FICHA TÉCNICA



Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3207872468
jdiaz@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

CASA – COLA DEL ZORRO, MEDELLÍN

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-cola-del-zorro-medellin-3/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 2.300.000.000	**Sin dato**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
325.00 m²	**679.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
325.00 m²	**4**	**5**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
4	**Usado**	**2004**

FICHA TÉCNICA



Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5248	**Venta**	**Casa**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Cola Del Zorro**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-08-14**	**2026-09-14**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Casa independiente de 325 m² construidos en lote de 679 m², distribuida en tres niveles con amplios espacios y excelente iluminación. Cuenta con 4 habitaciones, biblioteca, 4 baños completos más baño social, tres salas, comedor independiente y moderna cocina con península y ascensor. Dispone de zona de ropas, alacena, cuarto de servicio con baño y garaje doble paralelo.

Ofrece agradables terrazas, jardines y zona infantil. En el tercer nivel se encuentra una completa zona húmeda con jacuzzi, turco y balcón con vista a la montaña. La propiedad se encuentra en excelente estado, con mantenimientos recientes en fachada, pisos de madera, techos e instalaciones, lista para habitar.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Área Urbana
- ✓ Balcón
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baño Social
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Casa Campestre
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Chimenea
- ✓ Chimenea En La Sala
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Closet
- ✓ Closet De Lino
- ✓ Cocina Americana
- ✓ Cocina Cerrada
- ✓ Conjunto Cerrado
- ✓ Despensa
- ✓ En Casa

FICHA TÉCNICA



Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3207872468
jdiaz@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

- En Zona Residencial
- Estado Del Inmueble Bueno
- Estudio
- Excelente Estado
- Gas Natural
- Horno A Gas
- Jacuzzi
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Descubierto
- Parqueaderos Doble Lineal
- Parqueaderos Lineal
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos CerÁmica
- Pisos Madera
- Pisos MÁrmol
- Puerta Electrica
- Remodelado
- Sala Comedor
- Se Permiten Mascotas
- Servicios PÚblicos
- Shut De Basura
- Terraza
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Unidad Cerrada
- Usado
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vestier
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Zona De Ropas
- Zona Residencial
- Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA







FICHA TÉCNICA



Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp













¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-15 01:01

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.