## FICHA TÉCNICA



**Juan Pablo Oquendo Rivera**
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002005516
joquendo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

## CASA – NAZARETH, EL RETIRO

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-nazareth-el-retiro/

## INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
**Sin dato**

SITIO WEB
**https://www.royalpropiedadraiz.com/**

CORREO
**Sin dato**

TELÉFONO
**Sin dato**

DIRECCIÓN
**Sin dato**

## FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

| VALOR DE VENTA | CANON DE ARRIENDO | ADMINISTRACIÓN |
|---|---|---|
| **$ 850.000.000** | **Sin dato** | **Sin dato** |

## DIMENSIONES Y AMBIENTES

| ÁREA TOTAL | ÁREA LOTE | ÁREA PRIVADA |
|---|---|---|
| **116.00 m²** | **5100.00 m²** | **Sin dato** |

| ÁREA CONSTRUIDA | HABITACIONES | BAÑOS |
|---|---|---|
| **116.00 m²** | **2** | **1** |

| GARAJES | ESTADO FÍSICO | EDAD DEL INMUEBLE |
|---|---|---|
| **5** | **Usado** | **2011** |

## FICHA TÉCNICA

**Juan Pablo Oquendo Rivera**
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002005516
joquendo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



## DETALLES CLAVE

| CÓDIGO | GESTIÓN | TIPO |
|---|---|---|
| **5290** | **Venta** | **Casa** |
| CATEGORÍA | ETIQUETA | PAÍS |
| **Sin dato** | **Sin dato** | **Colombia** |
| DEPARTAMENTO/PROVINCIA | CIUDAD | BARRIO |
| **Antioquia** | **El Retiro** | **Nazareth** |
| LUGARES CERCANOS | PUBLICADO | ACTUALIZADO |
| **Sin dato** | **2026-07-16** | **2026-09-14** |

## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

CASA DE DESCANSO EN VENTA, en la vereda Nazaret Bajo, en El Retiro, con una hermosa vista hacia las montañas y panorámica al pueblo de Montebello. La propiedad cuenta con hermosos acabados, amplios espacios sociales y habitaciones de muy buen tamaño, ideales para disfrutar en un ambiente tranquilo y rodeado de naturaleza. Además, dispone de calentador a eléctrico y acceso por vía destapada en excelente estado, a tan solo 25 minutos del parque principal de El Retiro. Cuenta con una casa auxiliar de dos niveles de 65 m2 y un apartaestudio independiente de 36 m2 ubicado en la parte inferior de la casa principal. Adicionalmente, la propiedad tiene tres pesebreras, dos cuartos útiles y capacidad de parqueadero para cinco vehículos, de los cuales dos son cubiertos y tres descubiertos, tiene árboles frutales y puedes disfrutar de diversas especias de aves y animales silvestres que habitan el sector.

## CARACTERÍSTICAS

- ✓ Alcantarillado
- ✓ Altura Metros
- ✓ Altura Restringida
- ✓ Aptos. Por Piso
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Área Rural
- ✓ Área Terraza
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Balcón
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Bodega
- ✓ Bosque Nativo
- ✓ Calentador ElÉctrico
- ✓ Casa Campestre
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Closet
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Cocina Americana
- ✓ Cuarto Útil

## FICHA TÉCNICA



**Juan Pablo Oquendo Rivera**
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002005516
joquendo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

- Depósito
- En El Piso
- En Zona Residencial
- Excelente Estado
- Fuera De Centro Comercial
- Gas Propano
- Lavanderia Independiente
- Nacimientos De Agua
- Nivel
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Descubierto
- Parqueaderos Independientes
- Parqueaderos Visitantes
- Patio
- Pisos Baldosa
- Pozo De Agua Natural
- Sala Comedor
- Seguridad
- Servicios Independientes
- Servicios PÚblicos
- Terraza
- Usado
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vista PanorÁmica
- Zona Campestre
- Zona De Ropas
- Zona Residencial
- Zonas Verdes

## CATÁLOGO MULTIMEDIA








## FICHA TÉCNICA




**Juan Pablo Oquendo Rivera**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002005516

joquendo@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp








## ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

**Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

**Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

**Haz tu oferta aquí**

Ficha técnica generada el 2026-11-15 01:14


Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.