



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



CASA - COLA DEL ZORRO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-cola-del-zorro-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 11.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

250.00 m²

ÁREA LOTE

250.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

250.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2011



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5185

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Casa

PAÍS

Colombia

BARRIO

Cola Del Zorro

ACTUALIZADO

2026-08-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Casa - Cola Del Zorro, Medellín

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



Nombre: Nikolai Sankovich

Teléfono: 3114248340

Correo: nsankovich@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas

Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **11.000.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 5185

Gestión: Arriendo

Tipo: Casa

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: Cola Del Zorro

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-08-14

Dimensiones y ambientes

Área total: 250.00 m²

Área lote: 250.00 m²



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



Área privada: Sin dato

Área construida: 250.00 m²

Habitaciones: 3

Baños: 4

Garajes: 2

Estado físico: Usado

Edad del inmueble: 2011

Descripción completa

Hermosa casa de 250m2 con excelente ubicación sobre la cola del zorro con hermoso patio y dunas amplias para disfrutar.

Características del inmueble

- Acabados Cubierta Plano
- Alcantarillado
- Árboles Frutales
- Área Urbana
- Asador
- Balcón
- Bañera
- Baño Privado
- Baño Social
- Baños Públicos
- Barra Americana
- Bodega
- Bombas De Gasolina
- Bosque Nativo
- Cableado De Red
- Calentador A Gas
- Cancha MÚltiple
- Casa Condominio
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



- Cerca De Zona Urbana
- Circuito Cerrado
- Citófono
- Closet
- Cocina Abierta
- Comodas Vías De Acceso
- Conjunto Cerrado
- Conserje
- Cuarto Útil
- Cuarto Y Baño De Servicio
- Despensa
- Disponibilidad Wi Fi
- Estado Del Inmueble Bueno
- Estudio
- Excelente Estado
- Gas Natural
- Horno Electrico
- Ladrillo A La Vista
- Lavanderia Independiente
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Paralelo
- Patio
- Persianas
- Pisos Baldosa
- Pisos Madera Laminada
- Portería Vigilancia
- Puerta Blindada
- Puerta Electrica
- Restaurantes
- Sala
- Sala Comedor
- Salon Comunal
- Se Permite Fumar
- Se Permiten Mascotas
- Seguridad
- Servicio De Internet
- Sobre Vía Principal
- Temporadas Largas
- Terraza



- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Unidad Cerrada
- Usado
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Zona De Ropas







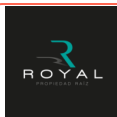












FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

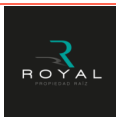
📱 WhatsApp



Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:34 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano	✓ Alcantarillado	✓ Árboles Frutales
✓ Área Urbana	✓ Asador	✓ Balcón
✓ Bañera	✓ Baño Privado	✓ Baño Social
✓ Baños Públicos	✓ Barra Americana	✓ Bodega
✓ Bombas De Gasolina	✓ Bosque Nativo	✓ Cableado De Red
✓ Calentador A Gas	✓ Cancha MÚltiple	✓ Casa Condominio
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias
✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial
✓ Cerca De Zona Urbana	✓ Circuito Cerrado	✓ Citófono
✓ Closet	✓ Cocina Abierta	✓ Comodas Vías De Acceso
✓ Conjunto Cerrado	✓ Conserje	✓ Cuarto Útil
✓ Cuarto Y Baño De Servicio	✓ Despensa	✓ Disponibilidad Wi Fi
✓ Estado Del Inmueble Bueno	✓ Estudio	✓ Excelente Estado
✓ Gas Natural	✓ Horno Electrico	✓ Ladrillo A La Vista
✓ Lavanderia Independiente	✓ Parqueaderos Cubierto	✓ Parqueaderos Paralelo
✓ Patio	✓ Persianas	✓ Pisos Baldosa
✓ Pisos Madera Laminada	✓ Portería Vigilancia	✓ Puerta Blindada
✓ Puerta Electrica	✓ Restaurantes	✓ Sala



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



✓ Sala Comedor

✓ Salon Comunal

✓ Se Permite Fumar

✓ Se Permiten Mascotas

✓ Seguridad

✓ Servicio De Internet

✓ Sobre Vía Principal

✓ Temporadas Largas

✓ Terraza

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Unidad Cerrada

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilacion Natural

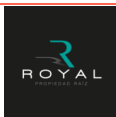
✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Zona De Ropas

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

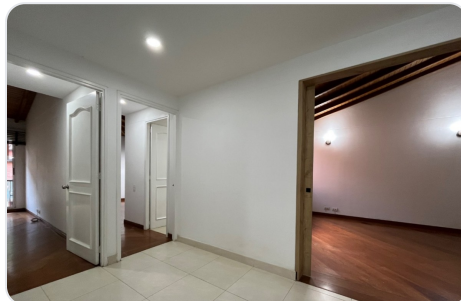
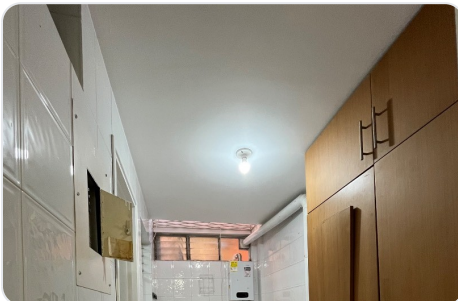
Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:34

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.