



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



CASA - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-poblado-medellin-5/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 2.300.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 1.250.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

372.00 m²

ÁREA LOTE

689.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

372.00 m²

HABITACIONES

4

BAÑOS

6

GARAJES

4

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2005



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

3609

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Casa

PAÍS

Colombia

BARRIO

Poblado

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente casa para la venta oportunidad única en el sector del poblado, ubicado en un lugar totalmente tranquilo, rodeado de naturaleza donde podas vivir con la mejor comodidad. con 4 habitaciones alcoba del servicio, 5 baños, estudio-biblioteca, closet, balcón, sala-comedor, cocina, zona de ropas, hall de alcobas, en unidad cerrada con parqueadero, cuarto útil. portería las 24 horas del día.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital

✓ Aire acondicionado

✓ Alcantarillado

✓ Altura Metros

✓ Antejardín

✓ Aptos. Por Piso

✓ Árboles Frutales

✓ Área Terraza

✓ Área Urbana

✓ Asador

✓ Bahía Exterior

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Biblioteca

✓ Blackout

✓ Bombas De Gasolina

✓ Bosque Nativo

✓ Calentador A Gas

✓ Calentador De Acumulacion

✓ Casa Condominio

✓ Casillero Correo

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|-----------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Cerca A Supermercados | ✓ Cerca Al Aeropuerto | ✓ Cerca De Centro Comercial |
| ✓ Chimenea En La Sala | ✓ Circuito Cerrado | ✓ Citófono |
| ✓ Closet | ✓ Closet De Lino | ✓ Cocina Americana |
| ✓ Cocina Cerrada | ✓ Comedor | ✓ Comedor Auxiliar |
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Conjunto Cerrado |
| ✓ Control Acustica | ✓ Cuarto De Hobbies | ✓ Cuarto Útil |
| ✓ Cuarto Y Baño De Servicio | ✓ Despensa | ✓ Edificio Vidrio |
| ✓ En Zona Residencial | ✓ Estudio | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Fachada En Vidrio | ✓ Gas Natural | ✓ Hall |
| ✓ Horno Electrico | ✓ Ladrillo A La Vista | ✓ Lavanderia Independiente |
| ✓ MÁrmol | ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores |
| ✓ Nivel | ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueadero Interno |
| ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Descubierto | ✓ Parqueaderos Paralelo |
| ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos | ✓ Patio |
| ✓ Persianas | ✓ Pisos Cerámica | ✓ Pisos Madera Laminada |
| ✓ Pisos MÁrmol | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Puerta De Seguridad |
| ✓ Recepción | ✓ Restaurante | ✓ Restaurantes |
| ✓ Sala | ✓ Salon Comunal | ✓ Se Permiten Mascotas |
| ✓ Seguridad | ✓ Sendero Ecológico | ✓ Servicios Públicos |
| ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Sobre Vía Secundaria | ✓ Temporadas Largas |
| ✓ Terraza | ✓ Terraza Bbq | ✓ Todos Los Servicios |



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



✓ Trans. Público Cercano

✓ Unidad Cerrada

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilacion Natural

✓ Vestier

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Vivienda Multifamiliar

✓ Zona Bbq

✓ Zona Campestre

✓ Zona De Camping

✓ Zona De Hamacas

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:12

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.