



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



CONSULTORIO - LAURELES, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/consultorio-laureles-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 2.700.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

28.00 m²

ÁREA LOTE

28.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

28.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2010



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5255	Arriendo	Consultorio
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Laureles
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Consultorio médico en arriendo, ubicado en una reconocida torre médica sobre la avenida 33, sector Laureles. Con un área de 28 m2, este espacio funcional y bien distribuida cuenta con baño privado, aire acondicionado y parqueadero exclusivo. Su estratégica ubicación garantiza fácil acceso, gracias a la cercanía con rutas de transporte público, convirtiéndolo en una excelente opción para profesionales del sector salud que buscan comodidad, visibilidad y conectividad.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso	✓ Aire acondicionado	✓ Alcantarillado
✓ Altura Restringida	✓ Área De Uso Común	✓ Área Urbana
✓ Ascensor	✓ Bahía Exterior	✓ Baño Privado
✓ Baños Públicos	✓ Bombas De Gasolina	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Comodas Vias De Acceso
✓ Con Acceso Para Discapacitados	✓ Conjunto Cerrado	✓ En Edificio
✓ En Zona Comercial	✓ Estado Del Inmueble Bueno	✓ Excelente Estado



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



✓ Locales Comerciales

✓ Monofásica

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Pisos Cerámica

✓ Portería Vigilancia

✓ Restaurantes

✓ Seguridad

✓ Servicios Independientes

✓ Servicios Públicos

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Ubicada En Edificio

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

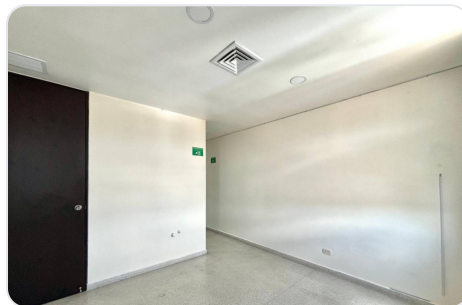
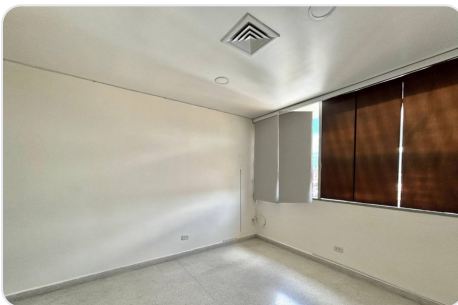
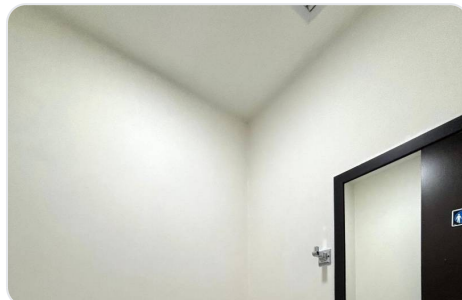
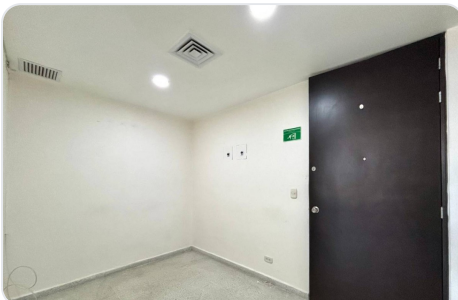
✓ Ventilacion Natural

✓ Video Portero

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

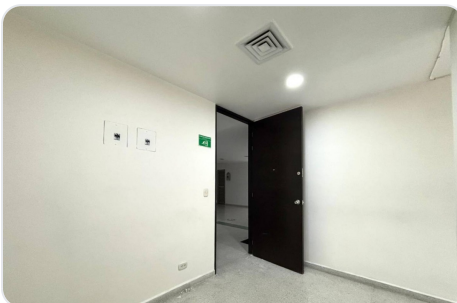
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-09 00:56**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.