



FICHA TÉCNICA

Ricardo Albeiro Ramirez
Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3113252765

✉ rramirez@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



APARTAMENTO - SAJONIA, RIONEGRO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-sajonia-rionegro-3/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 5.600.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

108.00 m²

ÁREA LOTE

108.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

108.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2023



FICHA TÉCNICA

Ricardo Albeiro Ramirez
Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3113252765

✉ rramirez@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5296

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Rionegro

PUBLICADO

2026-08-14

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Sajonia

ACTUALIZADO

2026-09-23

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento en venta en Rionegro, sector Sajonia, vereda Yarumal, ubicado en un entorno muy tranquilo y rodeado de naturaleza. Un lugar ideal para quienes buscan privacidad, confort y conexión con zonas verdes, además de disfrutar de una hermosa vista hacia una zona verde por donde pasa un pequeño río, creando un ambiente fresco y relajante.

El apartamento cuenta con amplios espacios tanto en la zona social como en las habitaciones, brindando comodidad y excelente distribución. Sus dos habitaciones tienen baño privado y Vestier, ofreciendo mayor independencia y confort. Además, cuenta con dos parqueaderos y cuarto útil.

Una propiedad perfecta para disfrutar de la tranquilidad y la belleza natural de uno de los sectores más agradables de Rionegro.

CARACTERÍSTICAS

✓ Aptos. Por Piso

✓ Área Rural

✓ Ascensor

✓ Auditorio

✓ Bahías De Parqueo

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Baños Comunes

✓ Barra Americana

✓ Bombas De Gasolina

✓ Bosque Nativo

✓ Calentador Eléctrico

✓ Casillero Correo

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias



FICHA TÉCNICA

Ricardo Albeiro Ramirez
Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3113252765

✉ rramirez@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- | | | |
|---------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Cerca A Supermercados | ✓ Cerca Al Aeropuerto | ✓ Cerca De Centro Comercial |
| ✓ Cerca De Zona Urbana | ✓ Circuito Cerrado | ✓ Citófono |
| ✓ Closet | ✓ Cocina integral | ✓ Cocina Mixta |
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Conjunto Cerrado |
| ✓ Cuarto Útil | ✓ En Edificio | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Fuera De Centro Comercial |
| ✓ Gabinete De Primeros Auxilios | ✓ Gimnasio | ✓ Ladrillo A La Vista |
| ✓ Nivel | ✓ Nro Apartamento | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parqueaderos Paralelo | ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Piscina | ✓ Pisos Baldosa | ✓ Pisos Laminado |
| ✓ Portería Vigilancia | ✓ Restaurantes | ✓ Río Quebrada Cercano |
| ✓ Sala Comedor | ✓ Sala De Coworking | ✓ Salon Comunal |
| ✓ Salon De Juegos | ✓ Se Permiten Mascotas | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Sobre Vía Secundaria | ✓ Temporadas Largas | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica |
| ✓ Vivienda Unifamiliar | ✓ Zona De Ropas | ✓ Zona Residencial |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

Ricardo Albeiro Ramirez

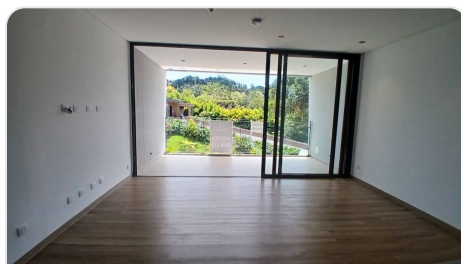
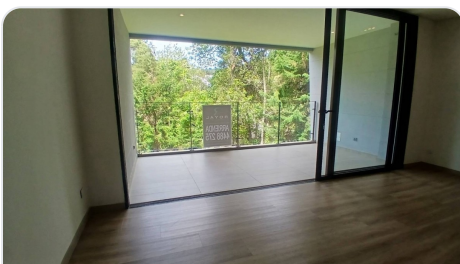
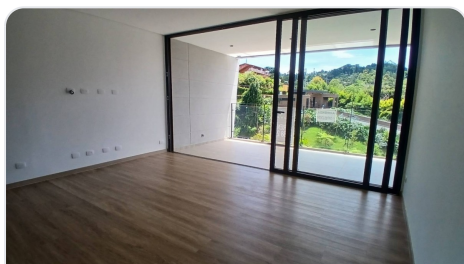
Castañeda

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3113252765

✉ rramirez@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:20**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.