



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



CASA COMERCIAL - SANTA FE, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-santa-fe-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 3.900.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

140.00 m²

ÁREA LOTE

140.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

140.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

0

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2019



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5537

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-09-01

TIPO

Casa Comercial

PAÍS

Colombia

BARRIO

Santa Fe

ACTUALIZADO

2026-09-01

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Casa comercial de 140 m2 ubicada en el barrio Santa Fe, en un sector estratégico y de fácil acceso, con excelente conexión hacia la Avenida Guayabal y la 65. La propiedad cuenta con tres habitaciones, dos baños completos, dos patios internos, espacio para garaje y una amplia zona social. Por su distribución, ubicación y facilidad de acceso, es una excelente opción para empresas, oficinas o diferentes actividades comerciales.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado

✓ Área Urbana

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Casa Comercial

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca Al Aeropuerto

✓ Closet

✓ Cocina Cerrada

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Casa

✓ En Zona Comercial

✓ En Zona Residencial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Excelente Estado

✓ Gas Natural

✓ Mueble Superiores

✓ Muebles Inferiores

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Patio

✓ Pisos Cerámica

✓ Sencillo

✓ Servicios Públicos



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



✓ Sobre Vía Secundaria

✓ Temporadas Largas

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

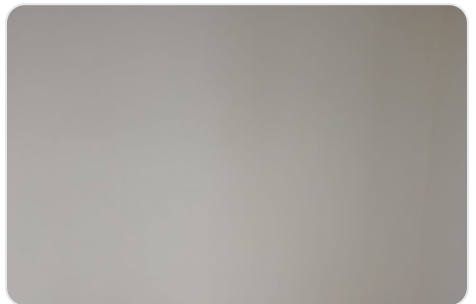
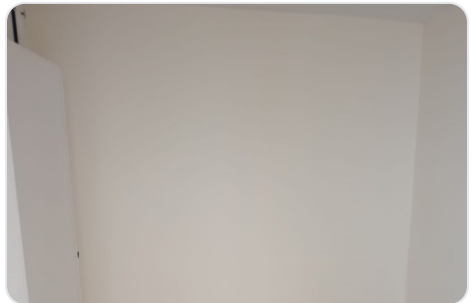
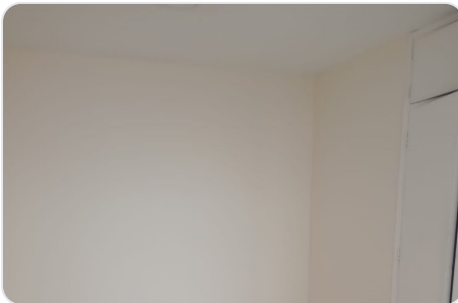
✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilacion Natural

✓ Zona De Ropas

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-02 05:36

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.