



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



APARTAMENTO - SAN NICOLAS, RIONEGRO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-san-nicolas-rionegro-7/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 3.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

78.00 m²

ÁREA LOTE

78.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

78.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Nuevo

EDAD DEL INMUEBLE

2026



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
☎ 3002005516
✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com
📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5528	Arriendo	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Rionegro	San Nicolas
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-08-27	2026-08-27

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

APARTAMENTO PARA ARRENDAR, ubicado en el municipio de Rionegro, sector San Nicolas. Apartamento moderno con hermosos acabados, excelente iluminación y ventilación natural, sus espacios son muy cómodos, balcón con excelente vista al exterior, zona de ropas independiente. El conjunto residencial está dotado con espacios muy amigables y amplios, piscina, salón social, gimnasio y zona BBQ.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital	✓ Alarma	✓ Alcantarillado
✓ Altura Restringida	✓ Aptos. Por Piso	✓ Árboles Frutales
✓ Área Urbana	✓ Ascensor	✓ Bahía Exterior
✓ Balcón	✓ Baño Privado	✓ Baño Social
✓ Barra Americana	✓ Bombas De Gasolina	✓ Calentador A Gas
✓ Casillero Correo	✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales
✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados
✓ Cerca Al Aeropuerto	✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Cerca De Zona Urbana
✓ Circuito Cerrado	✓ Citófono	✓ Closet



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



- | | | |
|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| ✓ Cocina Abierta | ✓ Cocina Americana | ✓ Cocina integral |
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Conjunto Cerrado |
| ✓ Cuarto De Correspondencia | ✓ En Edificio | ✓ En El Piso |
| ✓ En Zona Residencial | ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Fuera De Centro Comercial | ✓ Gabinete De Primeros Auxilios | ✓ Gas Natural |
| ✓ Gimnasio | ✓ Lavanderia Independiente | ✓ Mueble Superiores |
| ✓ Muebles Inferiores | ✓ Nivel | ✓ Nro Apartamento |
| ✓ Nuevo | ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parqueaderos Descubierta | ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Piscina | ✓ Pisos Baldosa |
| ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción | ✓ Restaurantes |
| ✓ Sala Comedor | ✓ Salon Comunal | ✓ Seguridad |
| ✓ Servicios Independientes | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Temporadas Largas | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica |
| ✓ Zona Bbq | ✓ Zona De Ropas | ✓ Zona Residencial |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

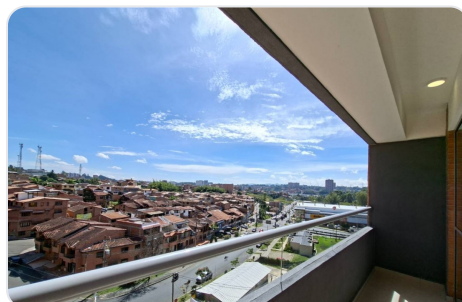
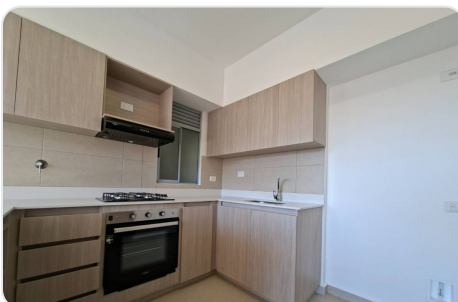
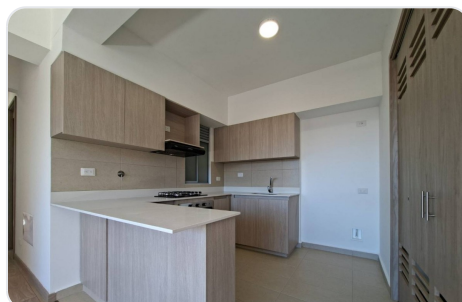
Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-08-28 04:37**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.