



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



CASA - VEREDA NORMANDÁA, EL RETIRO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-vereda-normandaa-el-retiro/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 12.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

220.00 m²

ÁREA LOTE

13220.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

220.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

10

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2016



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002005516
joquendo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5077	Arriendo	Casa
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	El Retiro	Vereda NormandÁa
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

ACOGEDORA CASA CAMPESTRE EN ARRIENDO, ubicada en El Retiro, vereda Normandia. Ofrece un entorno natural privilegiado, rodeado de amplias zonas verdes que brindan tranquilidad y una vista relajante en todas las direcciones. Al ingresar, te recibe una sala-comedor amplia y luminosa, un deck para que puedas disfrutar del entorno y los bosques nativos. Tanto las habitaciones como la zona social cuentan con generosos espacios, permitiendo una excelente distribución y una sensación constante de comodidad. La propiedad incluye una terraza con acceso directo a un área verde privada, ideal para disfrutar del aire puro, realizar reuniones familiares o simplemente descansar al aire libre. En conjunto, esta casa combina el encanto de la naturaleza con espacios amplios y funcionales, creando un ambiente perfecto para vivir y descansar.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital	✓ Alarma	✓ Alcantarillado
✓ Altura Metros	✓ Altura Restringida	✓ Antejardín
✓ Aptos. Por Piso	✓ Árboles Frutales	✓ Área Rural
✓ Área Terraza	✓ Bahía Exterior	✓ Baño Privado
✓ Baño Social	✓ Barra Americana	✓ Bombas De Gasolina
✓ Bosque Nativo	✓ Calentador A Gas	✓ Casa Campestre
✓ Casa De Trabajadores	✓ Casillero Correo	✓ Cerca A Colegios-universidades



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002005516

joquendo@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Cerca A Hospitales | ✓ Cerca A Iglesias | ✓ Cerca A Sector Comercial |
| ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Circuito Cerrado | ✓ Citófono |
| ✓ Closet | ✓ Closet De Lino | ✓ Cocina Abierta |
| ✓ Cocina Americana | ✓ Cocina integral | ✓ Comodas Vias De Acceso |
| ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Conjunto Cerrado | ✓ Conserje |
| ✓ Cuarto Útil | ✓ Cuarto Y Baño De Servicio | ✓ Deck |
| ✓ Depósito | ✓ Despensa | ✓ En El Piso |
| ✓ En Zona Residencial | ✓ Excelente Estado | ✓ Fuera De Centro Comercial |
| ✓ Gabinete De Primeros Auxilios | ✓ Hall | ✓ Lavanderia Independiente |
| ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores | ✓ Nivel |
| ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Patio | ✓ Pisos Baldosa |
| ✓ Pisos Madera Laminada | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción |
| ✓ Restaurantes | ✓ Sala Comedor | ✓ Se Permiten Mascotas |
| ✓ Seguridad | ✓ Sendero Ecológico | ✓ Servicios Independientes |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Temporadas Largas | ✓ Terraza |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica |
| ✓ Zona Campestre | ✓ Zona De Ropas | ✓ Zona Residencial |
| ✓ Zonas Verdes | | |



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

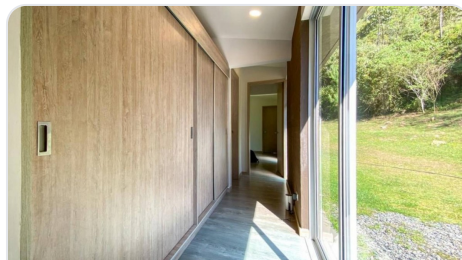
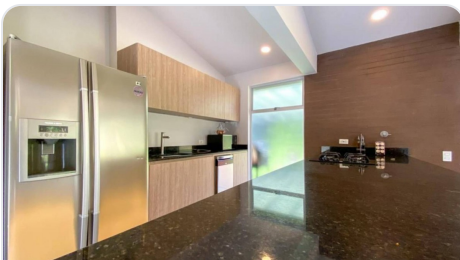
📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:56

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.