



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



CASA - PEDREGAL, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-pedregal-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 260.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

77.00 m²

ÁREA LOTE

77.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

77.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2026



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5463

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-08-14

TIPO

Casa

PAÍS

Colombia

BARRIO

Pedregal

ACTUALIZADO

2026-09-29

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Casa en venta de 77 m², diseñada para brindar comodidad y funcionalidad en cada espacio. Cuenta con 3 alcobas, amplia sala-comedor, cocina integral, baños con excelentes acabados y una distribución que aprovecha al máximo la iluminación y la ventilación natural.

Es una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar acogedor, con espacios bien distribuidos y listo para habitar. Ideal para familias que desean vivir en un sector tranquilo y con fácil acceso a transporte, comercio y servicios.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano

✓ Alcantarillado

✓ Área Urbana

✓ Baño Social

✓ Bombas De Gasolina

✓ Calentador A Gas

✓ Casa Apartamento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Closet

✓ Cocina Abierta

✓ Cocina integral

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Casa

✓ En Zona Residencial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Excelente Estado

✓ Gas Natural

✓ Mueble Superiores

✓ Muebles Inferiores

✓ Parques Cercanos

✓ Patio



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



✓ Pisos Cerámica

✓ Sala Comedor

✓ Se Permiten Mascotas

✓ Servicios Públicos

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilacion Natural

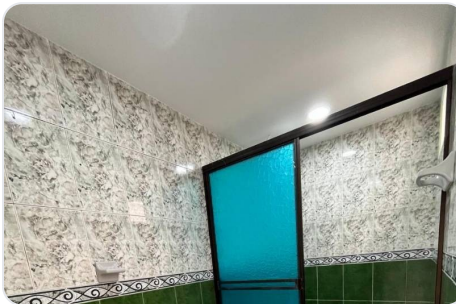
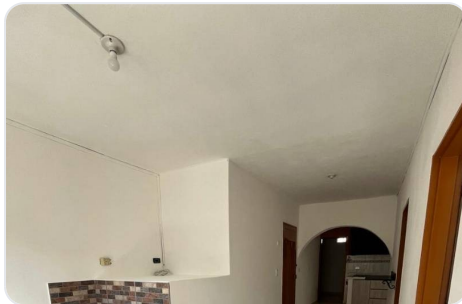
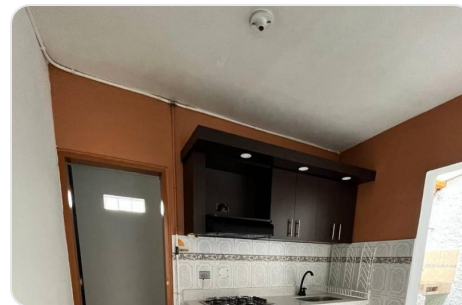
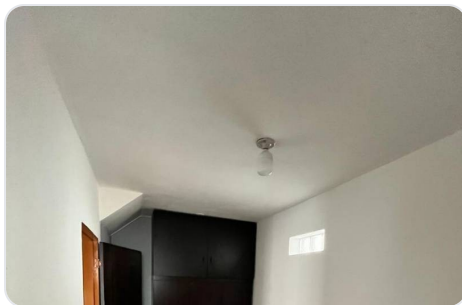
✓ Vista Panorámica

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

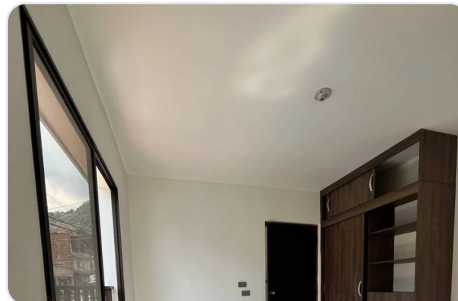
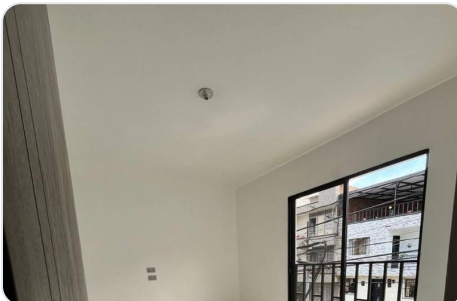
Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:12

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.