



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



APARTAMENTO - SABANETA, SABANETA

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-sabaneta-sabaneta-3/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 656.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

82.00 m²

ÁREA LOTE

82.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

82.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

4



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

718-2889

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Sabaneta

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Sabaneta

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Apartamento - Sabaneta, Sabaneta

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor

Nombre: Sin dato

Teléfono: 3046700385

Correo: cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/>



Valor de venta \$ **656.000.000**

Canon de arriendo **Sin dato**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 718-2889

Gestión: Venta

Tipo: Apartamento

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Sabaneta

Barrio: Sabaneta

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-07-16

Dimensiones y ambientes

Área total: 82.00 m²

Área lote: 82.00 m²

Área privada: Sin dato

Área construida: 82.00 m²

Habitaciones: 2

Baños: 2

Garajes: 1

Estado físico: Sin dato

Edad del inmueble: 4

Descripción completa

Excelente apartamento para estrenar ubicado en un sector privilegiado del municipio de Sabaneta, un proyecto exclusivo compuesta de 1 sola torre, 4 apartamentos por piso ubicado en el sector del Carmelo. Una zona residencial con fácil acceso, cercanía a centros comerciales, restaurantes, colegios, hospitales, iglesia y a 5 min del parque principal del municipio con excelentes acabados modernos y una vista única hacia todo el valle de aburra.

Características del inmueble

- Acabados Cubierta Plano
- Alcantarillado
- Altura Restringida
- Aptos. Por Piso
- Árboles Frutales
- Área Urbana
- Asador
- Ascensor
- Bahía Exterior
- Bahías De Parqueo
- Balcón
- Baño Privado
- Baño Social
- Baños Públicos
- Barra Americana
- Bombas De Gasolina
- Bosque Nativo
- Calentador A Gas
- Casillero Correo
- Cemento
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Citófono
- Closet
- Cocina Abierta
- Cocina integral
- Cocina Semi-integral
- Comedor Auxiliar
- Comodas Vías De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- Conjunto Cerrado
- Cuarto Útil



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/>

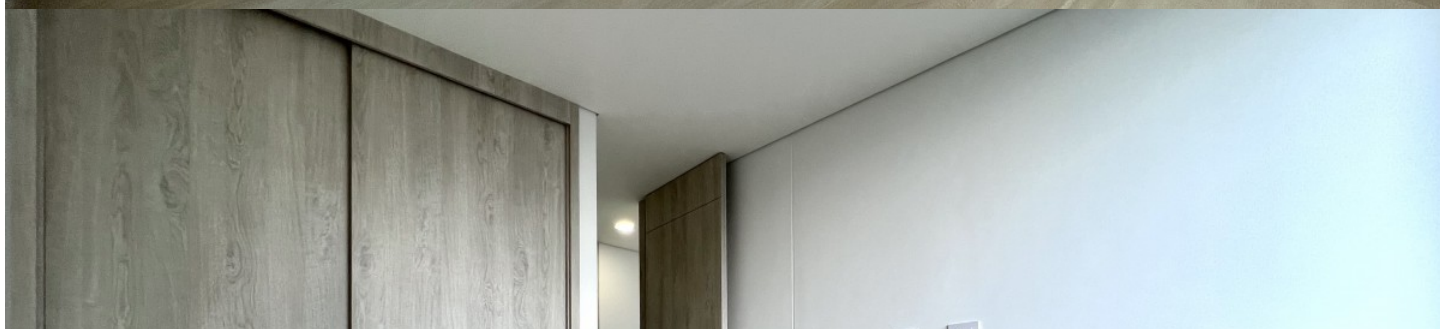


- En Edificio
- En El Piso
- En Zona Residencial
- Escalera De Emergencia
- Estado Del Inmueble Estrenar
- Excelente Estado
- Gas Natural
- Gimnasio
- Hall
- Horno Electrico
- Inteligente
- Muebles Inferiores
- Nivel
- Nro Apartamento
- Parque Infantil
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Independientes
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Piscina
- Pisos Madera Laminada
- Pisos Porcelanato
- Portería Vigilancia
- Recepción
- Restaurante
- Restaurantes
- Rio Quebrada Cercano
- Sala Comedor
- Salon De Juegos
- Se Permiten Mascotas
- Seguridad
- Sendero Ecológico
- Servicios Públicos
- Shut De Basura
- Sobre Vía Secundaria
- Solarium
- Squash
- Temporadas Cortas
- Temporadas Largas

