



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



LOCAL - ESTADIO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-estadio-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

UBICACIÓN

Sin dato

FICHA EN EL PORTAL

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-estadio-medellin/>

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 11.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

100.00 m²

ÁREA LOTE

100.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

100.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

14



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

718-3634

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Estadio

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Local - Estadio, Medellín

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor

Nombre: Sin dato

Teléfono: 3046700385

Correo: cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas



Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **11.000.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 718-3634

Gestión: Arriendo

Tipo: Local

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: Estadio

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-07-16

Dimensiones y ambientes

Área total: 100.00 m²

Área lote: 100.00 m²

Área privada: Sin dato

Área construida: 100.00 m²

Habitaciones: 0

Baños: 1

Garajes: 0

Estado físico: Sin dato

Edad del inmueble: 14

Descripción completa

Local para arrendar en Medellín, sector Estadio, situada en lugar con rutas de fácil acceso, facilidad de transporte público y rutas integradas del metro. El local está ubicado en zona con alto flujo de peatones y de vehículos, visible desde el exterior, sobre la carrera 70, cerca a la Unidad deportiva Atanasio Girardot, cerca de universidades, centros de salud y comerciales. Está constituida por un espacio abierto, tiene altura de 5.75m2. Cuenta con excelente iluminación y ventilación natural.



Características del inmueble

- Alcantarillado
- Altura Metros
- Árboles Frutales
- Área Urbana
- Bahía Exterior
- Baño Compartido
- Bombas De Gasolina
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Comodas Vias De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- En Zona Comercial
- Esquinero
- Excelente Estado
- Fuera De Centro Comercial
- Iluminacion Natural
- Locales Comerciales
- Parqueaderos Bahía Externa
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos Porcelanato
- Puerta Persiana
- Puerta Vidriera
- Remodelado
- Restaurantes
- Seguridad
- Servicios Públicos
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Uso Del Lote Comidas









Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:16 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado

✓ Altura Metros

✓ Árboles Frutales

✓ Área Urbana

✓ Bahía Exterior

✓ Baño Compartido

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



- | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados |
| ✓ En Zona Comercial | ✓ Esquinero | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Fuera De Centro Comercial | ✓ Iluminacion Natural | ✓ Locales Comerciales |
| ✓ Parqueaderos Bahía Externa | ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Pisos Porcelanato | ✓ Puerta Persiana | ✓ Puerta Vidriera |
| ✓ Remodelado | ✓ Restaurantes | ✓ Seguridad |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios | ✓ Uso Del Lote Comidas |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



Ecosistema Inmobiliario Homlity ·  Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:16

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-estadio-medellin/>

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente. Lo invitamos a visitarnos en <https://www.royalpropiedadraiz.com/> · Ecosistema Inmobiliario Homlity.