



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



CONSULTORIO - LAS VEGAS, ENVIGADO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/consultorio-las-vegas-envigado-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 450.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 350.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

32.00 m²

ÁREA LOTE

32.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

32.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2018



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

3450

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Envigado

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Consultorio

PAÍS

Colombia

BARRIO

Las Vegas

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Consultorio para la Venta en Envigado, sector avenida las vegas, situado en lugar con fácil acceso, cerca a rutas de transporte público y rutas integradas del metro. La oficina tiene aire acondicionado central, espacio para recepción y consultorio, cuenta con excelente iluminación y ventilación natural.

CARACTERÍSTICAS

✓ Aire Central

✓ Alarma

✓ Alcantarillado

✓ Altura Restringida

✓ Área De Uso Común

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahía Exterior

✓ Baño Privado

✓ Baños Públicos

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Citófono

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Con Acceso Para Discapacitados

✓ Conjunto Cerrado

✓ En Edificio

✓ En Zona Comercial

✓ Excelente Estado

✓ Fuera De Centro Comercial

✓ Locales Comerciales

✓ Monofásica

✓ Parqueaderos Bahía Externa

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parqueaderos Descubierta



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



✓ Parqueaderos Independientes

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Portería Vigilancia

✓ Seguridad

✓ Servicios Independientes

✓ Servicios Públicos

✓ Tarjeta Inteligentes

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Ubicada En Edificio

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Ventilacion Natural

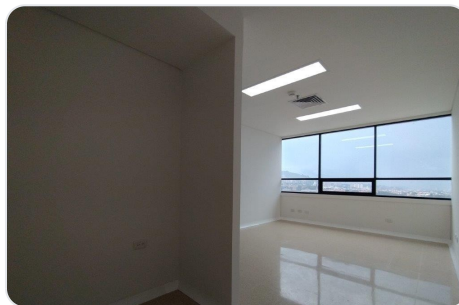
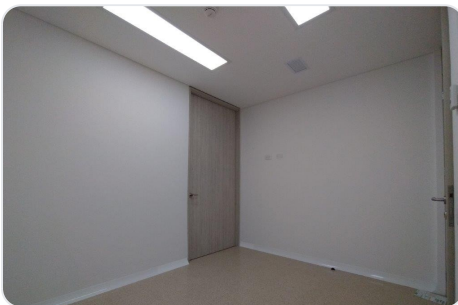
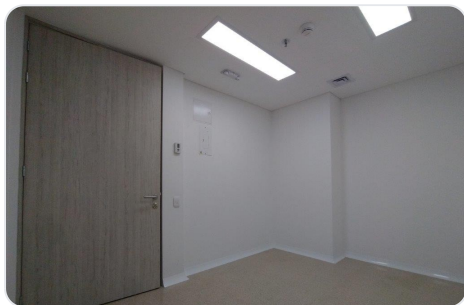
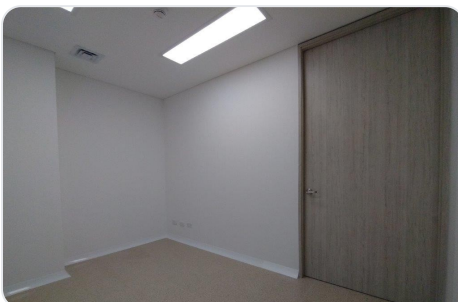
✓ Video Portero

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Vista Panorámica

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:12

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.