



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



CASA - LOMA DEL ESCOBERO, ENVIGADO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/casa-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 18.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

200.00 m²

ÁREA LOTE

3500.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

200.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

30

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2016



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002005516
joquendo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5504	Arriendo	Casa
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Envigado	Loma Del Escobero
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-08-20	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

¡CASA COMERCIAL EN ARRIENDO - LOMA DEL ESCOBERO! Excelente oportunidad para desarrollar un proyecto comercial en una ubicación estratégica del sector El Escobero, rodeada de restaurantes, establecimientos comerciales y diferentes puntos de interés, con fácil acceso y una privilegiada ubicación. El inmueble se encuentra sobre un lote de 3.500 m², con 200 m² construidos, que incluyen casa, un kiosco y un cuarto de herramientas. Cuenta además con amplias zonas verdes, espacios exteriores y capacidad aproximada para 30 vehículos, lo que lo convierte en una propiedad con gran potencial para diferentes usos comerciales. Su ubicación y características hacen que sea ideal para restaurantes, cafés, establecimientos de comidas, instituciones, centros de eventos, espacios para actividades empresariales y otros proyectos comerciales afines. Ideal para quienes buscan desarrollar un negocio que combine naturaleza, amplitud, buena ubicación y una espectacular vista.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital	✓ Alcantarillado	✓ Altura Metros
✓ Altura Restringida	✓ Aptos. Por Piso	✓ Árboles Frutales
✓ Área Terraza	✓ Área Urbana	✓ Bañera
✓ Baño Compartido	✓ Baño Privado	✓ Baño Social
✓ Biblioteca	✓ Bodega	✓ Bosque Nativo
✓ Calentador Eléctrico	✓ Casa Campestre	✓ Casillero Correo



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- | | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| ✓ Cerca A Sector Comercial | ✓ Cerca A Supermercados | ✓ Cerca De Zona Urbana |
| ✓ Circuito Cerrado | ✓ Closet | ✓ Closet De Lino |
| ✓ Cocina Cerrada | ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Cuarto Útil |
| ✓ Cuarto Y Baño De Servicio | ✓ Deck | ✓ Depósito |
| ✓ En El Piso | ✓ En Zona Comercial | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Fuera De Centro Comercial | ✓ Gas Propano | ✓ Kiosco |
| ✓ Lavandería Independiente | ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores |
| ✓ Nacimientos De Agua | ✓ Nivel | ✓ Parque Infantil |
| ✓ Parqueaderos Descubiertos | ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Patio | ✓ Pisos Baldosa | ✓ Restaurantes |
| ✓ Sala Comedor | ✓ Seguridad | ✓ Servicios Independientes |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Temporadas Largas |
| ✓ Terraza | ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios | ✓ Ventilación Natural |
| ✓ Vestier | ✓ Vista Panorámica | ✓ Zona Campestre |
| ✓ Zona De Ropas | ✓ Zonas Verdes | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-09 02:00

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.