



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



CASA - BELÉN, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-belen-medellin-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 3.200.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

110.00 m²

ÁREA LOTE

110.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

110.00 m²

HABITACIONES

4

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2025



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5536

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-09-01

TIPO

Casa

PAÍS

Colombia

BARRIO

Belén

ACTUALIZADO

2026-09-01

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Casa en arriendo en Belén San Bernardo, con un área aproximada de 110 m2, ubicada en un sector tranquilo y de excelente ubicación, muy cerca del Aeroparque. La propiedad cuenta con amplia sala-comedor, 3 habitaciones más una habitación adicional en el segundo nivel, 2 baños completos, patio interno, amplia zona de ropas y garaje cubierto. Excelente iluminación y distribución, con fácil acceso por la Carrera 70 y muy buenas opciones de transporte público. Una excelente alternativa para quienes buscan comodidad, amplitud y una ubicación estratégica.

CARACTERÍSTICAS

✓ Área Urbana

✓ Baño Compartido

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Biblioteca

✓ Bombas De Gasolina

✓ Calentador A Gas

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Closet

✓ Closet De Lino

✓ Cocina Americana

✓ Cocina Cerrada

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ En Casa

✓ En Zona Residencial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Excelente Estado

✓ Gas Natural

✓ Lavandería

✓ Mueble Superiores

✓ Muebles Inferiores

✓ Parqueaderos Cubierto



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



✓ Patio

✓ Pisos Baldosa

✓ Sala Comedor

✓ Se Permite Fumar

✓ Se Permiten Mascotas

✓ Sencillo

✓ Servicios Públicos

✓ Sobre Vía Secundaria

✓ Temporadas Largas

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilacion Natural

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

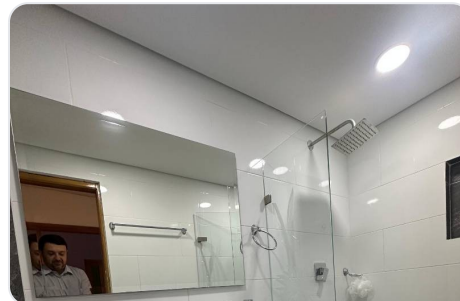
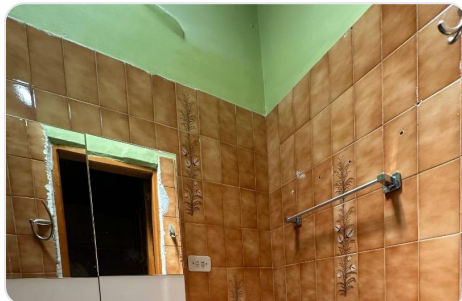
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-02 05:35

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.