



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



CASA - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-poblado-medellin-6/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.550.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 1.300.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

300.00 m²

ÁREA LOTE

300.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

300.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2009



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

4151

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-08-14

TIPO

Casa

PAÍS

Colombia

BARRIO

Poblado

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Casa en venta en exclusivo conjunto cerrado de Vizcaya en El Poblado, esta magnífica casa de dos pisos ofrece 300 m2 de elegancia y comodidad. La residencia cuenta con tres amplias habitaciones, cada una con su baño privado, proporcionando privacidad y confort. El estudio ofrece un espacio ideal para trabajar desde casa o para momentos de lectura y reflexión. La habitación principal, que incluye una hermosa terraza, perfecta para disfrutar de momentos de tranquilidad. La sala y el comedor, igualmente espaciosos, se abren a una terraza trasera. La casa tiene capacidad para dos vehículos y está situada en una unidad que cuenta con una extensa zona verde, parque infantil y una refrescante piscina, ofreciendo un ambiente perfecto para disfrutar en familia.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado

✓ Altura Restringida

✓ Área Terraza

✓ Área Urbana

✓ Asador

✓ Bañera Cabinada

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Calentador A Gas

✓ Casa Condominio

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Circuito Cerrado

✓ Citófono

✓ Closet

✓ Closet De Lino

✓ Cocina Americana

✓ Cocina Cerrada

✓ Cocina integral



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



✓ Comedor

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Conjunto Cerrado

✓ Cuarto Útil

✓ Cuarto Y Baño De Servicio

✓ En Casa

✓ En El Piso

✓ En Zona Residencial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Estudio

✓ Excelente Estado

✓ Gas Natural

✓ Hall

✓ Lavandería Independiente

✓ Mezanine

✓ Mueble Superiores

✓ Muebles Inferiores

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parqueaderos Doble Lineal

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Parques Cercanos

✓ Piscina

✓ Pisos Cerámica

✓ Pisos Madera Laminada

✓ Portería Vigilancia

✓ Recepción

✓ Restaurantes

✓ Sala

✓ Salón Juvenil

✓ Seguridad

✓ Servicios Públicos

✓ Sobre Vía Secundaria

✓ Temporadas Largas

✓ Terraza

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Unidad Cerrada

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilación Natural

✓ Vestier

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Zona De Camping

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

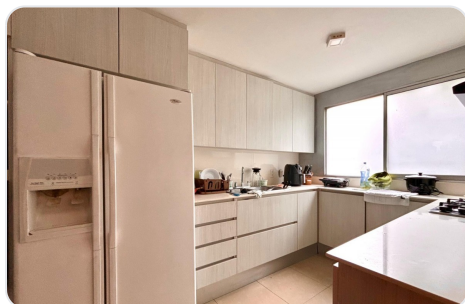
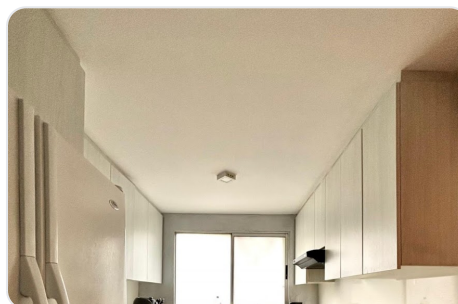
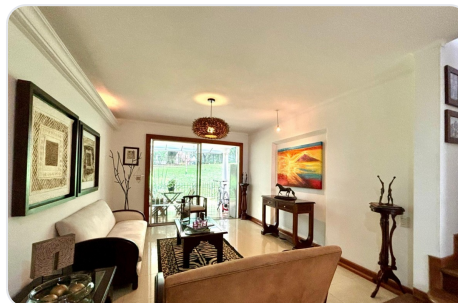
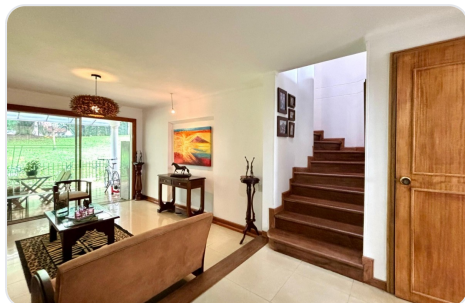
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:12

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.