



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



LOCAL - EL RETIRO, EL RETIRO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-el-retiro-el-retiro-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 3.170.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

30.00 m²

ÁREA LOTE

30.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

30.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2020



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

4538

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

El Retiro

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

El Retiro

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Local ubicado en el municipio de El Retiro, un local con espacios modernos, se acomoda para oficinas de uso comercial, local de uso medico para procedimientos menores, servicios odontológicos, farmacias y destinaciones afines, situado en el proyecto comercial más moderno de El Retiro, con alta proyección, ya que está ubicado estratégicamente a un par de cuadras del parque principal, cuenta con un alto flujo peatonal.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alarma De Incendio

✓ Alcantarillado

✓ Área De Uso ComÚn

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahía Exterior

✓ Bahías De Parqueo

✓ Baño Privado

✓ Baños Públicos

✓ Bodega

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Circuito Cerrado

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Con Acceso Para Discapacitados

✓ Detector De Humo

✓ En Centro Comercial

✓ En Edificio

✓ En El Piso

✓ En Zona Comercial

✓ Escalera De Emergencia

✓ Excelente Estado

✓ Gabinete De Incendios



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

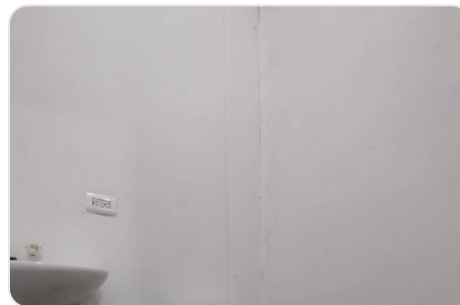
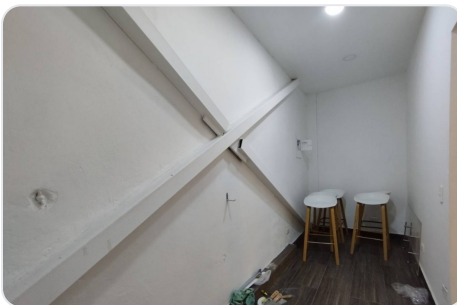
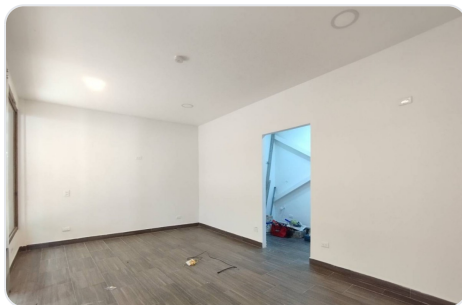
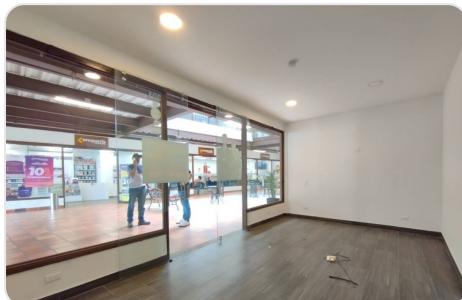
✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- | | | |
|-------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| ✓ Iluminacion Natural | ✓ Ladrillo A La Vista | ✓ Locales Comerciales |
| ✓ Luz Blanca | ✓ Parqueaderos Bahía Externa | ✓ Parqueaderos Descubierta |
| ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Pisos Baldosa | ✓ Puerta Camion |
| ✓ Puerta Peatonal | ✓ Restaurantes | ✓ Se Permiten Mascotas |
| ✓ Seguridad | ✓ Servicios Públicos | ✓ Todos Los Servicios |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:29

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.