FICHA TÉCNICA



Juan Pablo Oquendo Rivera
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002005516
joquendo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

APARTAMENTO – SAN NICOLAS, RIONEGRO

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-san-nicolas-rionegro/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO
Sin dato

SITIO WEB
https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO
Sin dato

TELÉFONO
Sin dato

DIRECCIÓN
Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 750.000.000	**Sin dato**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
96.00 m²	**96.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
96.00 m²	**3**	**3**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
1	**Para estrenar**	**2025**

FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002005516
joquendo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
4575	**Venta**	**Apartamento**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Rionegro**	**San Nicolas**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-07-16**	**2026-09-14**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

El proyecto Vivari San Nicolás es un conjunto residencial cerrado ubicado en el corazón de Rionegro, Antioquia, a pocos metros del Centro Comercial San Nicolás. Este desarrollo ofrece una combinación ideal de comodidad urbana y tranquilidad natural, con acceso a importantes vías como la Avenida Galán, la vía Llanogrande – Rionegro y la autopista Medellín – Bogotá por el sector Tranvía.

Amenidades y Zonas Comunes

Vivari San Nicolás ofrece una amplia gama de espacios recreativos y de esparcimiento para toda la familia:

Piscinas para adultos y niños.

Gimnasios cubiertos y al aire libre.

Solárium y zona de fogata.

Zona BBQ y salón social.

Juegos infantiles y zona de mascotas.

Senderos peatonales y palmetto.

Estacionamiento y lavado de bicicletas.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Aptos. Por Piso
- ✓ Balcón
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baño Social
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Citófono
- ✓ Closet
- ✓ Cocina Abierta

FICHA TÉCNICA



Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002005516

joquendo@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

- Estado Del Inmueble Estrenar
- Gas Natural
- Ladrillo A La Vista
- Lavandería
- Nro Apartamento
- Nuevo
- Parqueaderos Cubierto
- Piscina
- Sala Comedor
- Temporadas Cortas
- Temporadas Largas
- Ventilacion Natural
- Vigilancia 24 Horas
- Zona Bbq

CATÁLOGO MULTIMEDIA







FICHA TÉCNICA



Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002005516

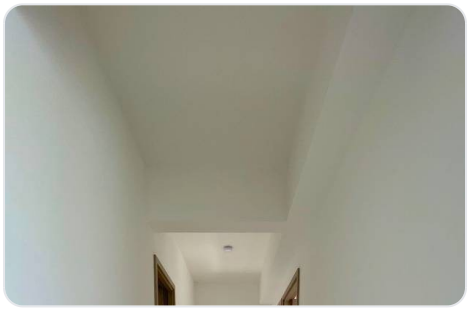
joquendo@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp













¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-15 01:14

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.