



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



BODEGA - RIONEGRO, RIONEGRO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/bodega-rionegro-rionegro/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 4.600.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

1804.00 m²

ÁREA LOTE

1804.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

1804.00 m²

HABITACIONES

0

BAÑOS

1

GARAJES

0

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2015



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

4345

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Rionegro

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Bodega

PAÍS

Colombia

BARRIO

Rionegro

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Bodega para la Venta en Rionegro, sector Zona Franca, situado en lugar con fácil acceso, cerca a rutas de transporte público. El parque de bodegas esta dotado con espacios amplios y vigilancia 24-7. La bodega tiene altura libre de 7m, piso de alta resistencia 5T X m2, puerta para camión y tractomula, y tiene mezanine. Cuenta con excelente iluminación y ventilación natural

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Pavimentado

✓ Alarma De Incendio

✓ Alcantarillado

✓ Almacenamiento

✓ Altura Metros

✓ Árboles Frutales

✓ Área Urbana

✓ Bahía Interior

✓ Bahías De Parqueo

✓ Baño Bodega

✓ Baños Públicos

✓ Bodega

✓ Bombas De Gasolina

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca Al Aeropuerto

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Circuito Cerrado

✓ Comodas Vias De Acceso

✓ Detector De Humo

✓ En Zona Comercial

✓ Excelente Estado

✓ Fuera De Centro Comercial

✓ Kva

✓ Muelle A Nivel



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



✓ Otro

✓ Parque Industrial

✓ Parqueaderos Automóviles

✓ Parqueaderos Bahía Externa

✓ Parqueaderos Camiones

✓ Parqueaderos Independientes

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Parques Cercanos

✓ Pisos Baldosa

✓ Pisos Concreto

✓ Portería Vigilancia

✓ Puerta Peatonal

✓ Puerta Tractomula

✓ Seguridad

✓ Sencillo

✓ Servicios Independientes

✓ Servicios Públicos

✓ Tarima De Descargas

✓ Tipo De Bodegas Pesada

✓ Trans. Público Cercano

✓ Usado

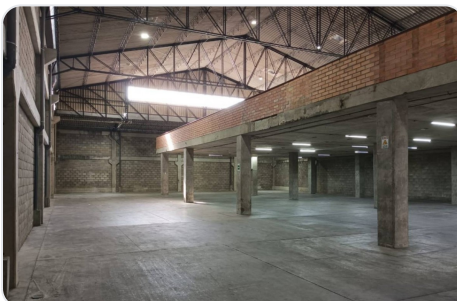
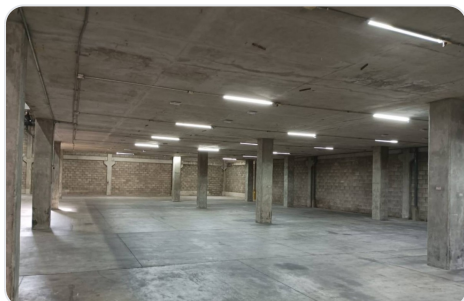
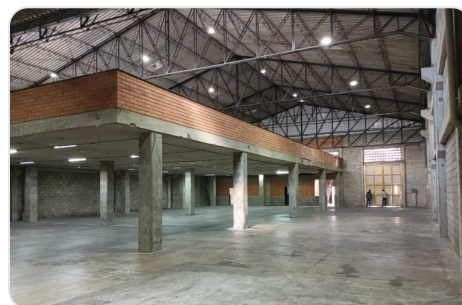
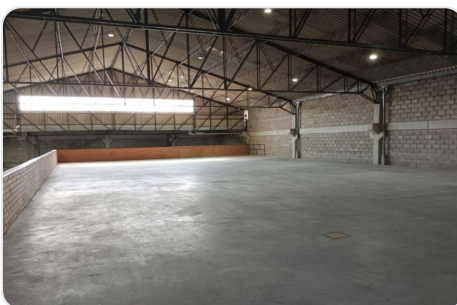
✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

✓ Uso Del Lote Industrial

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

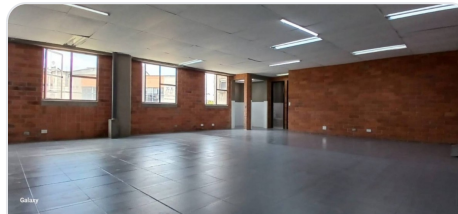
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:11

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.