



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



LOCAL - EL RETIRO, EL RETIRO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-el-retiro-el-retiro-8/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 9.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

240.00 m²

ÁREA LOTE

240.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

240.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2020



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002005516
joquendo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
4594	Arriendo	Local
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	El Retiro	El Retiro
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

EXCELENTE LOCAL COMERCIAL PARA ARRIENDO EN EL RETIRO, sector centro, situada en lugar privilegiada con fácil acceso, cerca al parque. Está constituida por dos niveles, dotada con amplios espacios, 1 baños, 1 cuarto útil y dos oficinas en el segundo nivel, iluminación natural y buena ventilación, zona con alto flujo de peatones, fachada muy visible y ubicada en sector muy comercial.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado	✓ Altura Metros	✓ Altura Mezzanine
✓ Altura Restringida	✓ Árboles Frutales	✓ Área Urbana
✓ Bahía Exterior	✓ Bahías De Parqueo	✓ Baño Compartido
✓ Bodega	✓ Bombas De Gasolina	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Comodas Vías De Acceso
✓ Con Acceso Para Discapacitados	✓ Cuarto Útil	✓ Depósito
✓ En El Piso	✓ En Zona Comercial	✓ Excelente Estado
✓ Fuera De Centro Comercial	✓ Iluminacion Natural	✓ Locales Comerciales



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

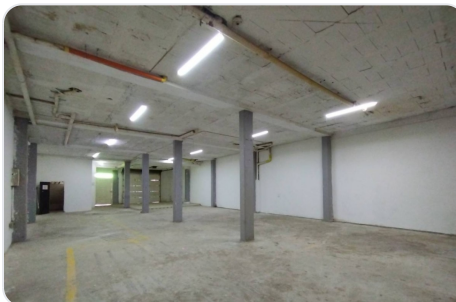
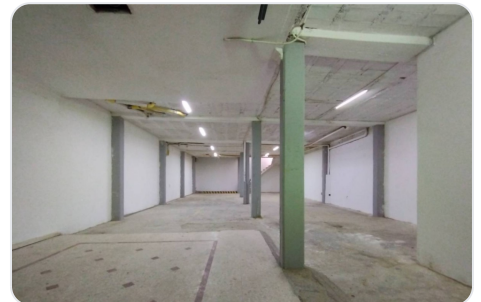
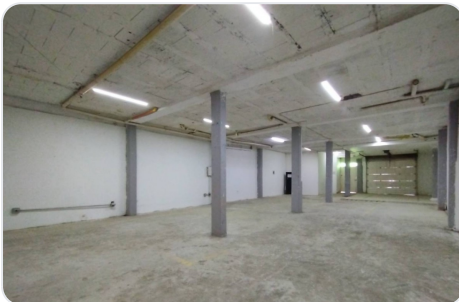
✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- | | | |
|-------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| ✓ Luz Blanca | ✓ Metros De Vitrina | ✓ Mezannine |
| ✓ Nivel | ✓ Número De Pisos | ✓ Parqueaderos Bahía Externa |
| ✓ Parqueaderos Comunal | ✓ Parqueaderos Descubierta | ✓ Parqueaderos Independientes |
| ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos | ✓ Pisos Baldosa |
| ✓ Pisos Concreto | ✓ Puerta Peatonal | ✓ Puerta Persiana |
| ✓ Restaurantes | ✓ Seguridad | ✓ Servicios Independientes |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios | ✓ Uso Del Lote Comidas | ✓ Uso Del Lote Industrial |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-30 23:44

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.