



FICHA TÉCNICA

Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3003677762

✉️ dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



CASA - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-poblado-medellin-7/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 9.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

215.00 m²

ÁREA LOTE

215.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

215.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2013



FICHA TÉCNICA

Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3003677762

✉ dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

4463

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-08-14

TIPO

Casa

PAÍS

Colombia

BARRIO

Poblado

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente casa en arriendo en unidad cerrada ubicada en San Lucas. Casa de 2 niveles, cuenta con 3 habitaciones cada una con baño privado y estudio-biblioteca en el 2do nivel. Sala y comedor en el primer nivel con una terraza muy amplia, cocina cerrada y lavandería independiente, cuenta con alcoba y baño de servicio, 2 parqueadero, 1 cuarto útil, Juegos infantiles, salón social, parqueadero de visitantes, zonas verdes La ubicación es ideal, sector muy tranquilo sin ruido, fácil acceso a vías principales, transporte publico, centros comerciales.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Cielo Raso Madera

✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso

✓ Alcantarillado

✓ Altura Metros

✓ Altura Restringida

✓ Antejardín

✓ Aptos. Por Piso

✓ Árboles Frutales

✓ Área Urbana

✓ Bahía Exterior

✓ Balcón

✓ Bañera

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Baños Comunes

✓ Baños Públicos

✓ Biblioteca

✓ Blackout Con DomÓtica

✓ Bombas De Gasolina

✓ Bosque Nativo

✓ Calentador A Gas

✓ Calentador De Paso

✓ Casa Condominio

✓ Casillero Correo



FICHA TÉCNICA

Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3003677762

✉️ dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- | | | |
|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Cemento | ✓ Cerca A Colegios-universidades | ✓ Cerca A Hospitales |
| ✓ Cerca A Iglesias | ✓ Cerca A Sector Comercial | ✓ Cerca A Supermercados |
| ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Cerca De Zona Urbana | ✓ Circuito Cerrado |
| ✓ Citófono | ✓ Closet | ✓ Closet De Lino |
| ✓ Cocina Abierta | ✓ Cocina integral | ✓ Comedor Auxiliar |
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Conjunto Cerrado |
| ✓ Cuarto De Hobbies | ✓ Cuarto Útil | ✓ Cuarto Y Baño De Servicio |
| ✓ De Alta Resistencia | ✓ Depósito | ✓ Edificio Vidrio |
| ✓ En Casa | ✓ En El Piso | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Estudio | ✓ Excelente Estado | ✓ Fachada En Vidrio |
| ✓ Gas Natural | ✓ Granito | ✓ Hall |
| ✓ Horno Electrico | ✓ Ladrillo A La Vista | ✓ Lavandería |
| ✓ Lavanderia Independiente | ✓ Mármol | ✓ Mueble Superiores |
| ✓ Muebles Inferiores | ✓ Nivel | ✓ Parque Infantil |
| ✓ Parqueadero Interno | ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Paralelo |
| ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos | ✓ Patio |
| ✓ Persianas | ✓ Piedra Murano | ✓ Pisos Laminado |
| ✓ Pisos Porcelanato | ✓ Planta Electrica | ✓ Portería Vigilancia |
| ✓ Próxima Desocupación | ✓ Puerta Blindada | ✓ Puerta De Seguridad |
| ✓ Recepción | ✓ Remodelado | ✓ Restaurante |
| ✓ Restaurantes | ✓ Sala | ✓ Sala Comedor |



FICHA TÉCNICA

Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3003677762

✉ dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



✓ Salon Comunal

✓ Seguridad

✓ Servicios Públicos

✓ Sobre Vía Principal

✓ Sobre Vía Secundaria

✓ Temporadas Largas

✓ Terraza

✓ Terraza Bbq

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Unidad Cerrada

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilacion Natural

✓ Vestier

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Vivienda Multifamiliar

✓ Zona Campestre

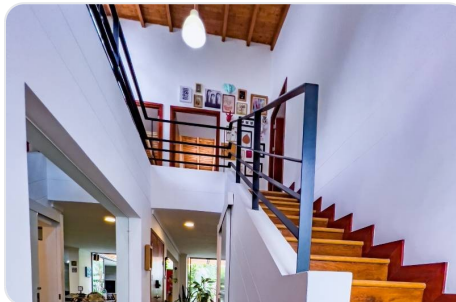
✓ Zona De Hamacas

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

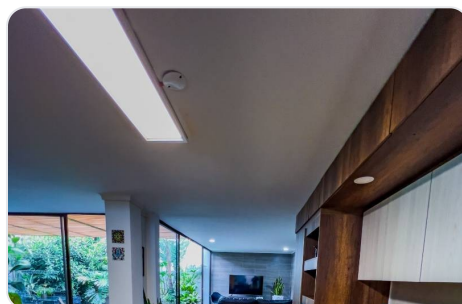
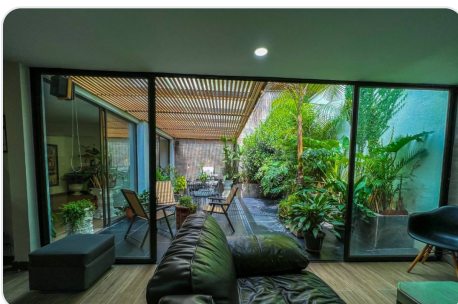
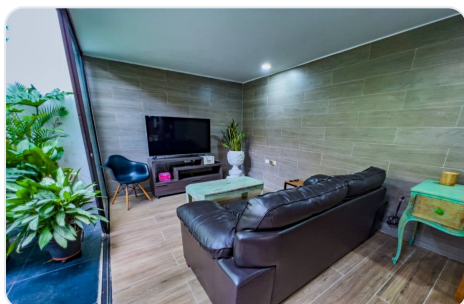
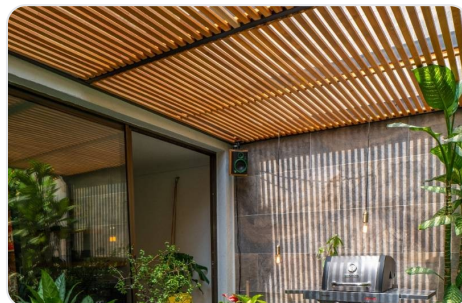
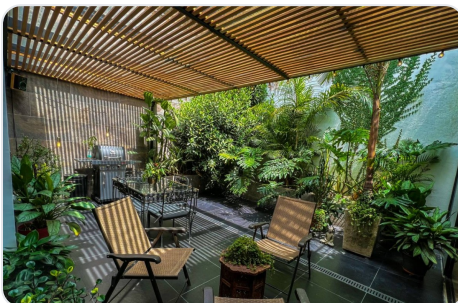
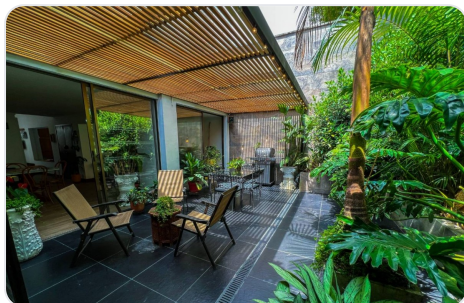
Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3003677762

✉ dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-30 23:44

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.