

FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - SAN LUCAS, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-san-lucas-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.800.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

180.00 m²

ÁREA LOTE

180.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

180.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

3

GARAJES

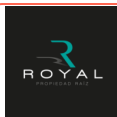
2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2014



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3207872468
jdiaz@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
3361	Venta	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	San Lucas
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-08-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente apartamento dúplex, a 5 min del mall complex de los balsos, te ofrecemos este apartamento de 180MT2, cuenta con 2 alcobas, 3 baños, alcoba de servicio baño, cocina integral, sala y comedor muy amplio, 2 balcones con vista hacia la ciudad, 2 parqueaderos y 1 cuarto útil, portería las 24 horas.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado	✓ Altura Restringida	✓ Aptos. Por Piso
✓ Árboles Frutales	✓ Área Urbana	✓ Ascensor
✓ Bahía Exterior	✓ Bahías De Parqueo	✓ Balcón
✓ Bañera Cabinada	✓ Baño Privado	✓ Baño Social
✓ Biblioteca	✓ Bombas De Gasolina	✓ Bosque Nativo
✓ Calentador De Acumulacion	✓ Casillero Correo	✓ Cemento
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias
✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca Al Aeropuerto
✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Circuito Cerrado	✓ Closet
✓ Closet De Lino	✓ Cocina Abierta	✓ Cocina integral



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

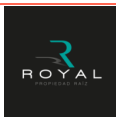
☎ 3207872468

✉ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| ✓ Comedor Auxiliar | ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados |
| ✓ Conjunto Cerrado | ✓ Cuarto Útil | ✓ Cuarto Y Baño De Servicio |
| ✓ Dúplex | ✓ Edificio Vidrio | ✓ En El Piso |
| ✓ En Zona Residencial | ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Estudio |
| ✓ Excelente Estado | ✓ Hall | ✓ Horno Electrico |
| ✓ Ladrillo A La Vista | ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores |
| ✓ Nivel | ✓ Nro Apartamento | ✓ Parque Infantil |
| ✓ Parqueadero Interno | ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Piscina | ✓ Pisos Granito |
| ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción | ✓ Restaurante |
| ✓ Restaurantes | ✓ Rio Quebrada Cercano | ✓ Sala |
| ✓ Sala Comedor | ✓ Salon Comunal | ✓ Se Permiten Mascotas |
| ✓ Sendero Ecológico | ✓ Shut De Basura | ✓ Sobre Vía Principal |
| ✓ Sobre Vía Secundaria | ✓ Temporadas Largas | ✓ Todos Los Servicios |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco | ✓ Ubicada En Edificio |
| ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica |
| ✓ Vivienda Multifamiliar | ✓ Zona Campestre | ✓ Zona De Ropas |
| ✓ Zona Residencial | ✓ Zonas Verdes | |



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

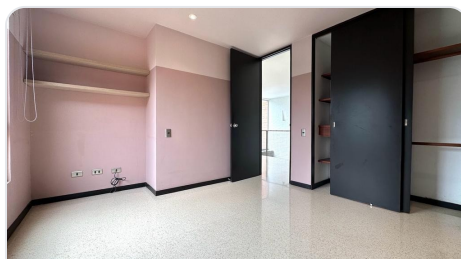
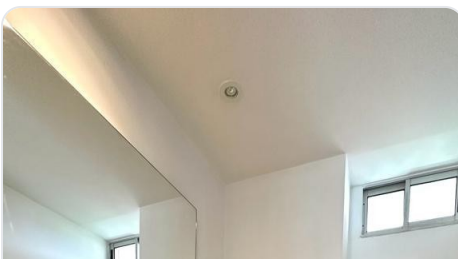
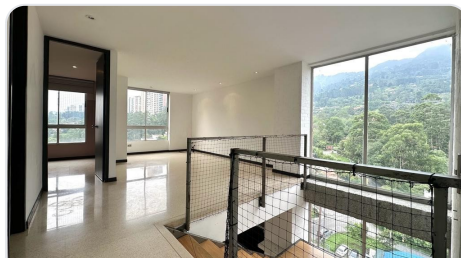
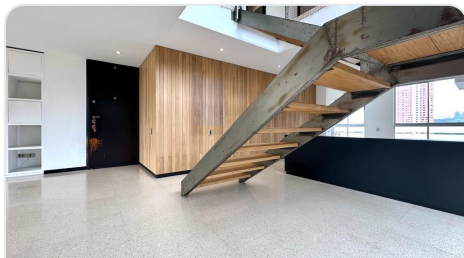
📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:54**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.