



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - VEREDA YARUMAL, RIONEGRO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-vereda-yarumal-rionegro-2/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 6.450.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

126.00 m²

ÁREA LOTE

126.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

126.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Nuevo

EDAD DEL INMUEBLE

2024



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002005516
joquendo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
4704	Arriendo	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Rionegro	Vereda Yarumal
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento para ARRENDAR. Disfruta de un estilo de vida con la tranquilidad de estar rodeado de naturaleza, ubicado en una excelente zona con multiples espacios verdes, en el municipio de Rionegro, vereda Yarumal. El conjunto residencial está dotado con buenos espacios, zona de juegos infantiles, coworking, piscina de nado y sendero, situado a pocos minutos del aeropuerto Jose Maria Cordoba. Con su diseño moderno y espacios cómodos, este apartamento ofrece una sensación de amplitud y luminosidad, gracias a sus grandes ventanales y su excelente distribución. Además, cuenta con todas las comodidades, incluyendo Cocina abierta, 2 habitaciones (cada una con baño privado), un balcón amplio con vista a zona verde y excelente iluminación y ventilación natural.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital	✓ Alarma	✓ Alcantarillado
✓ Altura Restringida	✓ Aptos. Por Piso	✓ Árboles Frutales
✓ Área Rural	✓ Ascensor	✓ Bahía Exterior
✓ Balcón	✓ Baño Privado	✓ Baño Social
✓ Barra Americana	✓ Bombas De Gasolina	✓ Calentador A Gas
✓ Calentador De Paso	✓ Cancha De Futbol	✓ Casillero Correo
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias
✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca Al Aeropuerto



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002005516

joquendo@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Cerca De Zona Urbana | ✓ Circuito Cerrado |
| ✓ Citófono | ✓ Closet | ✓ Cocina Abierta |
| ✓ Cocina Americana | ✓ Cocina integral | ✓ Comodas Vías De Acceso |
| ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Conjunto Cerrado | ✓ Cuarto De Correspondencia |
| ✓ Cuarto Útil | ✓ En El Piso | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Excelente Estado | ✓ Fuera De Centro Comercial |
| ✓ Gabinete De Primeros Auxilios | ✓ Gas Natural | ✓ Gimnasio |
| ✓ Lavandería | ✓ Lavanderia Independiente | ✓ Mueble Superiores |
| ✓ Muebles Inferiores | ✓ Nivel | ✓ Nro Apartamento |
| ✓ Nuevo | ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parqueaderos Descubierta | ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Piscina | ✓ Pisos Baldosa |
| ✓ Pisos Madera Laminada | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción |
| ✓ Restaurantes | ✓ Sala Comedor | ✓ Sala De Coworking |
| ✓ Salon Comunal | ✓ Seguridad | ✓ Sendero Ecológico |
| ✓ Servicios Independientes | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Temporadas Largas | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica |
| ✓ Zona De Ropas | ✓ Zona Residencial | ✓ Zonas Verdes |



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

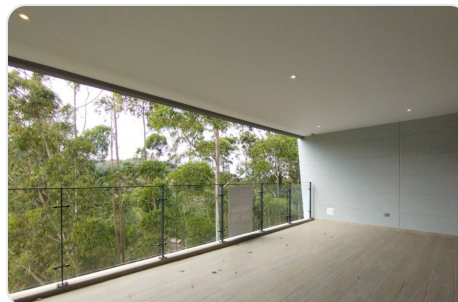
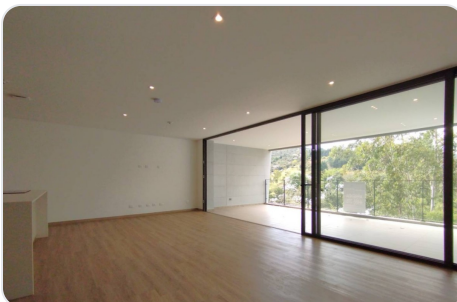
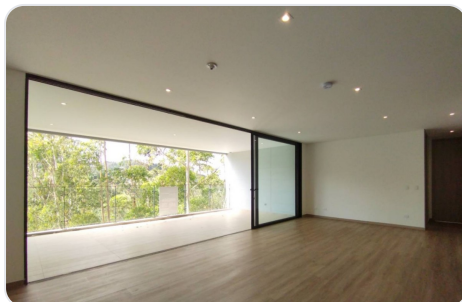
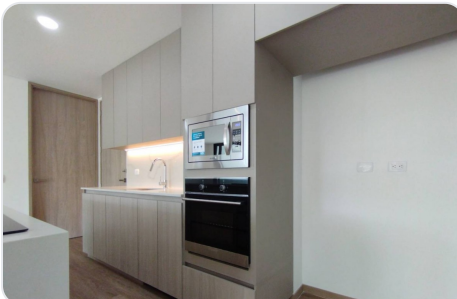
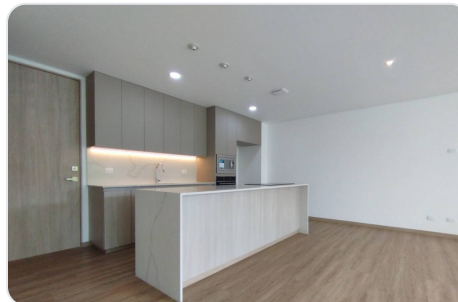
📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:20

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.