantes                      | ✓ Seguridad                      | ✓ Servicios Públicos       |
| ✓ Todos Los Servicios               | ✓ Trans. Público Cercano         | ✓ Ubicada En Edificio      |
| ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios | ✓ Video Portero                  | ✓ Vigilancia 24 Horas      |
| ✓ Vigilancia 7 X 24                 |                                  |                            |

## CATÁLOGO MULTIMEDIA



**Ecosistema Inmobiliario Homlity** ·  Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:17

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-niquia-bello/>

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente. Lo invitamos a visitarnos en <https://www.royalpropiedadraiz.com/> · Ecosistema Inmobiliario Homlity.