- Terraza Bbq
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Turco
- Ubicada En Edificio
- Unidad Cerrada
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vestier
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Vista PanorÁmica
- Vivienda Multifamiliar
- Zona Bbq
- Zona De Ropas
- Zona Residencial
- Zonas Verdes







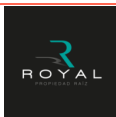




Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:45 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

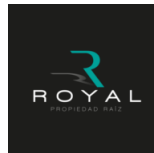
- | | | |
|---------------------------|--------------------|----------------------------------|
| ✓ Acabados Cubierta Plano | ✓ Alcantarillado | ✓ Altura Restringida |
| ✓ Aptos. Por Piso | ✓ Árboles Frutales | ✓ Área Urbana |
| ✓ Asador | ✓ Ascensor | ✓ Bahía Exterior |
| ✓ Bahías De Parqueo | ✓ Balcón | ✓ Baño Privado |
| ✓ Baño Social | ✓ Baños Públicos | ✓ Barra Americana |
| ✓ Bombas De Gasolina | ✓ Bosque Nativo | ✓ Calentador A Gas |
| ✓ Casillero Correo | ✓ Cemento | ✓ Cerca A Colegios-universidades |
| ✓ Cerca A Hospitales | ✓ Cerca A Iglesias | ✓ Cerca A Sector Comercial |



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/>



✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Citófono

✓ Closet

✓ Cocina Abierta

✓ Cocina integral

✓ Cocina Semi-integral

✓ Comedor Auxiliar

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Con Acceso Para Discapacitados

✓ Conjunto Cerrado

✓ Cuarto Útil

✓ En Edificio

✓ En El Piso

✓ En Zona Residencial

✓ Escalera De Emergencia

✓ Estado Del Inmueble Estrenar

✓ Excelente Estado

✓ Gas Natural

✓ Gimnasio

✓ Hall

✓ Horno Electrico

✓ Inteligente

✓ Muebles Inferiores

✓ Nivel

✓ Nro Apartamento

✓ Parque Infantil

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parqueaderos Independientes

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Parques Cercanos

✓ Piscina

✓ Pisos Madera Laminada

✓ Pisos Porcelanato

✓ Portería Vigilancia

✓ Recepción

✓ Restaurante

✓ Restaurantes

✓ Rio Quebrada Cercano

✓ Sala Comedor

✓ Salon De Juegos

✓ Se Permiten Mascotas

✓ Seguridad

✓ Sendero Ecológico

✓ Servicios Públicos

✓ Shut De Basura

✓ Sobre Vía Secundaria

✓ Solarium

✓ Squash

✓ Temporadas Cortas

✓ Temporadas Largas

✓ Terraza Bbq

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Turco

✓ Ubicada En Edificio

✓ Unidad Cerrada

✓ Uso Del Lote Residencial

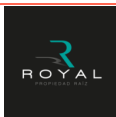
✓ Ventilacion Natural

✓ Vestier

✓ Video Portero

✓ Vigilancia 24 Horas

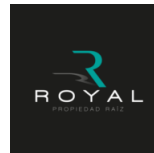
✓ Vigilancia 7 X 24



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



✓ Vista Panorámica

✓ Vivienda Multifamiliar

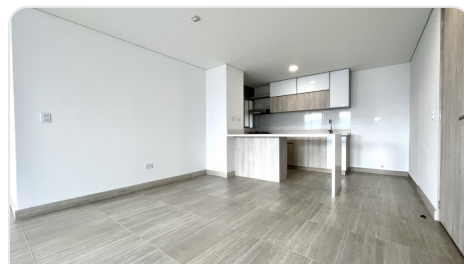
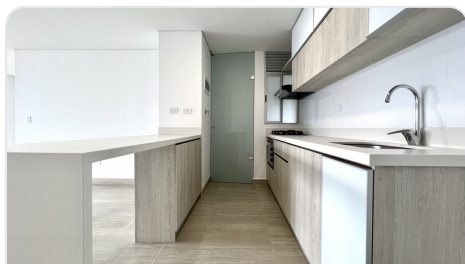
✓ Zona Bbq

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/>



 Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:45

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.