



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



LOCAL - BELLO, BELLO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/local-bello-bello/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 3.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

19.00 m²

ÁREA LOTE

19.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

19.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

0

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2022



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5001

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Bello

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Local

PAÍS

Colombia

BARRIO

Bello

ACTUALIZADO

2026-08-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Local - Bello, Bello

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



Nombre: Cristian Felipe Valencia Hincapie

Teléfono: 3046700385

Correo: cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas

Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **3.500.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 5001

Gestión: Arriendo

Tipo: Local

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Bello

Barrio: Bello

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-08-14

Dimensiones y ambientes

Área total: 19.00 m²

Área lote: 19.00 m²



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



Área privada: Sin dato

Área construida: 19.00 m²

Habitaciones: 0

Baños: 0

Garajes: 0

Estado físico: Usado

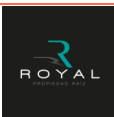
Edad del inmueble: 2022

Descripción completa

Local disponible para arriendo en el Centro Comercial Plaza Beilling, ubicado en la zona de comidas. Cuenta con 19 m² y todas las redes instaladas, gas, luz y agua. Su ubicación estratégica en plena plazoleta garantiza máxima visibilidad y flujo constante de personas, ideal para impulsar tu negocio.

Características del inmueble

- Alcantarillado
- Altura Restringida
- Área De Uso ComÚn
- Área Urbana
- Ascensor
- Bahía Exterior
- Baños Públicos
- Bombas De Gasolina
- Cafetería Comunal
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Circuito Cerrado
- Cocineta
- Comodas Vias De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- En Centro Comercial
- En Edificio
- En Zona Comercial
- Escalera De Emergencia



FICHA TÉCNICA

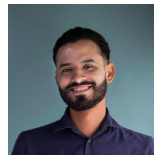
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

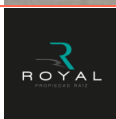
✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



- Excelente Estado
- Gabinete De Incendios
- Locales Comerciales
- Parqueaderos Bahía Externa
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Independientes
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos Baldosa
- Planta Electrica
- Puerta Peatonal
- Restaurantes
- Seguridad
- Servicios Públicos
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Usado
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Uso Del Lote Comidas
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24





FICHA TÉCNICA

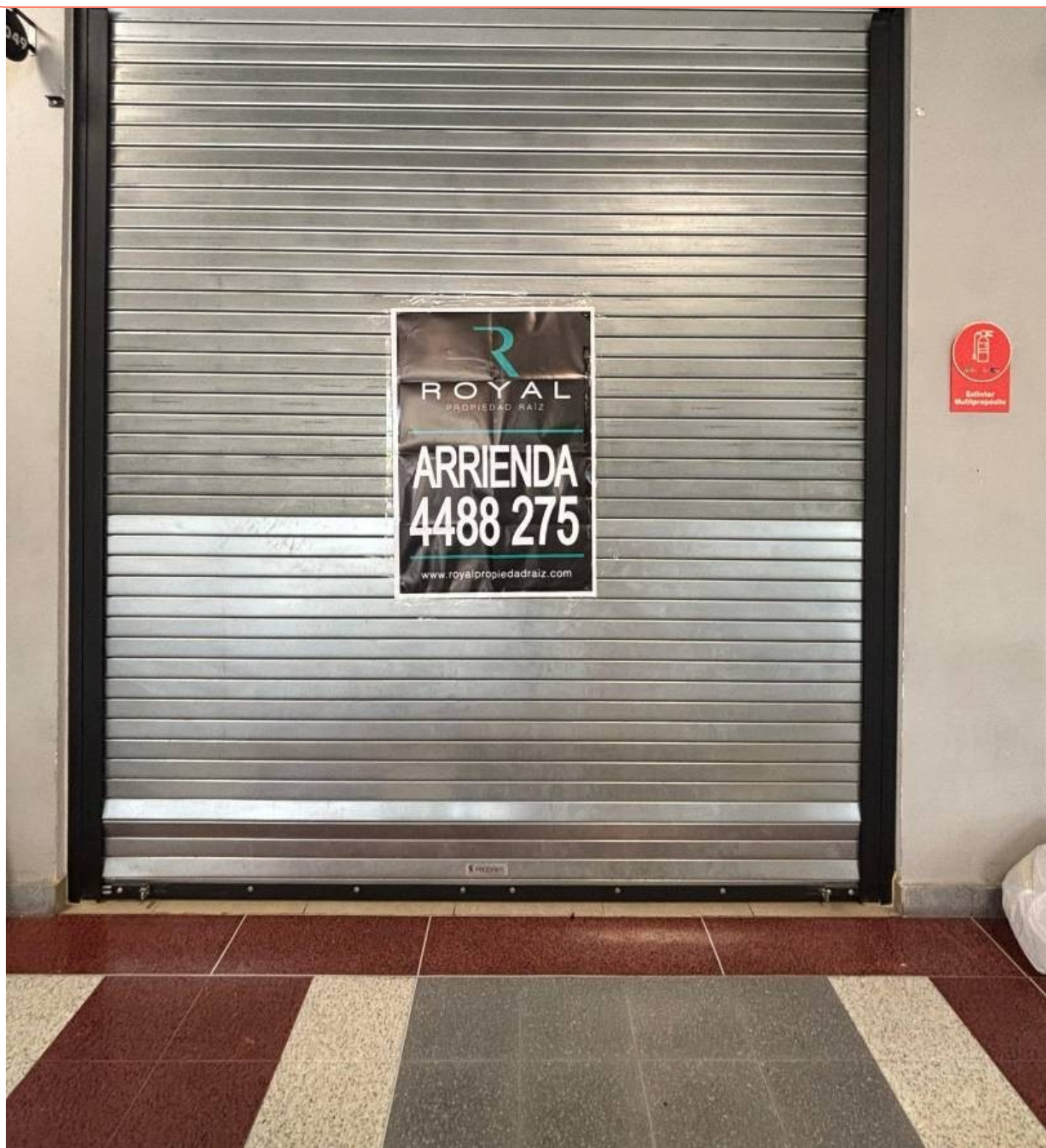
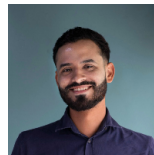
Cristian Felipe Valencia Hincapie

