



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - SAJONIA, RIONEGRO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-sajonia-rionegro/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 5.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

99.00 m²

ÁREA LOTE

99.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

99.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2023



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002005516
joquendo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5295	Arriendo	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Rionegro	Sajonia
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-23

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

APARTAMENTO EN ARRIENDO en Rionegro, sector Sajonia, vereda Yarumal, ubicado en un entorno muy tranquilo y rodeado de naturaleza. Un lugar ideal para quienes buscan privacidad, confort y conexión con zonas verdes, además de disfrutar de una hermosa vista hacia una zona verde por donde pasa un pequeño río, creando un ambiente fresco y relajante. El apartamento cuenta con amplios espacios tanto en la zona social como en las habitaciones, brindando comodidad y excelente distribución. Sus dos habitaciones tienen baño privado y vestier, ofreciendo mayor independencia y confort. Además, cuenta con dos parqueaderos y cuarto útil. Una propiedad perfecta para disfrutar de la tranquilidad y la belleza natural de uno de los sectores más agradables de Rionegro.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital	✓ Alarma	✓ Alcantarillado
✓ Altura Restringida	✓ Aptos. Por Piso	✓ Árboles Frutales
✓ Área Rural	✓ Ascensor	✓ Bahía Exterior
✓ Bahías De Parqueo	✓ Balcón	✓ Baño Privado
✓ Baño Social	✓ Baños Comunes	✓ Barra Americana
✓ Bodega	✓ Bombas De Gasolina	✓ Bosque Nativo
✓ Calentador Eléctrico	✓ Casillero Correo	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002005516

joquendo@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| ✓ Cerca A Supermercados | ✓ Cerca Al Aeropuerto | ✓ Cerca De Centro Comercial |
| ✓ Cerca De Zona Urbana | ✓ Circuito Cerrado | ✓ Citófono |
| ✓ Cocina Abierta | ✓ Cocina Americana | ✓ Comodas Vías De Acceso |
| ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Conjunto Cerrado | ✓ Cuarto De Correspondencia |
| ✓ Cuarto Útil | ✓ Depósito | ✓ En Edificio |
| ✓ En El Piso | ✓ En Zona Residencial | ✓ Escalera De Emergencia |
| ✓ Excelente Estado | ✓ Fuera De Centro Comercial | ✓ Gabinete De Primeros Auxilios |
| ✓ Gimnasio | ✓ Horno Electrico | ✓ Lavandería |
| ✓ Lavanderia Independiente | ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores |
| ✓ Nivel | ✓ Nro Apartamento | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parqueaderos Descubierta | ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Patio | ✓ Piscina |
| ✓ Pisos Baldosa | ✓ Pisos Laminado | ✓ Portería Vigilancia |
| ✓ Recepción | ✓ Restaurantes | ✓ Rio Quebrada Cercano |
| ✓ Sala Comedor | ✓ Sala De Coworking | ✓ Salon Comunal |
| ✓ Salon De Juegos | ✓ Seguridad | ✓ Servicios Independientes |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura | ✓ Temporadas Largas |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco | ✓ Ubicada En Edificio |
| ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica |



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



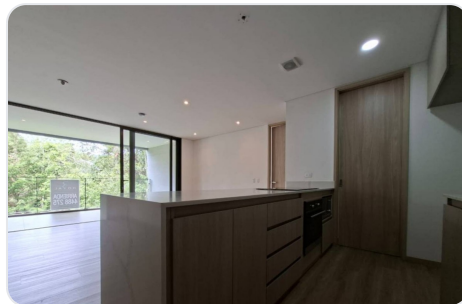
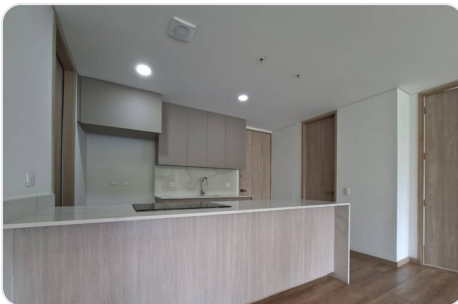
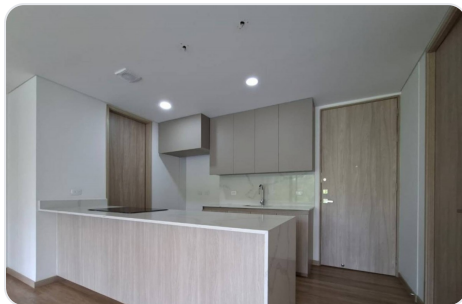
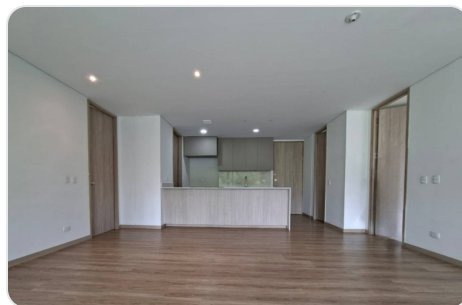
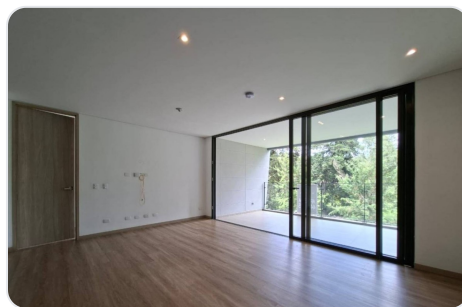
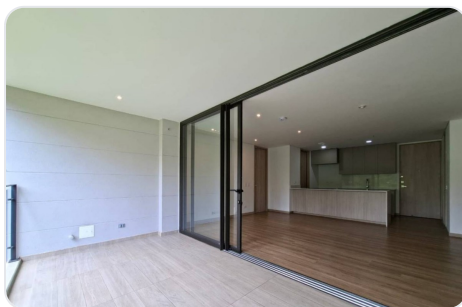
✓ Zona Campestre

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:19



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.