FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3114248340
nsankovich@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

CASA – LLANO GRANDE, RIONEGRO

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-llano-grande-rionegro-6/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 22.000.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
386.00 m²	**2100.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
386.00 m²	**3**	**4**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
2	**Usado**	**2006**

FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3114248340
nsankovich@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5089	**Arriendo**	**Casa**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Rionegro**	**Llano Grande**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-08-15**	**2026-09-14**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Casa en Llanogrande – Amplia, moderna y de un solo nivel

Espectacular casa ubicada en Llanogrande, sobre un lote de 2.100 m², con un área construida de 386 m², diseñada para ofrecer comodidad, amplitud y funcionalidad en un solo nivel.

La propiedad cuenta con una zona social amplia y luminosa, que integra sala, comedor y cocina abierta, ideal para compartir en familia o con invitados. Dispone de tres habitaciones, incluyendo una habitación principal con sala privada, vestier y baño, y dos habitaciones auxiliares, cada una con baño y clóset. Además, ofrece un estudio con biblioteca y cuarto de juegos, baño auxiliar y una habitación de servicio muy iluminada, con baño y clóset.

La casa se complementa con dos despensas, un patio de ropas amplio y ventilado, taller o cuarto de trabajo, dos cuartos útiles, cuarto de jardinería y dos garajes cubiertos.

El conjunto ofrece seguridad 24/7, y la administración incluye celaduría y corte de grama interna y externa cada tres semanas.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Alarma
- ✓ Alarma Perimetral
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Área Rural
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baño Social
- ✓ Biblioteca
- ✓ Bodega
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Bosque Nativo
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Casa Campestre
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Sector Comercial

FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3114248340
nsankovich@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

- Cerca A Supermercados
- Cerca Al Aeropuerto
- Cerca De Centro Comercial
- Circuito Cerrado
- Citófono
- Closet
- Cocina Abierta
- Cocina Americana
- Comedor
- Comodas Vias De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- Con Velos
- Conjunto Cerrado
- Conserje
- Cuarto De Hobbies
- Cuarto Útil
- Cuarto Y Baño De Servicio
- Deck
- Despensa
- Disponibilidad Wi Fi
- En Zona Residencial
- Estado Del Inmueble Bueno
- Estudio
- Gas Natural
- Horno Electrico
- Ladrillo A La Vista
- Lavanderia Independiente
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Descubierto
- Parqueaderos Paralelo
- Patio
- Pisos Baldosa
- Portería Vigilancia
- Restaurantes
- Rociador De Agua
- Sala
- Se Permite Fumar
- Se Permiten Mascotas
- Seguridad
- Sencillo
- Servicio De Internet
- Sistema De Riego
- Sobre Vía Secundaria
- Temporadas Largas
- Todos Los Servicios
- Unidad Cerrada
- Usado
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Zona Bbq
- Zona Campestre
- Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA

FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3114248340
nsankovich@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp











¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?
Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?
Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?
Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-20 21:24

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.