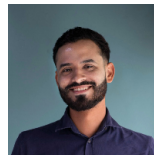
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

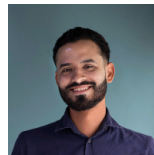
☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp







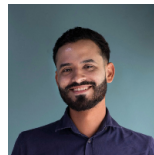
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp





FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp

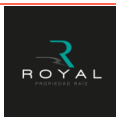


Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:43 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

- | | | |
|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| ✓ Alcantarillado | ✓ Altura Restringida | ✓ Área De Uso Común |
| ✓ Área Urbana | ✓ Ascensor | ✓ Bahía Exterior |
| ✓ Baños Públicos | ✓ Bombas De Gasolina | ✓ Cafetería Comunal |
| ✓ Cerca A Colegios-universidades | ✓ Cerca A Hospitales | ✓ Cerca A Iglesias |
| ✓ Cerca A Sector Comercial | ✓ Cerca A Supermercados | ✓ Cerca De Centro Comercial |
| ✓ Circuito Cerrado | ✓ Cocineta | ✓ Comodas Vías De Acceso |
| ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ En Centro Comercial | ✓ En Edificio |
| ✓ En Zona Comercial | ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Gabinete De Incendios | ✓ Locales Comerciales | ✓ Parqueaderos Bahía Externa |
| ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Pisos Baldosa | ✓ Planta Electrica |
| ✓ Puerta Peatonal | ✓ Restaurantes | ✓ Seguridad |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios |
| ✓ Uso Del Lote Comidas | ✓ Video Portero | ✓ Vigilancia 24 Horas |
| ✓ Vigilancia 7 X 24 | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

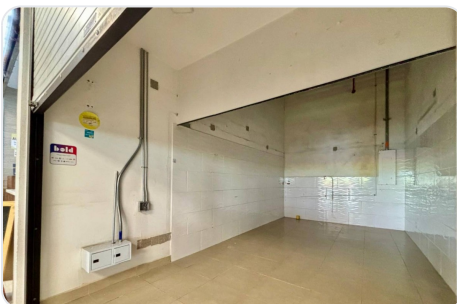
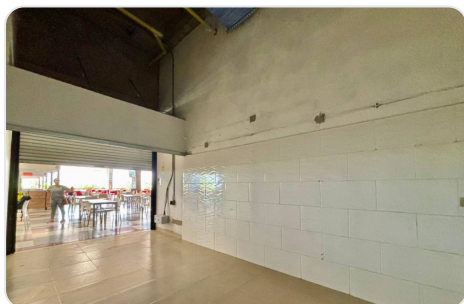
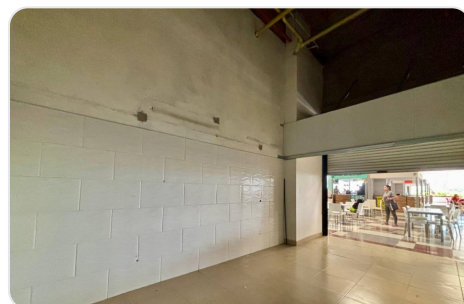
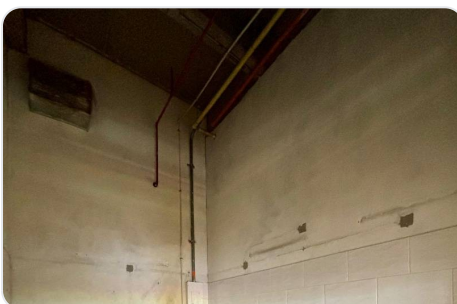
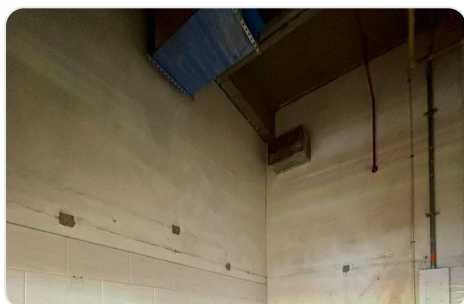
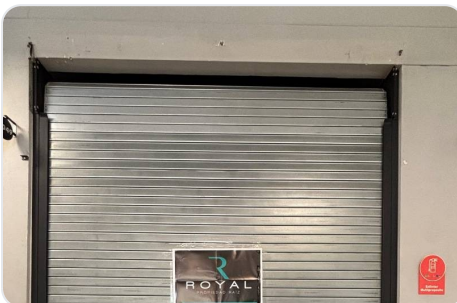
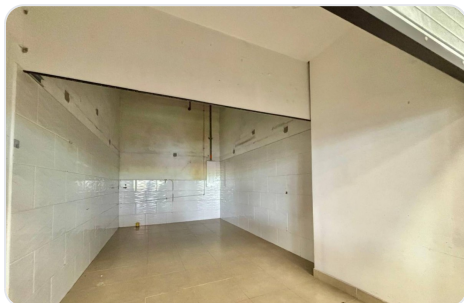
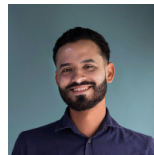
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:43

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.