



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



CASA - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-poblado-medellin-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

UBICACIÓN

Sin dato

FICHA EN EL PORTAL

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-poblado-medellin-2/>

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 16.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

334.00 m²

ÁREA LOTE

825.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

334.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

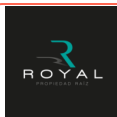
5

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

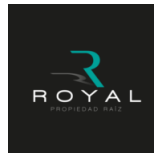
20



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

718-5122

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Casa

PAÍS

Colombia

BARRIO

Poblado

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Casa - Poblado, Medellín

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor

Nombre: Sin dato

Teléfono: 3046700385

Correo: cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas



Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **16.000.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 718-5122

Gestión: Arriendo

Tipo: Casa

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: Poblado

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-07-16

Dimensiones y ambientes

Área total: 334.00 m²

Área lote: 825.00 m²

Área privada: Sin dato

Área construida: 334.00 m²

Habitaciones: 3

Baños: 4

Garajes: 5

Estado físico: Sin dato

Edad del inmueble: 20

Descripción completa

Ubicada en un entorno privilegiado sobre el sector del Colegio Gimnasio Los Cedros, esta espectacular casa de dos plantas combina amplitud, privacidad y confort en un lote de 825 m² con 334 m² construidos. Al ingresar se destacan sus grandes espacios y una elegante sala-comedor con doble altura que brinda excelente iluminación natural, cuenta además con cocina cerrada independiente, habitación de servicio con baño y distribución funcional para la vida familiar. La propiedad dispone de tres amplias habitaciones, cada una con vestier y baño privado, garantizando comodidad e independencia para todos los integrantes del hogar. Ofrece capacidad de parqueo hasta para cinco vehículos y se encuentra dentro de unidad cerrada con seguridad 24/7, piscina para adultos y niños y un ambiente



residencial silencioso y rodeado de naturaleza, ideal para quienes buscan tranquilidad sin alejarse de la ciudad.

Características del inmueble

- Acabados Cubierta Teja De Barro
- Alarma
- Balcón
- Baño Privado
- Baño Social
- Barra Americana
- Calentador A Gas
- Casa De Trabajadores
- Casa Lote
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Zona Urbana
- Circuito Cerrado
- Closet
- Closet De Lino
- Cocina Americana
- Cocina Cerrada
- Comodas Vías De Acceso
- Cuarto Útil
- Cuarto Y Baño De Servicio
- Despensa
- En Casa
- Estado Del Inmueble Bueno
- Estudio
- Excelente Estado
- Gas Natural
- Jacuzzi
- Ladrillo A La Vista
- Mueble Superiores
- Muebles Inferiores
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Descubierta
- Parqueaderos Doble Lineal

- Parques Cercanos
- Persianas
- Pisos Madera
- Pisos MÁrmol
- Portería Vigilancia
- Sala
- Sala Comedor
- Seguridad
- Servicios PÚBLicos
- Sobre Vía Secundaria
- Temporadas Largas
- Terraza
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Unidad Cerrada
- Usado
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vestier
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Zona Residencial
- Zonas Verdes

















Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:16 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Teja De Barro

✓ Alarma

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Calentador A Gas

✓ Casa De Trabajadores

✓ Casa Lote

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias



FICHA TÉCNICA

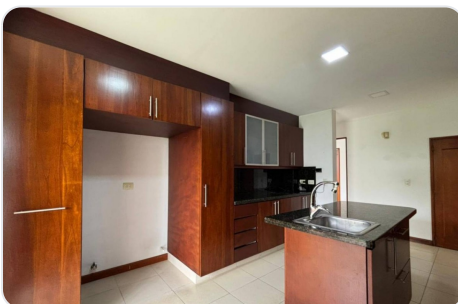
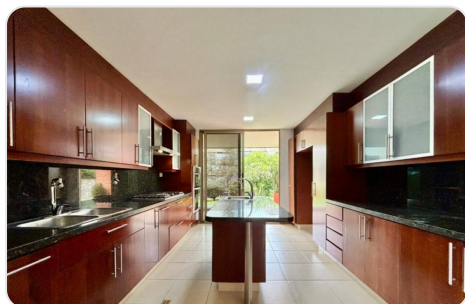
Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| ✓ Cerca A Supermercados | ✓ Cerca De Zona Urbana | ✓ Circuito Cerrado |
| ✓ Closet | ✓ Closet De Lino | ✓ Cocina Americana |
| ✓ Cocina Cerrada | ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Cuarto Útil |
| ✓ Cuarto Y Baño De Servicio | ✓ Despensa | ✓ En Casa |
| ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Estudio | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Gas Natural | ✓ Jacuzzi | ✓ Ladrillo A La Vista |
| ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parqueaderos Descubierta | ✓ Parqueaderos Doble Lineal | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Persianas | ✓ Pisos Madera | ✓ Pisos MÁrmol |
| ✓ Portería Vigilancia | ✓ Sala | ✓ Sala Comedor |
| ✓ Seguridad | ✓ Servicios Públicos | ✓ Sobre Vía Secundaria |
| ✓ Temporadas Largas | ✓ Terraza | ✓ Todos Los Servicios |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Zona Residencial |
| ✓ Zonas Verdes | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



Ecosistema Inmobiliario Homlity ·  Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:16

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-poblado-medellin-2/>

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente. Lo invitamos a visitarnos en <https://www.royalpropiedadraiz.com/> · Ecosistema Inmobiliario Homlity.