



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



CASA - PRADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-prado-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 450.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

250.00 m²

ÁREA LOTE

250.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

250.00 m²

HABITACIONES

4

BAÑOS

2

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2000



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

2955

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-08-14

TIPO

Casa

PAÍS

Colombia

BARRIO

Prado

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

¡¡GRAN OPORTUNIDAD - EXCELENTE PRECIO!! Casa para la venta en Medellín, sector Prado, situado en lugar con fácil acceso, cerca a rutas de transporte público y rutas integradas del metro. La casa está dotado con espacios muy amigables y amplios, terraza de todo el tamaño de la propiedad (250m2), y dos patios. Las habitaciones y la zona social de la casa tienen muy buen tamaño, y cuenta con excelente iluminación y ventilación natural.

CARACTERÍSTICAS

- | | | |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| ✓ Alcantarillado | ✓ Altura Restringida | ✓ Árboles Frutales |
| ✓ Área Terraza | ✓ Área Urbana | ✓ Balcón |
| ✓ Baño Compartido | ✓ Baño Social | ✓ Bombas De Gasolina |
| ✓ Calentador A Gas | ✓ Calentador De Paso | ✓ Cerca A Colegios-universidades |
| ✓ Cerca A Hospitales | ✓ Cerca A Iglesias | ✓ Cerca A Sector Comercial |
| ✓ Cerca A Supermercados | ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Cocina Abierta |
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ En Casa | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Excelente Estado | ✓ Fuera De Centro Comercial | ✓ Gas Natural |
| ✓ Lavandería Independiente | ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores |



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



✓ Parques Cercanos

✓ Patio

✓ Pisos Baldosa

✓ Restaurantes

✓ Sala Comedor

✓ Seguridad

✓ Servicios Independientes

✓ Servicios Públicos

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Residencial

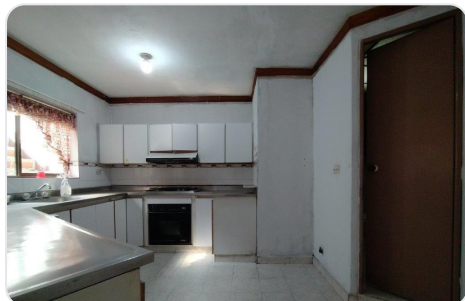
✓ Ventilacion Natural

✓ Vestier

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:11

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.