

FICHA TÉCNICA

**Ricardo Albeiro Ramirez
Castañeda**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3113252765

✉ rramirez@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



CASA - VEREDA LLANO GRANDE, RIONEGRO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-vereda-llano-grande-rionegro/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 3.200.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

281.00 m²

ÁREA LOTE

1851.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

281.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2001



FICHA TÉCNICA

**Ricardo Albeiro Ramirez
Castañeda**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3113252765

✉ rramirez@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5482	Venta	Casa
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Rionegro	Vereda Llano Grande
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-08-17	2026-08-17

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Exclusiva Casa Campestre en Venta – Villas de Llanogrande, Rionegro

Vive rodeado de naturaleza, comodidad y exclusividad en esta hermosa casa campestre ubicada en Villas de Llanogrande, uno de los sectores más privilegiados y valorizados de Rionegro.

La propiedad cuenta con un amplio lote de 1.851 m², 281 m² construidos y 96 m² de terrazas, ofreciendo espacios ideales para disfrutar en familia, compartir con amigos y conectarse con el entorno natural.

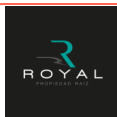
Características destacadas:

- 3 amplias alcobas
- 4 baños
- Sala espaciosa con excelente iluminación natural
- Cocina funcional y moderna
- 96 m² de terrazas para disfrutar del paisaje y el aire libre
- Parqueadero para 4 vehículos
- Amplias zonas verdes
- Árboles frutales en la propiedad
- Ambientes tranquilos y rodeados de naturaleza

Ubicación privilegiada:

Ubicada en el exclusivo sector de Llano grande, con fácil acceso a:

- Centros comerciales y supermercados
- Reconocidos colegios
- Restaurantes y cafés
- Transporte público
- Principales vías de conexión del Oriente Antioqueño



FICHA TÉCNICA

**Ricardo Albeiro Ramirez
Castañeda**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3113252765

✉ rramirez@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



Esta propiedad es perfecta para quienes buscan una excelente calidad de vida, privacidad y confort, sin alejarse de todos los servicios y comodidades que ofrece la zona.

Una oportunidad única para vivir o invertir en uno de los sectores más exclusivos y de mayor valorización de Rionegro.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera

✓ Alcantarillado

✓ Árboles Frutales

✓ Área Rural

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Calentador A Gas

✓ Casa Campestre

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca Al Aeropuerto

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Closet

✓ Closet De Lino

✓ Cocina Americana

✓ Comedor

✓ Comedor Auxiliar

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Conjunto Cerrado

✓ En Zona Residencial

✓ Estudio

✓ Gas Natural

✓ Parqueaderos Descubiertos

✓ Pisos Baldosa

✓ Portería Vigilancia

✓ Puerta De Seguridad

✓ Sala

✓ Se Permiten Mascotas

✓ Servicios Públicos

✓ Terraza

✓ Trans. Público Cercano

✓ Unidad Cerrada

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilación Natural

✓ Vestier

✓ Vigilancia 24 Horas

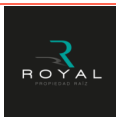
✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Vivienda Unifamiliar

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes



FICHA TÉCNICA

**Ricardo Albeiro Ramirez
Castañeda**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3113252765

✉ rramirez@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:55**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.